



Informe resumen

Fecha: 31/05/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
02/02/2009

NIF  
V85623668

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bancaja

Administrador Activos  
Bancaja

Entidad Directora y Suscriptor  
Bancaja

Agente Pago Bonos  
Banco Santander

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Santander

Préstamo Gastos Iniciales  
Bancaja

Préstamo Subordinado  
Bancaja

Depositario Activos  
Bancaja

Audidores Fondo  
Deloitte

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,81%	0,69%	0,63%	0,56%	0,39%
Tasa anual equivalente	9,28%	7,93%	7,36%	6,46%	4,57%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,79%	9,99%
Aragón	0,86%	0,81%
Asturias	0,15%	0,14%
Canarias	2,12%	2,09%
Cantabria	0,18%	0,18%
Castilla y León	2,18%	2,37%
Castilla-La Mancha	2,16%	2,03%
Cataluña	7,56%	7,49%
Comunidad Valenciana	51,61%	52,72%
Extremadura	0,22%	0,20%
Galicia	0,74%	0,68%
Islas Baleares	8,29%	7,80%
La Rioja	0,17%	0,16%
Madrid	4,53%	4,36%
Murcia	5,13%	4,98%
Navarra	3,68%	3,39%
País Vasco	0,63%	0,61%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	238	55.221,37	26.629,74	0,00	81.851,11	2,27	28.388.256,30	28.470.107,41	28,50	50,15	
De > 1 a ≤ 2 Meses	137	83.677,36	37.574,26	0,00	121.251,62	3,37	13.848.362,69	13.969.614,31	13,98	46,84	
De > 2 a ≤ 3 Meses	64	81.725,22	33.961,10	0,00	115.686,32	3,21	7.651.904,59	7.767.590,91	7,78	45,86	
De > 3 a ≤ 6 Meses	79	145.360,77	76.687,76	0,00	222.048,53	6,16	9.221.219,52	9.443.268,05	9,45	57,02	
De > 6 a < 12 Meses	124	490.626,36	284.645,09	0,00	775.271,45	21,52	16.010.667,53	16.785.938,98	16,80	50,51	
De ≥ 12 a < 18 Meses	95	571.442,56	396.289,09	0,00	967.731,65	26,86	11.807.770,00	12.775.501,65	12,79	60,50	
De ≥ 18 a < 24 Meses	36	310.352,15	229.863,47	0,00	540.215,62	14,99	4.865.300,33	5.405.515,95	5,41	55,82	
De ≥ 2 Años	39	400.701,50	378.097,31	0,00	778.798,81	21,62	4.506.045,04	5.284.843,85	5,29	59,30	
Subtotal	812	2.139.107,29	1.463.747,82	0,00	3.602.855,11	100,00	96.299.526,00	99.902.381,11	100,00	51,75	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	0,00	397,84	0,00	397,84	3,21	0,00	397,84	3,21	0,09	
De ≥ 2 Años	1	7.045,79	4.943,38	0,00	11.989,17	96,79	0,00	11.989,17	96,79	5,55	
Subtotal	3	7.045,79	5.341,22	0,00	12.387,01	100,00	0,00	12.387,01	100,00	1,88	
Total	815	2.146.153,08	1.469.089,04	0,00	3.615.242,12		96.299.526,00	99.914.768,12		51,58	