

MBS BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85433803)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL:

21.10.2010

Servicing Upon Maturity On

FECHA DE PAGO / *Payment date*

21.10.2010

Periodo de Interés /

desde / *From*

23.08.2010

(incluido) / *(included)*

Interest accrual period

hasta / *To*

21.10.2010

(excluido) / *(excluded)*

plazo / *Term*

59

días / *days*

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>	<i>Series D Bonds</i>
ES0361798004	ES0361798012	ES0361798020	ES0361798038

Tipo de Interes Nominal aplicable / *Interest Rate*

1,241%

1,491%

2,091%

2,891%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>

Número de Bonos / *N.Bonds*

Nominal / *Face value*

(Euros)

17.806

1.375.410.581,32

370

100.000,00 37.000.000,00

185

100.000,00 18.500.000,00

139

100.000,00 13.900.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / *Day count fraction*

Act /

360

Intereses Brutos / *Gross*

157,104015

2.797.394,09

244,358333

90.412,58

342,691667

63.397,96

473,802778

65.858,59

Interés Retención / *Withholding tax*

19%

29,849763

531.504,88

46,428083

17.178,39

65,111417

12.045,61

90,022528

12.513,13

Interés Neto / *Net*

127,254252

2.265.889,21

197,930250

73.234,19

277,580250

51.352,35

383,780250

53.345,46

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / *Redemption*

77.244,22

1.375.410.581,32

100.000,00

37.000.000,00

100.000,00

18.500.000,00

100.000,00

13.900.000,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

www.edt-sg.es