

MBS BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	793	5,87	103.672.651,67	6,78	98	7,09	90.583,69	6,50	793	5,87	103.582.067,98	6,78	59,422	59,372
Aragón / Aragon	125	0,92	13.119.439,38	0,86	13	0,94	6.129,34	0,44	125	0,92	13.113.310,04	0,86	60,596	60,566
Asturias / Asturias	87	0,64	8.484.882,67	0,55	7	0,51	10.530,75	0,76	87	0,64	8.474.351,92	0,55	61,169	61,127
Canarias / Canary Islands	639	4,73	77.263.092,68	5,05	48	3,47	59.451,57	4,27	639	4,73	77.203.641,11	5,05	60,962	60,918
Cantabria / Cantabria	22	0,16	2.851.892,78	0,19	3	0,22	1.268,57	0,09	22	0,16	2.850.624,21	0,19	60,005	59,991
Castilla y León / Castilla-Leon	427	3,16	49.797.422,05	3,26	46	3,33	82.769,07	5,94	427	3,16	49.714.652,98	3,25	58,924	58,817
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	276	2,04	30.939.227,71	2,02	30	2,17	32.946,46	2,37	276	2,04	30.906.281,25	2,02	60,495	60,439
Cataluña / Catalonia	975	7,21	137.888.306,45	9,02	107	7,74	123.277,28	8,85	975	7,21	137.765.029,17	9,02	57,355	57,304
Ceuta / Ceuta	1	0,01	147.922,24	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	147.922,24	0,01	76,667	76,667
Comunidad Valenciana / Valencia	6.937	51,33	709.124.433,41	46,36	702	50,76	636.904,83	45,73	6.937	51,33	708.487.528,58	46,36	56,897	56,841
Extremadura / Extremadura	39	0,29	4.932.929,91	0,32	5	0,36	6.262,04	0,45	39	0,29	4.926.667,87	0,32	62,393	62,341
Galicia / Galicia	381	2,82	33.424.851,79	2,19	36	2,60	15.002,94	1,08	381	2,82	33.409.848,85	2,19	56,813	56,786
Islas Baleares / Balearic Islands	498	3,68	85.590.506,43	5,60	43	3,11	54.471,89	3,91	498	3,68	85.536.034,54	5,60	55,901	55,863
La Rioja / La Rioja	42	0,31	3.750.602,76	0,25	6	0,43	8.093,38	0,58	42	0,31	3.742.509,38	0,24	61,603	61,520
Madrid / Madrid	817	6,05	115.801.866,02	7,57	67	4,84	53.563,93	3,85	817	6,05	115.748.302,09	7,57	56,241	56,219
Melilla / Melilla	2	0,01	285.466,42	0,02	1	0,07	1.134,71	0,08	2	0,01	284.331,71	0,02	66,367	66,148
Murcia / Murcia	466	3,45	46.985.290,65	3,07	48	3,47	35.109,26	2,52	466	3,45	46.950.181,39	3,07	58,852	58,813
Navarra / Navarra	768	5,68	78.295.578,29	5,12	95	6,87	125.599,11	9,02	768	5,68	78.169.979,18	5,12	60,919	60,826
País Vasco / Basque Country	220	1,63	27.143.014,53	1,77	28	2,02	49.692,58	3,57	220	1,63	27.093.321,95	1,77	53,831	53,704
Total :	13.515	100,00	1.529.499.377,84	100,00	1.383	100,00	1.392.791,40	100,00	13.515	100,00	1.528.106.586,44	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													57,652	57,597
Media Simple / Average :			113.170,51				1.007,08				113.067,45		51,616	51,568
Mínimo / Minimum :			1,48				0,09				1,48		0,001	0,001
Máximo / Maximum :			890.712,80				30.464,63				890.712,80		99,191	99,191