

Informe resumen

Fecha: 30/09/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2009

NIF
V85623668

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptor
Bankia

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos | | | | | | | | | |
|-------------------------|---------------------------|--|------------------------------|---|--|--|--|----------------|--------------|
| Serie Código ISIN | Fecha emisión Nº bonos | Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) | | Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago | Tipo de Interés próximo cupón | Amortización | | Calificación | |
| | | Actual | Inicial | | | Vencimiento Final (legal) / frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| Serie A ES0361745005 | 04/02/2009 9.040 | 54.773,45 495.151.988,00 54,77% | 100.000,00 904.000.000,00 | Variable Euribor 3M+0,300% 24.Feb/May/Ago/Nov | 0,4860% 24/11/2014 67,289183 Bruto 53,158455 Neto | 24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov | 24/11/2014 "Pass-Through" | A1sf Asf | Aaa n.c. |
| Serie B ES0361745013 | 04/02/2009 375 | 100.000,00 37.500.000,00 100,00% | 100.000,00 37.500.000,00 | Variable Euribor 3M+0,600% 24.Feb/May/Ago/Nov | 0,7860% 24/11/2014 198,683333 Bruto 156,959833 Neto | 24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov | A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | A3sf n.c. | Aa3 n.c. |
| Serie C ES0361745021 | 04/02/2009 285 | 100.000,00 28.500.000,00 100,00% | 100.000,00 28.500.000,00 | Variable Euribor 3M+1,200% 24.Feb/May/Ago/Nov | 1,3860% 24/11/2014 350,350000 Bruto 276,776500 Neto | 24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov | A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Baa2sf n.c. | Baa1 n.c. |
| Serie D ES0361745039 | 04/02/2009 300 | 100.000,00 30.000.000,00 100,00% | 100.000,00 30.000.000,00 | Variable Euribor 3M+2,000% 24.Feb/May/Ago/Nov | 2,1860% 24/11/2014 552,572222 Bruto 436,532055 Neto | 24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov | A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Ba3sf n.c. | B1 n.c. |
| Total | | 591.151.988,00 | 1.000.000.000,00 | | | | | | |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------------|------------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Serie | Con amortización opcional * | Vida media | % TACP Mensual | | | | | | | |
| | | | Años | 0,08 | 0,17 | 0,25 | 0,34 | 0,42 | 0,51 | 0,60 |
| | | | % TACP Anual equivalente | | | | | | | |
| | | | 1,00 | 2,00 | 3,00 | 4,00 | 5,00 | 6,00 | 7,00 | 8,00 |
| Serie A | Con amortización opcional * | Años | 7,93 | 7,24 | 6,64 | 6,11 | 5,66 | 5,26 | 4,91 | 4,59 |
| | | Fecha | 29/07/2022 | 17/11/2021 | 11/04/2021 | 03/10/2020 | 19/04/2020 | 26/11/2019 | 20/07/2019 | 28/03/2019 |
| | Sin amortización opcional * | Años | 18,26 | 17,26 | 16,01 | 15,01 | 14,01 | 13,26 | 12,51 | 11,75 |
| | | Fecha | 24/11/2032 | 24/11/2031 | 24/08/2030 | 24/08/2029 | 24/08/2028 | 24/11/2027 | 24/02/2027 | 24/05/2026 |
| Serie B | Con amortización opcional * | Años | 7,93 | 7,24 | 6,64 | 6,11 | 5,66 | 5,26 | 4,91 | 4,59 |
| | | Fecha | 29/07/2022 | 17/11/2021 | 11/04/2021 | 03/10/2020 | 19/04/2020 | 26/11/2019 | 20/07/2019 | 28/03/2019 |
| | Sin amortización opcional * | Años | 18,26 | 17,26 | 16,01 | 15,01 | 14,01 | 13,26 | 12,51 | 11,75 |
| | | Fecha | 24/11/2032 | 24/11/2031 | 24/08/2030 | 24/08/2029 | 24/08/2028 | 24/11/2027 | 24/02/2027 | 24/05/2026 |
| Serie C | Con amortización opcional * | Años | 18,51 | 17,26 | 16,26 | 15,26 | 14,26 | 13,26 | 12,51 | 11,75 |
| | | Fecha | 21/02/2033 | 24/11/2031 | 23/11/2030 | 21/11/2029 | 21/11/2028 | 24/11/2027 | 24/02/2027 | 24/05/2026 |
| | Sin amortización opcional * | Años | 18,52 | 17,26 | 16,26 | 15,26 | 14,26 | 13,26 | 12,51 | 11,75 |
| | | Fecha | 24/02/2033 | 24/11/2031 | 24/11/2030 | 24/11/2029 | 24/11/2028 | 24/11/2027 | 24/02/2027 | 24/05/2026 |
| Serie D | Con amortización opcional * | Años | 19,83 | 18,61 | 17,49 | 16,46 | 15,47 | 14,54 | 13,70 | 12,95 |
| | | Fecha | 19/08/2037 | 27/06/2036 | 11/05/2035 | 29/03/2034 | 13/03/2033 | 24/03/2032 | 30/04/2031 | 22/06/2030 |
| | Sin amortización opcional * | Años | 21,52 | 20,26 | 19,01 | 18,01 | 17,01 | 16,01 | 15,26 | 14,26 |
| | | Fecha | 24/02/2036 | 24/11/2034 | 24/08/2033 | 24/08/2032 | 24/08/2031 | 24/08/2030 | 24/11/2029 | 24/11/2028 |
| Serie D | Con amortización opcional * | Años | 18,52 | 17,26 | 16,26 | 15,26 | 14,26 | 13,26 | 12,51 | 11,75 |
| | | Fecha | 24/02/2033 | 24/11/2031 | 24/11/2030 | 24/11/2029 | 24/11/2028 | 24/11/2027 | 24/02/2027 | 24/05/2026 |
| | Sin amortización opcional * | Años | 23,00 | 21,86 | 20,72 | 19,61 | 18,56 | 17,59 | 16,69 | 15,84 |
| | | Fecha | 19/08/2037 | 27/06/2036 | 11/05/2035 | 29/03/2034 | 13/03/2033 | 24/03/2032 | 30/04/2031 | 22/06/2030 |
| Serie D | Con amortización opcional * | Años | 25,01 | 23,52 | 22,52 | 21,52 | 20,52 | 19,52 | 18,52 | 17,51 |
| | | Fecha | 24/08/2039 | 24/02/2038 | 24/02/2037 | 24/02/2036 | 24/02/2035 | 24/02/2034 | 24/02/2033 | 24/02/2032 |
| | Sin amortización opcional * | Años | 18,52 | 17,26 | 16,26 | 15,26 | 14,26 | 13,26 | 12,51 | 11,75 |
| | | Fecha | 24/02/2033 | 24/11/2031 | 24/11/2030 | 24/11/2029 | 24/11/2028 | 24/11/2027 | 24/02/2027 | 23/05/2026 |
| Serie D | Con amortización opcional * | Años | 28,47 | 27,45 | 26,43 | 25,42 | 24,43 | 23,45 | 22,49 | 21,57 |
| | | Fecha | 05/02/2043 | 30/01/2042 | 20/01/2041 | 19/01/2040 | 23/01/2039 | 31/01/2038 | 14/02/2037 | 13/03/2036 |
| | Sin amortización opcional * | Años | 34,53 | 34,53 | 34,53 | 34,53 | 34,53 | 34,53 | 34,53 | 34,53 |
| | | Fecha | 24/02/2049 | 24/02/2049 | 24/02/2049 | 24/02/2049 | 24/02/2049 | 24/02/2049 | 24/02/2049 | 24/02/2049 |

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | | |
|------------------------|--------|----------------|--------------|------------------|--------|
| | Actual | % MC | A la emisión | | |
| | | | % MC | | % MC |
| Serie A | 83,76% | 495.151.988,00 | 25,42% | 90,40% | 16,80% |
| Serie B | 6,34% | 37.500.000,00 | 19,08% | 3,75% | 13,05% |
| Serie C | 4,82% | 28.500.000,00 | 14,26% | 2,85% | 10,20% |
| Serie D | 5,07% | 30.000.000,00 | 9,19% | 3,00% | 7,20% |
| Emisión de Bonos | | 591.151.988,00 | | 1.000.000.000,00 | |
| Fondo de Reserva | 9,19% | 54.301.852,92 | | 7,20% | |

| Otras operaciones financieras (actual) | | | |
|--|---------------|---------------|---------|
| Activo | Saldo | Interés | |
| Cuenta de Tesorería | 69.940.135,68 | 0,203% | |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso | 571.259,79 | | |
| Intr. cobrados ptes de ingreso | 53.865,31 | | |
| Pasivo | Disponible | Saldo | Interés |
| Préstamo Subordinado L/P | | 72.000.000,00 | 1,686% |
| Préstamo Subordinado C/P | | 0,00 | |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P | | 0,00 | |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P | | 0,00 | |

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHS)

| General | | | |
|--|----------------|-------------------|--|
| | Actual | A la constitución | |
| Número | 6.090 | 7.710 | |
| Principal | | | |
| Pendiente vencimiento | 610.815.735,26 | 1.000.013.631,29 | |
| Medio | 100.298,15 | 129.703,45 | |
| Mínimo | 0,00 | 6,98 | |
| Máximo | 791.242,53 | 982.091,87 | |
| Interés nominal | | | |
| Medio ponderado | 1,43% | 5,82% | |
| Mínimo | 0,74% | 4,05% | |
| Máximo | 2,51% | 7,50% | |
| Vencimiento final | | | |
| Media ponderada (meses) | 253 | 302 | |
| Mínimo | 05/11/2014 | 05/02/2009 | |
| Máximo | 05/04/2049 | 10/09/2048 | |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) | 100,00% | 100,00% | |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) | | | | |
|--|-----------|--------|-------------------|--------|
| | Actual | | A la constitución | |
| | % Cartera | % P/VT | % Cartera | % P/VT |
| 0,01 - 10% | 0,76 | 7,15 | 0,16 | 7,74 |
| 10,01 - 20% | 3,55 | 15,74 | 1,45 | 15,86 |
| 20,01 - 30% | 7,32 | 25,16 | 4,30 | 25,51 |
| 30,01 - 40% | 11,84 | 35,08 | 7,61 | 35,45 |
| 40,01 - 50% | 16,49 | 45,28 | 10,99 | 45,16 |
| 50,01 - 60% | 26,49 | 55,45 | 15,50 | 55,36 |
| 60,01 - 70% | 25,12 | 64,53 | 35,25 | 66,72 |
| 70,01 - 80% | 7,66 | 73,26 | 22,55 | 76,44 |
| 80,01 - 90% | 0,43 | 84,04 | 1,12 | 84,71 |
| 90,01 - 100% | 0,33 | 93,37 | 1,08 | 96,91 |
| Medio ponderado | 51,26 | | 60,33 | |
| Mínimo | 0,00 | | 0,00 | |
| Máximo | 99,94 | | 100,00 | |

MBS BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2009

NIF
V85623668

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptor
Bankia

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada

| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa mensual constante | 0,42% | 0,38% | 0,44% | 0,44% | 0,41% |
| Tasa anual equivalente | 4,85% | 4,43% | 5,14% | 5,19% | 4,82% |

Distribución geográfica

| | Actual | A la constitución |
|----------------------|--------|-------------------|
| Andalucía | 9,60% | 9,99% |
| Aragón | 0,90% | 0,81% |
| Asturias | 0,18% | 0,14% |
| Canarias | 2,15% | 2,09% |
| Cantabria | 0,20% | 0,18% |
| Castilla y León | 1,98% | 2,37% |
| Castilla-La Mancha | 2,20% | 2,03% |
| Cataluña | 7,84% | 7,49% |
| Comunidad Valenciana | 52,05% | 52,72% |
| Extremadura | 0,23% | 0,20% |
| Galicia | 0,74% | 0,68% |
| Islas Baleares | 7,80% | 7,80% |
| La Rioja | 0,18% | 0,16% |
| Madrid | 4,57% | 4,36% |
| Murcia | 4,95% | 4,98% |
| Navarra | 3,78% | 3,39% |
| País Vasco | 0,66% | 0,61% |

Morosidad actual

| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | Deuda pendiente de vencer | | Deuda total | | % Deuda Total / Valor tasación |
|------------------------------|-------------------|------------------------|--------------|-------|--------------|---------------------------|---------------|---------------|--------|--------------------------------|
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | % | % | % | | |
| <i>Impagados</i> | | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 238 | 72.215,58 | 23.060,29 | 0,00 | 95.275,87 | 1,64 | 26.874.386,15 | 26.969.662,02 | 28,52 | 45,37 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 96 | 67.760,92 | 21.677,33 | 0,00 | 89.438,25 | 1,54 | 10.213.396,74 | 10.302.834,99 | 10,90 | 44,37 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 48 | 67.306,20 | 19.864,89 | 0,00 | 87.171,09 | 1,50 | 5.781.700,33 | 5.868.871,42 | 6,21 | 41,26 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 50 | 109.733,07 | 36.842,19 | 0,00 | 146.575,26 | 2,52 | 6.168.103,69 | 6.314.678,95 | 6,68 | 49,71 |
| De > 6 a < 12 Meses | 49 | 198.477,85 | 69.892,90 | 0,00 | 268.370,75 | 4,61 | 5.924.641,97 | 6.193.012,72 | 6,55 | 50,64 |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 54 | 362.539,90 | 125.887,60 | 0,00 | 488.427,50 | 8,38 | 6.059.174,93 | 6.547.602,43 | 6,93 | 50,51 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 70 | 751.334,76 | 281.238,90 | 0,00 | 1.032.573,66 | 17,73 | 8.512.868,75 | 9.545.442,41 | 10,10 | 61,81 |
| De ≥ 2 Años | 168 | 2.372.240,09 | 1.245.343,66 | 0,00 | 3.617.583,75 | 62,10 | 19.188.845,29 | 22.806.429,04 | 24,12 | 59,16 |
| Subtotal | 773 | 4.001.608,37 | 1.823.807,76 | 0,00 | 5.825.416,13 | 100,00 | 88.723.117,85 | 94.548.533,98 | 100,00 | 50,08 |
| <i>Dudosos (subjettivos)</i> | | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 7 | 270.049,86 | 178,53 | 0,00 | 270.228,39 | 10,80 | 0,00 | 270.228,39 | 10,80 | 13,46 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 2 | 192.526,54 | 565,36 | 0,00 | 193.091,90 | 7,72 | 0,00 | 193.091,90 | 7,72 | 29,79 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 8 | 458.055,69 | 2.393,52 | 0,00 | 460.449,21 | 18,40 | 0,00 | 460.449,21 | 18,40 | 31,43 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 12 | 740.112,30 | 6.616,60 | 0,00 | 746.728,90 | 29,84 | 0,00 | 746.728,90 | 29,84 | 21,07 |
| De > 6 a < 12 Meses | 8 | 241.383,96 | 3.748,33 | 0,00 | 245.132,29 | 9,80 | 0,00 | 245.132,29 | 9,80 | 11,88 |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 2 | 61.873,05 | 1.755,62 | 0,00 | 63.628,67 | 2,54 | 0,00 | 63.628,67 | 2,54 | 9,15 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 8 | 341.515,50 | 13.777,72 | 0,00 | 355.293,22 | 14,20 | 0,00 | 355.293,22 | 14,20 | 21,22 |
| De ≥ 2 Años | 6 | 155.133,70 | 12.793,50 | 0,00 | 167.927,20 | 6,71 | 0,00 | 167.927,20 | 6,71 | 4,24 |
| Subtotal | 53 | 2.460.650,60 | 41.829,18 | 0,00 | 2.502.479,78 | 100,00 | 0,00 | 2.502.479,78 | 100,00 | 15,58 |
| Total | 826 | 6.462.258,97 | 1.865.636,94 | 0,00 | 8.327.895,91 | | 88.723.117,85 | 97.051.013,76 | | 47,38 |