

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	959	12,84	10.773.925,53	2,59	181	23,35	6.664.977,31	42,28	837	11,39	4.108.948,22	1,03	19,648	3,258
5,01 10,00	623	8,34	10.523.592,23	2,53	43	5,55	706.661,91	4,48	623	8,48	9.816.930,32	2,46	9,772	7,667
10,01 15,00	507	6,79	14.641.445,07	3,52	28	3,61	345.761,70	2,19	507	6,90	14.295.683,37	3,58	13,339	12,692
15,01 20,00	591	7,91	22.992.599,48	5,53	42	5,42	496.476,47	3,15	591	8,04	22.496.123,01	5,63	18,282	17,577
20,01 25,00	780	10,44	37.538.042,88	9,03	64	8,26	893.898,09	5,67	780	10,62	36.644.144,79	9,16	23,580	22,671
25,01 30,00	839	11,23	49.270.704,99	11,85	86	11,10	1.722.317,48	10,93	839	11,42	47.548.387,51	11,89	29,286	27,482
30,01 35,00	663	8,88	48.179.855,22	11,59	60	7,74	842.253,66	5,34	663	9,02	47.337.601,56	11,84	33,437	32,542
35,01 40,00	702	9,40	57.333.095,81	13,79	64	8,26	980.287,08	6,22	702	9,55	56.352.808,73	14,09	38,432	37,482
40,01 45,00	756	10,12	65.046.073,40	15,65	96	12,39	1.423.623,93	9,03	756	10,29	63.622.449,47	15,91	43,803	42,523
45,01 50,00	505	6,76	47.295.072,12	11,38	54	6,97	1.015.460,44	6,44	505	6,87	46.279.611,68	11,57	49,022	47,624
50,01 55,00	285	3,82	25.231.772,48	6,07	24	3,10	285.084,99	1,81	285	3,88	24.946.687,49	6,24	52,644	51,915
55,01 60,00	117	1,57	11.960.909,01	2,88	17	2,19	179.936,10	1,14	117	1,59	11.780.972,91	2,95	58,042	56,946
60,01 65,00	105	1,41	10.272.246,84	2,47	12	1,55	146.788,07	0,93	105	1,43	10.125.458,77	2,53	63,452	62,266
65,01 70,00	25	0,33	2.879.271,82	0,69	3	0,39	29.326,25	0,19	25	0,34	2.849.945,57	0,71	68,566	67,799
70,01 75,00	10	0,13	1.332.770,33	0,32	1	0,13	31.147,56	0,20	10	0,14	1.301.622,77	0,33	72,878	70,714
75,01 80,00	3	0,04	354.253,61	0,09	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	354.253,61	0,09	76,005	76,005
Total :	7.470	100,00	415.625.630,82	100,00	775	100,00	15.764.001,04	100,00	7.348	100,00	399.861.629,78	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													36,658	35,697
Media Simple / Average :			55.639,31				20.340,65				54.417,75		27,585	26,604
Mínimo / Minimum :			39,02				0,34				39,02		0,058	0,000
Máximo / Maximum :			772.258,43				430.863,03				569.920,75		91,287	76,964