

Informe resumen

Fecha: 31/05/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2009

NIF
V85623668
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptor
Bankia

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Depositorio Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Moody's / S&P	Actual	Inicial
Serie A ES0361745005	04/02/2009 9.040	49.343,86 446.068.494,40	100.000,00 904.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Feb/May/Ago/Nov	0,2880% 24/08/2015 35,922330 Bruto 28,737864 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	24/08/2015 "Pass-Through"	A1sf Asf	Aaa n.c.	
Serie B ES0361745013	04/02/2009 375	100.000,00 37.500.000,00	100.000,00 37.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 24.Feb/May/Ago/Nov	0,5880% 24/08/2015 148,633333 Bruto 118,906666 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1sf n.c.	Aa3 n.c.	
Serie C ES0361745021	04/02/2009 285	100.000,00 28.500.000,00	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 24.Feb/May/Ago/Nov	1,1880% 24/08/2015 300,300000 Bruto 240,240000 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf n.c.	Baa1 n.c.	
Serie D ES0361745039	04/02/2009 300	100.000,00 30.000.000,00	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 24.Feb/May/Ago/Nov	1,9880% 24/08/2015 502,522222 Bruto 402,017778 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba1sf n.c.	B1 n.c.	
Total		542.068.494,40	1.000.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años	7,58	6,91	6,34	5,84	5,40	5,02	4,68	4,38
	Amort. final Fecha	Años	19/12/2022 17,26	21/04/2022 18,26	23/09/2021 15,26	25/03/2021 14,26	17/10/2020 13,26	30/05/2020 12,51	28/01/2020 11,76	11/10/2019 11,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años	7,58	6,91	6,34	5,84	5,40	5,02	4,68	4,38
	Amort. final Fecha	Años	19/12/2022 17,26	21/04/2022 18,26	23/09/2021 15,26	25/03/2021 14,26	17/10/2020 13,26	30/05/2020 12,51	28/01/2020 11,76	11/10/2019 11,01
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años	17,52	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,26
	Amort. final Fecha	Años	22/11/2032 17,52	19/11/2031 16,51	24/08/2030 15,26	24/08/2029 14,26	19/11/2028 13,51	24/11/2027 12,51	24/02/2027 11,76	21/08/2026 11,26
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media Años	17,52	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,26
	Amort. final Fecha	Años	22/11/2032 17,52	19/11/2031 16,51	24/08/2030 15,26	24/08/2029 14,26	19/11/2028 13,51	24/11/2027 12,51	24/02/2027 11,76	21/08/2026 11,26

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	82,29%	446.068.494,40	28,44%	90,40%	904.000.000,00	16,80%
Serie B	6,92%	37.500.000,00	21,52%	3,75%	37.500.000,00	13,05%
Serie C	5,26%	28.500.000,00	16,26%	2,85%	28.500.000,00	10,20%
Serie D	5,53%	30.000.000,00	10,73%	3,00%	30.000.000,00	7,20%
Emisión de Bonos		542.068.494,40			1.000.000.000,00	
Fondo de Reserva	10,73%	58.145.823,59		7,20%	72.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	67.428.966,76	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	497.103,09		
Ints. cobrados ptes de ingreso	22.246,13		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		72.000.000,00	1,488%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.902	7.710	
Principal			
Pendiente vencimiento	564.518.343,09	1.000.013.631,29	
Medio	95.648,65	129.703,45	
Mínimo	0,00	6,98	
Máximo	764.871,02	982.091,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,25%	5,82%	
Mínimo	0,46%	4,05%	
Máximo	2,51%	7,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	248	302	
Mínimo	05/06/2015	05/02/2009	
Máximo	05/04/2049	10/09/2048	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/BIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	0,96	7,18	0,16
10,01 - 20%	3,98	15,94	1,45
20,01 - 30%	7,74	25,37	4,30
30,01 - 40%	12,78	35,04	7,61
40,01 - 50%	18,30	45,46	10,99
50,01 - 60%	26,78	55,32	15,50
60,01 - 70%	23,18	64,24	35,25
70,01 - 80%	5,55	72,99	22,55
80,01 - 90%	0,52	85,09	1,12
90,01 - 100%	0,20	94,31	1,08
Medio ponderado	49,85		60,33
Mínimo	0,00		0,00
Máximo	99,94		100,00

MBS BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2009

NIF
V85623668

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptora
Bankia

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,40%	0,44%	0,49%	0,47%	0,42%
Tasa anual equivalente	4,68%	5,15%	5,69%	5,53%	4,92%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,42%	9,99%
Aragón	0,94%	0,81%
Asturias	0,17%	0,14%
Canarias	2,20%	2,09%
Cantabria	0,21%	0,18%
Castilla y León	1,86%	2,37%
Castilla-La Mancha	2,23%	2,03%
Cataluña	7,96%	7,49%
Comunidad Valenciana	52,06%	52,72%
Extremadura	0,24%	0,20%
Galicia	0,76%	0,68%
Islas Baleares	7,94%	7,80%
La Rioja	0,19%	0,16%
Madrid	4,65%	4,36%
Murcia	4,91%	4,98%
Navarra	3,58%	3,39%
País Vasco	0,69%	0,61%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%			
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	204	60.615,66	15.273,41	0,00	75.889,07	1,33	19.507.978,06	19.583.867,13	24,29	42,93
De > 1 a ≤ 2 Meses	70	45.900,47	14.158,88	0,00	60.059,35	1,05	7.841.902,59	7.901.961,94	9,80	44,74
De > 2 a ≤ 3 Meses	48	58.859,66	17.210,76	0,00	76.070,42	1,34	5.463.465,31	5.539.535,73	6,87	40,61
De > 3 a ≤ 6 Meses	47	118.663,71	33.017,73	0,00	151.681,44	2,66	5.715.984,81	5.867.666,25	7,28	41,10
De > 6 a < 12 Meses	55	234.528,48	76.839,98	0,00	311.368,46	5,47	6.953.959,28	7.265.327,74	9,01	53,62
De ≥ 12 a < 18 Meses	41	302.600,25	93.751,68	0,00	396.351,93	6,96	4.953.233,67	5.349.585,60	6,64	50,76
De ≥ 18 a < 24 Meses	44	361.594,20	123.493,51	0,00	485.087,71	8,52	4.224.524,81	4.709.612,52	5,84	49,50
De ≥ 2 Años	187	2.797.629,34	1.339.158,54	0,00	4.136.787,88	72,66	20.256.781,85	24.393.569,73	30,26	58,53
Subtotal	696	3.980.391,77	1.712.904,49	0,00	5.693.296,26	100,00	74.917.830,38	80.611.126,64	100,00	48,42
Dudosos (subjetivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	14	647.680,73	1.232,70	0,00	648.913,43	12,98	0,00	648.913,43	12,98	23,92
De > 1 a ≤ 2 Meses	3	191.196,05	634,07	0,00	191.830,12	3,84	0,00	191.830,12	3,84	33,17
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	303.330,40	1.337,11	0,00	304.667,51	6,09	0,00	304.667,51	6,09	26,52
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	330.310,71	3.012,70	0,00	333.323,41	6,67	0,00	333.323,41	6,67	13,80
De > 6 a < 12 Meses	35	1.877.246,13	24.856,63	0,00	1.902.102,76	38,04	0,00	1.902.102,76	38,04	20,51
De ≥ 12 a < 18 Meses	13	668.664,05	13.106,85	0,00	681.770,90	13,64	0,00	681.770,90	13,64	17,33
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	29.373,48	1.002,37	0,00	30.375,85	0,61	0,00	30.375,85	0,61	6,08
De ≥ 2 Años	17	857.359,55	49.460,81	0,00	906.820,36	18,14	0,00	906.820,36	18,14	13,76
Subtotal	103	4.905.161,10	94.643,24	0,00	4.999.804,34	100,00	0,00	4.999.804,34	100,00	18,41
Total	799	8.885.552,87	1.807.547,73	0,00	10.693.100,60		74.917.830,38	85.610.930,98		44,21