

MBS BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2010	22	0,16	108.295,90	0,01	0	0,00	0,00	0,00	22	0,16	108.295,90	0,01	2,772%	7,475
2011	21	0,16	328.130,58	0,02	2	0,14	2.542,33	0,18	21	0,16	325.588,25	0,02	2,717%	19,326
2012	37	0,27	883.581,22	0,06	4	0,29	3.415,32	0,25	37	0,27	880.165,90	0,06	2,705%	31,388
2013	40	0,30	1.333.186,80	0,09	2	0,14	940,19	0,07	40	0,30	1.332.246,61	0,09	2,911%	41,989
2014	68	0,50	2.819.562,91	0,18	2	0,14	5.998,79	0,43	68	0,50	2.813.564,12	0,18	2,829%	54,272
2015	74	0,55	3.191.817,39	0,21	6	0,43	3.143,85	0,23	74	0,55	3.188.673,54	0,21	2,812%	66,176
2016	171	1,27	8.829.805,25	0,58	14	1,01	22.568,97	1,62	171	1,27	8.807.236,28	0,58	2,760%	79,789
2017	327	2,42	18.274.228,07	1,19	19	1,37	42.132,83	3,03	327	2,42	18.232.095,24	1,19	2,869%	88,965
2018	120	0,89	7.622.757,84	0,50	12	0,87	9.844,01	0,71	120	0,89	7.612.913,83	0,50	2,930%	102,929
2019	207	1,53	13.551.263,21	0,89	19	1,37	27.823,61	2,00	207	1,53	13.523.439,60	0,88	2,782%	113,692
2020	212	1,57	16.791.483,86	1,10	27	1,95	30.072,08	2,16	212	1,57	16.761.411,78	1,10	2,759%	126,345
2021	574	4,25	46.236.769,47	3,02	61	4,41	109.839,06	7,89	574	4,25	46.126.930,41	3,02	2,835%	139,371
2022	914	6,76	74.106.725,61	4,85	68	4,92	75.753,61	5,44	914	6,76	74.030.972,00	4,84	2,893%	148,910
2023	163	1,21	14.767.879,36	0,97	19	1,37	22.732,00	1,63	163	1,21	14.745.147,36	0,96	2,880%	162,021
2024	163	1,21	16.275.007,45	1,06	16	1,16	21.784,17	1,56	163	1,21	16.253.223,28	1,06	2,684%	173,710
2025	244	1,81	26.555.747,33	1,74	26	1,88	47.031,22	3,38	244	1,81	26.508.716,11	1,73	2,769%	186,516
2026	904	6,69	98.576.204,85	6,44	96	6,94	138.031,71	9,91	904	6,69	98.438.173,14	6,44	2,653%	199,758
2027	1.428	10,57	152.741.090,29	9,99	131	9,47	229.979,62	16,51	1.428	10,57	152.511.110,67	9,98	2,879%	208,981
2028	136	1,01	15.792.355,46	1,03	11	0,80	4.670,46	0,34	136	1,01	15.787.685,00	1,03	2,853%	221,775
2029	170	1,26	22.673.559,38	1,48	15	1,08	16.118,41	1,16	170	1,26	22.657.440,97	1,48	2,919%	234,239
2030	204	1,51	25.775.389,35	1,69	26	1,88	31.719,95	2,28	204	1,51	25.743.669,40	1,68	2,775%	246,337
2031	715	5,29	82.850.895,90	5,42	82	5,93	61.742,35	4,43	715	5,29	82.789.153,55	5,42	2,670%	259,854
2032	1.240	9,17	141.321.453,59	9,24	115	8,32	132.322,25	9,50	1.240	9,17	141.189.131,34	9,24	2,840%	269,168
2033	147	1,09	19.635.194,35	1,28	16	1,16	12.886,41	0,93	147	1,09	19.622.307,94	1,28	2,735%	282,167
2034	175	1,29	24.303.571,31	1,59	18	1,30	22.210,42	1,59	175	1,29	24.281.360,89	1,59	2,670%	293,896
2035	230	1,70	33.256.247,13	2,17	28	2,02	20.019,84	1,44	230	1,70	33.236.227,29	2,17	2,633%	306,679
2036	997	7,38	133.745.661,64	8,74	117	8,46	91.552,56	6,57	997	7,38	133.654.109,08	8,75	2,622%	319,490
2037	1.402	10,37	177.544.963,25	11,61	157	11,35	83.676,45	6,01	1.402	10,37	177.461.286,80	11,61	2,897%	328,569
2038	64	0,47	8.055.446,29	0,53	11	0,80	9.758,60	0,70	64	0,47	8.045.687,69	0,53	2,981%	341,256
2039	77	0,57	10.474.059,54	0,68	11	0,80	5.372,00	0,39	77	0,57	10.468.687,54	0,69	2,871%	354,244

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

MBS BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2040	91	0,67	13.782.510,13	0,90	16	1,16	7.386,01	0,53	91	0,67	13.775.124,12	0,90	2,645%	366,710
2041	276	2,04	37.954.669,89	2,48	32	2,31	15.348,18	1,10	276	2,04	37.939.321,71	2,48	2,673%	379,996
2042	536	3,97	74.965.338,13	4,90	58	4,19	26.190,14	1,88	536	3,97	74.939.147,99	4,90	2,861%	388,754
2043	51	0,38	7.385.492,15	0,48	6	0,43	734,13	0,05	51	0,38	7.384.758,02	0,48	2,726%	401,663
2044	70	0,52	10.810.067,95	0,71	7	0,51	1.441,98	0,10	70	0,52	10.808.625,97	0,71	2,676%	413,675
2045	73	0,54	10.693.305,68	0,70	5	0,36	3.398,25	0,24	73	0,54	10.689.907,43	0,70	2,678%	425,861
2046	278	2,06	43.125.635,78	2,82	30	2,17	13.883,65	1,00	278	2,06	43.111.752,13	2,82	2,546%	441,251
2047	878	6,50	129.754.770,84	8,48	95	6,87	36.850,75	2,65	878	6,50	129.717.920,09	8,49	2,805%	448,921
2048	16	0,12	2.605.252,71	0,17	3	0,22	1.875,24	0,13	16	0,12	2.603.377,47	0,17	3,309%	456,333
Total :	13.515	100,00	1.529.499.377,84	100,00	1.383	100,00	1.392.791,40	100,00	13.515	100,00	1.528.106.586,44	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,784%	281,652
Media Simple / <i>Average</i> :			113.170,51				1.007,08				113.067,45		2,832%	258,690
Mínimo / <i>Minimum</i> :			1,48				0,09				1,48		1,643%	02/01/2010
Máximo / <i>Maximum</i> :			890.712,80				30.464,63				890.712,80		6,000%	05/02/2048