

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 23.01.2017
Actual / Current 17.01.2017
Precedente / Preceding 24.10.2016
27.04.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
	Actual / Current 587.453.760,62	(b + c + d)	
	Currently 6.956.120,20	% (b / e)	1,268%
17.01.2017	Actual 541.830.171,64		
	Currently 38.667.468,78		
17.01.2017	Actual 548.786.291,84	% (e / g)	29,66%
	Currently 115.993.693,83	% (f / g)	6,27%
17.01.2017	Actual 1.850.138.299,98		
	Initial 0,895788%		
17.01.2017	Actual 17.184.551,40		
	Currently 0,00		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A / Outstanding Principal Balance Class A	Actual 498.062.941,97		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 / Outstanding Principal Balance Series A1	Currently 0,00		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 / Outstanding Principal Balance Series A2	Actual 456.935.671,97		
A3 Saldo Principal Pendiente Serie A3 / Outstanding Principal Balance Series A3	Currently 41.127.270,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie B / Outstanding Principal Balance Series B	Actual 30.500.000,00	% (B / F)	5,389%
C Saldo Principal Pendiente Serie C / Outstanding Principal Balance Series C	Currently 18.900.000,00	% (C / F)	3,339%
D Saldo Principal Pendiente Serie D / Outstanding Principal Balance Series D	Actual 18.500.000,00	% (D / F)	3,269%
E Saldo Principal Pendiente Serie E / Outstanding Principal Balance Series E	Currently 23.100.000,00		
F Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B, C y D / Outstanding Principal Balance Series A1, A2, A3, B, C and D	Actual 565.962.941,97		
	Currently		
m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 23.100.000,00		
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 20.042.489,29	(n - m)	-3.057.510,71
o Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Currently 23.100.000,00		
p Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Currently 20.945.696,27	(p - o)	-2.154.303,73

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
17.01.2017	(c + i + j) / A	≤ 1,00	1,12	N

2.2 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B
2.2.2 Serie C / Series C
2.2.3 Serie D / Series D

17.01.2017	% (f / g)	> 9,00%	6,27%	N
17.01.2017	% (f / g)	> 7,40%	6,27%	N
17.01.2017	% (f / g)	> 5,70%	6,27%	S/Y

2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D / Pro Rata Amortisation of Series B, C & D

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i)	23.01.2017	(n - m)	= 0,00	-3.057.510,71	N
(ii)	17.01.2017	% (a / g)	≥ 10,00%	31,75%	S/Y
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)					
(i) % saldo vivo bonos	17.01.2017	% (B / F)	≥ 3,297%	5,389%	S/Y
(ii) Morosos / S.V. No dudoso	17.01.2017	% (b / e)	≤ 1,25%	1,268%	N
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)					
(i) % saldo vivo bonos	17.01.2017	% (C / F)	≥ 2,043%	3,339%	S/Y
(ii) Morosos / S.V. No dudoso	17.01.2017	% (b / e)	≤ 1,00%	1,268%	N
2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)					
(i) % saldo vivo bonos	17.01.2017	% (D / F)	≥ 2,000%	3,269%	S/Y
(ii) Morosos / S.V. No dudoso	17.01.2017	% (b / e)	≤ 0,75%	1,268%	N

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.4.1 Condiciones de reducción / Cash Reserve reduction:

2.4.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**)

Cash Reserve no reduction (*)

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	17.01.2017	% (b / e)	> 1,00%	1,268%	S/Y
(ii) No dotación	24.10.2016	(p - o)	= 0,00	-2.154.303,73	S/Y
(iii) Margen medio ponderado	17.01.2017	h	≤ 0,660%	0,896%	N
(iv) Transcurridos 3 años	23.01.2017	27.04.2007	años/years ≤ 3,00	9,751	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitada S/N / Option exercised Y/N
17.01.2017	% (a / g)	< 10,00%	31,75%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/le/>

info@eurotitulizacion.com