

Informe resumen

Fecha: 31/07/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/04/2007

NIF  
V85082675  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
BNP Paribas  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
BNP Paribas  
Société Générale  
BBVA  
Banco Pastor

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Cuenta Amortización  
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
BNP Paribas

Depositarario Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0361797006	04/05/2007 3.000	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 300.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 23.Ene/Abr/Jul/Oct		23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0361797014	04/05/2007 11.821	37.623,86 444.751.649,06 37,62%	100.000,00 1.182.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 23/10/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Aa3sf	AAA Aaa
Serie A3 ES0361797022	04/05/2007 3.000	1.524,90 4.574.700,00 1,52%	100.000,00 300.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 23/10/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Aa3sf	AAA Aaa
Serie B ES0361797030	04/05/2007 305	100.000,00 30.500.000,00 100,00%	100.000,00 30.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 23/10/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB-sf Ba2sf	AA Aa3
Serie C ES0361797048	04/05/2007 189	100.000,00 18.900.000,00 100,00%	100.000,00 18.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,330% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 23/10/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBsf B2sf	A+ A3
Serie D ES0361797055	04/05/2007 185	100.000,00 18.500.000,00 100,00%	100.000,00 18.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,580% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2480% 23/10/2017 62,688889 Bruto 50,778000 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf Casf	BBB+ Baa3
Serie E ES0361797063	04/05/2007 231	100.000,00 23.100.000,00 100,00%	100.000,00 23.100.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6680% 23/10/2017 927,188889 Bruto 751,023000 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Csf	CCC Caa3
Total		540.326.349,06 1.873.100.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	0,87
		% TACP Anual equivalente		3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	10,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	4,70	4,46	4,18	3,92	3,73	3,55	3,33	3,17	
		Fecha	03/04/2022	05/01/2022	26/09/2021	22/06/2021	14/04/2021	09/02/2021	19/11/2020	24/09/2020	
	Sin amortización opcional *	Años	5,24	4,93	4,65	4,41	4,17	3,95	3,76	3,58	
		Fecha	17/10/2022	27/06/2022	17/03/2022	14/12/2021	21/09/2021	06/07/2021	26/04/2021	21/02/2021	
	Con amortización opcional *	Años	13,01	12,51	12,01	11,26	10,76	10,25	10,00	9,51	
		Fecha	23/07/2030	23/01/2030	23/07/2029	23/10/2028	23/04/2028	23/10/2027	23/07/2027	23/01/2027	
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Fecha	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	
	Sin amortización opcional *	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Fecha	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	
	Con amortización opcional *	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Fecha	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	8,00	7,75	7,25	6,75	6,50	6,25	5,75	5,50	
		Fecha	23/07/2025	23/04/2025	23/10/2024	23/04/2024	23/10/2024	23/10/2023	23/04/2023	23/01/2023	
	Sin amortización opcional *	Años	8,00	7,75	7,25	6,75	6,50	6,25	5,75	5,50	
		Fecha	23/07/2025	23/04/2025	23/10/2024	23/04/2024	23/10/2024	23/10/2023	23/04/2023	23/01/2023	
	Con amortización opcional *	Años	14,00	13,45	12,93	12,43	11,93	11,46	10,99	10,53	
		Fecha	22/07/2031	01/01/2031	23/06/2030	23/12/2029	26/06/2029	03/01/2029	15/07/2028	31/01/2028	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	8,00	7,75	7,25	6,75	6,50	6,25	5,75	5,50	
		Fecha	23/07/2025	23/04/2025	23/10/2024	23/04/2024	23/10/2024	23/10/2023	23/04/2023	23/01/2023	
	Sin amortización opcional *	Años	8,00	7,75	7,25	6,75	6,50	6,25	5,75	5,50	
		Fecha	23/07/2025	23/04/2025	23/10/2024	23/04/2024	23/10/2024	23/10/2023	23/04/2023	23/01/2023	
	Con amortización opcional *	Años	16,32	15,80	15,26	14,71	14,19	13,68	13,21	12,76	
		Fecha	13/11/2033	07/05/2033	22/10/2032	05/04/2032	27/09/2031	23/03/2031	05/10/2030	22/04/2030	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	8,00	7,75	7,25	6,75	6,50	6,25	5,75	5,50	
		Fecha	23/07/2025	22/04/2025	23/10/2024	23/04/2024	23/10/2024	23/10/2023	23/04/2023	23/01/2023	
	Sin amortización opcional *	Años	19,99	19,46	18,97	18,48	17,97	17,52	17,04	16,57	
		Fecha	13/07/2037	04/01/2037	06/07/2036	10/01/2036	19/07/2035	25/01/2035	05/08/2034	13/02/2034	
	Con amortización opcional *	Años	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	
		Fecha	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	8,00	7,75	7,25	6,75	6,50	6,25	5,75	5,50	
		Fecha	23/07/2025	23/04/2025	23/10/2024	23/04/2024	23/10/2024	23/10/2023	23/04/2023	23/01/2023	
	Sin amortización opcional *	Años	8,00	7,75	7,25	6,75	6,50	6,25	5,75	5,50	
		Fecha	23/07/2025	23/04/2025	23/10/2024	23/04/2024	23/10/2024	23/10/2023	23/04/2023	23/01/2023	
	Con amortización opcional *	Años	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	
		Fecha	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	
Sin amortización opcional *	Años	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27		
	Fecha	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/07/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/04/2007

NIF  
V85082675

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
BNP Paribas  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia

Deutsche Bank  
BNP Paribas  
Société Générale  
BBVA  
Banco Pastor

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Cuenta Amortización  
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
BNP Paribas

Depositario Activos  
Bankia

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual		% MC		A la emisión	% MC
Clase A	83,16%	449.326.349,06	17,59%	95,14%	1.782.100.000,00	4,92%
Serie A1	0,00%	0,00		16,02%	300.000.000,00	
Serie A2	82,31%	444.751.649,06		63,11%	1.182.100.000,00	
Serie A3	0,85%	4.574.700,00		16,02%	300.000.000,00	
Serie B	5,64%	30.500.000,00	11,70%	1,63%	30.500.000,00	3,27%
Serie C	3,50%	18.900.000,00	8,04%	1,01%	18.900.000,00	2,25%
Serie D	3,42%	18.500.000,00	4,47%	0,99%	18.500.000,00	1,25%
Serie E	4,28%	23.100.000,00		1,23%	23.100.000,00	
Emisión de Bonos		540.326.349,06			1.873.100.000,00	
Fondo de Reserva	4,47%	23.100.000,00		1,25%	23.100.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	29.445.832,73	-0,330%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	276.853,17		
Ints. cobrados ptes de ingreso	15.422,92		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.659	17.104	
Principal			
Pendiente vencimiento	539.464.950,26	1.850.138.299,98	
Medio	62.301,07	108.169,92	
Mínimo	0,00	16,40	
Máximo	684.942,77	963.535,82	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,81%	4,59%	
Mínimo	0,29%	2,58%	
Máximo	2,94%	6,92%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	180	265	
Mínimo	01/08/2017	04/05/2007	
Máximo	10/11/2046	10/11/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,61	7,01	0,16	7,81
10,01 - 20%	8,26	15,65	1,75	16,46
20,01 - 30%	13,54	25,41	4,40	25,59
30,01 - 40%	23,50	35,30	7,37	35,54
40,01 - 50%	27,56	45,38	11,80	45,43
50,01 - 60%	17,61	54,24	16,92	55,29
60,01 - 70%	4,94	64,10	29,24	65,76
70,01 - 80%	1,92	72,98	21,56	75,44
80,01 - 90%	0,07	81,64	3,43	84,79
90,01 - 100%			3,36	95,41
Medio ponderado	39,89		60,38	
Mínimo	0,00		0,01	
Máximo	82,42		99,81	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,26%	0,31%	0,28%	0,28%	0,50%
Tasa anual equivalente	3,08%	3,64%	3,34%	3,30%	5,87%

Distribución geográfica			
	Actual	A la constitución	
Andalucía	7,90%	7,89%	
Aragón	0,93%	0,78%	
Asturias	0,46%	0,38%	
Canarias	4,77%	4,77%	
Cantabria	0,20%	0,16%	
Castilla y León	2,92%	3,30%	
Castilla-La Mancha	2,25%	2,16%	
Cataluña	11,07%	10,01%	
Ceuta	0,02%	0,01%	
Comunidad Valenciana	44,44%	46,42%	
Extremadura	0,48%	0,35%	
Galicia	1,31%	1,44%	
Islas Baleares	6,12%	5,80%	
La Rioja	0,31%	0,38%	
Madrid	8,48%	7,90%	
Murcia	2,26%	2,29%	
Navarra	4,07%	4,38%	
País Vasco	2,01%	1,57%	

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	284	93.987,15	10.851,97	0,00	104.839,12	0,94	21.256.236,46	21.361.075,58	30,71	34,30
De > 1 a ≤ 2 Meses	68	52.348,02	6.484,88	0,00	58.832,90	0,53	5.057.973,23	5.116.806,13	7,36	36,35
De > 2 a ≤ 3 Meses	35	68.160,88	6.081,54	0,00	74.242,42	0,67	2.713.867,87	2.788.110,29	4,01	28,53
De > 3 a ≤ 6 Meses	27	47.398,92	5.913,84	0,00	53.312,76	0,48	1.820.812,32	1.874.125,08	2,69	37,03
De > 6 a < 12 Meses	21	113.033,08	10.263,35	0,00	123.296,43	1,11	1.418.516,14	1.541.812,57	2,22	35,22
De ≥ 12 a < 18 Meses	22	173.372,73	23.240,85	0,00	196.613,58	1,77	1.963.139,18	2.159.752,76	3,11	35,72
De ≥ 18 a < 24 Meses	21	211.021,76	31.450,84	0,00	242.472,60	2,18	1.529.847,82	1.772.320,42	2,55	43,51
De ≥ 24 Meses	300	8.130.381,03	2.154.398,74	0,00	10.284.779,77	92,34	22.654.822,54	32.939.602,31	47,36	49,72
Subtotal	778	8.889.703,57	2.248.686,01	0,00	11.138.389,58	100,00	58.415.215,56	69.553.605,14	100,00	40,45
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1	58.770,71	0,00	0,00	58.770,71	1,20	0,00	58.770,71	1,20	60,49
De > 2 a ≤ 3 Meses	1	46.561,46	77,93	0,00	46.639,39	0,95	0,00	46.639,39	0,95	31,09
De > 3 a ≤ 6 Meses	7	224.378,00	983,18	0,00	225.361,18	4,60	0,00	225.361,18	4,60	19,18
De > 6 a < 12 Meses	8	355.182,31	3.138,45	0,00	358.320,76	7,31	0,00	358.320,76	7,31	15,34
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	232.770,41	2.676,81	0,00	235.447,22	4,80	0,00	235.447,22	4,80	15,73
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	74.241,15	1.826,22	0,00	76.067,37	1,55	0,00	76.067,37	1,55	22,50
De ≥ 24 Meses	81	3.708.438,67	193.901,80	0,00	3.902.340,47	79,59	0,00	3.902.340,47	79,59	21,41
Subtotal	108	4.700.342,71	202.604,39	0,00	4.902.947,10	100,00	0,00	4.902.947,10	100,00	20,59
Total	886	13.590.046,28	2.451.290,40	0,00	16.041.336,68		58.415.215,56	74.456.552,24		38,04