

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	181	6,35	10.866.280,13	7,52	18	7,63	339.895,86	8,05	178	6,30	10.526.384,27	7,50	34,946	34,393
Aragón / Aragón	12	0,42	976.038,13	0,68	3	1,27	19.756,45	0,47	12	0,42	956.281,68	0,68	36,252	34,566
Asturias / Asturias	12	0,42	399.484,54	0,28	1	0,42	223,69	0,01	12	0,42	399.260,85	0,28	33,655	33,637
Canarias / Canary Islands	120	4,21	6.627.639,18	4,59	7	2,97	46.880,13	1,11	119	4,21	6.580.759,05	4,69	32,457	32,485
Cantabria / Cantabria	3	0,11	182.137,46	0,13	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	182.137,46	0,13	33,634	33,634
Castilla y León / Castilla-Leon	58	2,03	3.550.685,14	2,46	3	1,27	29.132,99	0,69	58	2,05	3.521.552,15	2,51	35,253	35,132
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	67	2,35	3.808.941,41	2,64	5	2,12	2.686,53	0,06	67	2,37	3.806.254,88	2,71	34,532	34,508
Cataluña / Catalonia	203	7,12	14.376.139,71	9,95	14	5,93	287.793,96	6,81	201	7,12	14.088.345,75	10,04	35,978	35,560
Comunidad Valenciana / Valencia	1.557	54,59	64.936.978,17	44,94	129	54,66	2.350.605,45	55,66	1.545	54,71	62.586.372,72	44,62	34,222	32,989
Extremadura / Extremadura	4	0,14	124.143,08	0,09	1	0,42	692,41	0,02	4	0,14	123.450,67	0,09	31,092	31,236
Galicia / Galicia	79	2,77	2.993.696,07	2,07	5	2,12	1.698,47	0,04	79	2,80	2.991.997,60	2,13	30,790	30,791
Islas Baleares / Balearic Islands	94	3,30	8.005.128,34	5,54	6	2,54	114.650,16	2,71	92	3,26	7.890.478,18	5,62	34,271	34,060
La Rioja / La Rioja	19	0,67	656.243,07	0,45	0	0,00	0,00	0,00	19	0,67	656.243,07	0,47	30,006	30,006
Madrid / Madrid	224	7,85	17.048.496,32	11,80	23	9,75	685.217,00	16,23	218	7,72	16.363.279,32	11,66	35,082	34,407
Melilla / Melilla	1	0,04	51.255,35	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	51.255,35	0,04	26,046	26,046
Murcia / Murcia	62	2,17	2.833.826,81	1,96	6	2,54	35.537,83	0,84	62	2,20	2.798.288,98	1,99	35,943	35,584
Navarra / Navarra	122	4,28	5.451.061,34	3,77	13	5,51	308.033,73	7,29	120	4,25	5.143.027,61	3,67	35,503	33,824
País Vasco / Basque Country	34	1,19	1.612.978,46	1,12	2	0,85	262,89	0,01	34	1,20	1.612.715,57	1,15	30,048	30,044
Total :	2.852	100,00	144.501.152,71	100,00	236	100,00	4.223.067,55	100,00	2.824	100,00	140.278.085,16	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,459	33,647
Media Simple / Average :			50.666,60				17.894,35				49.673,54		27,410	26,604
Mínimo / Minimum :			24,25				0,98				24,25		0,022	0,000
Máximo / Maximum :			365.484,47				114.966,92				365.484,47		81,426	65,002