

Informe resumen

Fecha: 30/11/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/04/2006

NIF
V84669332
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Deutsche Bank
Société Générale

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
JP Morgan

Línea Líquidez A1
JPMorgan Chase SE

Depositario Activos
Bankia

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Table with columns: Serie, Fecha emisión, Nominal, Clase de interés, Tipo de Interés, Amortización, Calificación. Rows include Series A1, A2, B, C, D, E and a Total row.

Table with columns: Vida media, Amortización final, % TACP Mensual, % TACP Anual equivalente. Rows include Series A2, B, C, D, E with various amortization options.

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Table titled 'Mejora crediticia (MC)' showing Actual and A la emisión values for classes A, B, C, D, E and Fondo de Reserva.

Table titled 'Otras operaciones financieras (actual)' showing Saldo and Interés for Cuenta de Tesorería, Pasivos, and Línea Líquidez A1.

Informe resumen

Fecha: 30/11/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/04/2006

NIF
V84669332

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Deutsche Bank
Société Générale

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
JP Morgan

Línea Liquidez A1
JPMorgan Chase SE

Depositario Activos
Bankia

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	3.023	7.093
Principal		
Pendiente vencimiento	161.119.233,72	800.012.981,57
Medio	53.297,79	112.789,09
Mínimo	0,00	0,52
Máximo	385.570,20	600.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	0,75%	3,40%
Mínimo	0,26%	2,10%
Máximo	2,81%	6,22%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	151	273
Mínimo	10/12/2018	10/04/2006
Máximo	05/05/2044	05/10/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,02%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,13%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,98%	99,86%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,87	6,91	0,14	7,86
10,01 - 20%	9,80	15,89	0,90	16,41
20,01 - 30%	21,89	25,47	2,20	25,62
30,01 - 40%	24,83	35,13	4,89	35,39
40,01 - 50%	27,09	44,67	10,54	45,61
50,01 - 60%	10,54	53,47	16,38	55,53
60,01 - 70%	2,98	63,10	27,70	65,74
70,01 - 80%			26,61	75,70
80,01 - 90%			5,42	84,94
90,01 - 100%			5,23	95,16
Medio ponderado		35,67		64,29
Mínimo		0,00		0,00
Máximo		67,85		99,98

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,20%	0,25%	0,32%	0,31%	0,55%
Tasa anual equivalente	2,40%	2,93%	3,72%	3,71%	6,42%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	7,38%	7,36%
Aragón	0,69%	0,49%
Asturias	0,28%	0,23%
Canarias	4,72%	4,44%
Cantabria	0,12%	0,15%
Castilla y León	2,47%	2,54%
Castilla-La Mancha	2,61%	2,13%
Cataluña	9,91%	8,67%
Comunidad Valenciana	44,83%	48,19%
Extremadura	0,12%	0,31%
Galicia	2,14%	1,77%
Islas Baleares	5,59%	5,83%
La Rioja	0,47%	0,57%
Madrid	11,71%	10,33%
Melilla	0,04%	0,03%
Murcia	1,99%	1,78%
Navarra	3,78%	4,08%
País Vasco	1,16%	1,11%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total					
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	61	22.736,94	2.056,99	0,00	24.793,93	0,74	4.297.159,49	4.321.953,42	26,86	32,96
De > 1 a = 2 Meses	18	15.049,53	1.398,43	0,00	16.447,96	0,49	1.347.036,37	1.363.484,33	8,47	31,55
De > 2 a = 3 Meses	11	11.824,77	1.154,20	0,00	12.978,97	0,39	727.717,64	740.696,61	4,60	33,56
De > 3 a = 6 Meses	9	24.463,47	1.507,81	0,00	25.971,28	0,77	497.968,48	523.939,76	3,26	31,24
De > 6 a < 12 Meses	7	22.356,95	2.846,88	0,00	25.203,83	0,75	454.897,77	480.101,60	2,98	25,94
De = 12 a < 18 Meses	4	55.009,32	2.725,26	0,00	57.734,58	1,71	219.659,17	277.393,75	1,72	21,28
De = 18 a < 24 Meses	2	26.838,67	2.149,37	0,00	28.988,04	0,86	166.177,25	195.165,29	1,21	46,98
De ≥ 2 Años	91	2.581.956,70	593.057,54	0,00	3.175.014,24	94,29	5.011.357,47	8.186.371,71	50,88	49,47
Subtotal	203	2.760.236,35	606.896,48	0,00	3.367.132,83	100,00	12.721.973,64	16.089.106,47	100,00	38,83
Dudosos (subjetivos)										
De > 0 a = 1 Mes	1	66.346,88	0,00	0,00	66.346,88	5,88	0,00	66.346,88	5,88	20,14
De = 12 a < 18 Meses	2	136.841,94	1.662,64	0,00	138.504,58	12,27	0,00	138.504,58	12,27	20,14
De = 18 a < 24 Meses	2	98.364,30	1.172,89	0,00	99.537,19	8,82	0,00	99.537,19	8,82	32,79
De ≥ 2 Años	19	786.688,20	38.063,48	0,00	824.751,68	73,04	0,00	824.751,68	73,04	16,17
Subtotal	24	1.088.241,32	40.899,01	0,00	1.129.140,33	100,00	0,00	1.129.140,33	100,00	17,59
Total	227	3.848.477,67	647.795,49	0,00	4.496.273,16		12.721.973,64	17.218.246,80		