

Informe resumen

Fecha: 30/09/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2009

NIF
V85623668
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptora
Bankia

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Depositorio Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0361745005	04/02/2009 9.040	47.341,76 427.969.510,40 47,34%	100.000,00 904.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Feb/May/Ago/Nov	0,2700% 24/11/2015 32,665814 Bruto 26,295980 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	24/11/2015 "Pass-Through"	Aa2sf Asf	Aaa n.c.
Serie B ES0361745013	04/02/2009 375	100.000,00 37.500.000,00 100,00%	100.000,00 37.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 24.Feb/May/Ago/Nov	0,5700% 24/11/2015 145,666667 Bruto 117,261667 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf n.c.	Aa3 n.c.
Serie C ES0361745021	04/02/2009 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 24.Feb/May/Ago/Nov	1,1700% 24/11/2015 299,000000 Bruto 240,695000 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf n.c.	Baa1 n.c.
Serie D ES0361745039	04/02/2009 300	100.000,00 30.000.000,00 100,00%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 24.Feb/May/Ago/Nov	1,9700% 24/11/2015 503,444444 Bruto 405,272777 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf n.c.	B1 n.c.
Total		523.969.510,40	1.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual							
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,34	6,70	6,15	5,68	5,26	4,90	4,57	4,29
		Amort. final	Fecha	22/12/2022	05/05/2022	17/10/2021	26/04/2021	25/11/2020	15/07/2020	19/03/2020	05/12/2019
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,34	6,15	6,15	5,68	5,26	4,90	4,57	4,29
		Amort. final	Fecha	24/08/2032	24/05/2031	24/05/2030	24/05/2029	24/08/2028	24/11/2027	24/02/2027	24/05/2026
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,01	16,01	15,00	14,00	13,01	12,26	11,51	11,00
		Amort. final	Fecha	24/08/2032	22/08/2031	21/08/2030	21/08/2029	24/08/2028	24/11/2027	24/02/2027	20/08/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,39	17,25	16,21	15,24	14,32	13,46	12,68	11,98
		Amort. final	Fecha	07/01/2034	17/11/2032	04/11/2031	15/11/2030	13/12/2029	04/02/2029	26/04/2028	14/08/2027
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01
		Amort. final	Fecha	24/08/2032	24/08/2031	24/08/2030	24/08/2029	24/08/2028	24/11/2027	24/02/2027	24/08/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,63	20,55	19,46	18,40	17,42	16,51	15,67	14,87
		Amort. final	Fecha	06/04/2037	05/03/2036	01/02/2035	12/01/2034	20/01/2033	22/02/2032	20/04/2031	01/07/2030
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01
		Amort. final	Fecha	23/08/2032	23/08/2031	24/08/2030	24/08/2029	24/08/2028	23/11/2027	24/02/2027	23/08/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27,19	26,20	25,21	24,25	23,30	22,37	21,45	20,57
		Amort. final	Fecha	25/10/2042	27/10/2041	02/11/2040	17/11/2039	06/12/2038	30/12/2037	30/01/2037	15/03/2036

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	81,68%	427.969.510,40	29,54%	90,40%	904.000.000,00	16,80%
Serie B	7,16%	37.500.000,00	22,38%	3,75%	37.500.000,00	13,05%
Serie C	5,44%	28.500.000,00	16,94%	2,85%	28.500.000,00	10,20%
Serie D	5,73%	30.000.000,00	11,21%	3,00%	30.000.000,00	7,20%
Emisión de Bonos		523.969.510,40			1.000.000.000,00	
Fondo de Reserva	11,21%	58.750.875,67		7,20%	72.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	71.765.328,99	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	757.636,63		
Ints. cobrados ptes de ingreso	29.443,78		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		72.000.000,00	1,470%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.792	7.710
Principal		
Pendiente vencimiento	542.301.833,00	1.000.013.631,29
Medio	93.629,46	129.703,45
Mínimo	0,00	6,98
Máximo	751.374,59	982.091,87
Interés nominal		
Medio ponderado	1,13%	5,82%
Mínimo	0,42%	4,05%
Máximo	2,24%	7,50%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	246	302
Mínimo	05/10/2015	05/02/2009
Máximo	05/04/2049	10/09/2048
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,98	7,04	0,16	7,74
10,01 - 20%	4,31	15,94	1,45	15,86
20,01 - 30%	7,79	25,39	4,30	25,51
30,01 - 40%	13,13	34,87	7,61	35,45
40,01 - 50%	19,03	45,38	10,99	45,16
50,01 - 60%	27,21	55,18	15,50	55,36
60,01 - 70%	22,43	64,18	35,25	66,72
70,01 - 80%	4,44	73,09	22,55	76,44
80,01 - 90%	0,47	84,83	1,12	84,71
90,01 - 100%	0,21	93,86	1,08	96,91
Medio ponderado	49,20		60,33	
Mínimo	0,00		0,00	
Máximo	99,94		100,00	

Información adicional

MBS BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2015

Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2009

NIF
V85623668

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptora
Bankia

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,40%	0,41%	0,48%	0,51%	0,42%
Tasa anual equivalente	4,64%	4,78%	5,66%	5,92%	4,98%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,54%	9,99%
Aragón	0,93%	0,81%
Asturias	0,18%	0,14%
Canarias	2,21%	2,09%
Cantabria	0,21%	0,18%
Castilla y León	1,79%	2,37%
Castilla-La Mancha	2,19%	2,03%
Cataluña	7,98%	7,49%
Comunidad Valenciana	52,20%	52,72%
Extremadura	0,25%	0,20%
Galicia	0,77%	0,68%
Islas Baleares	7,67%	7,80%
La Rioja	0,19%	0,16%
Madrid	4,69%	4,36%
Murcia	4,96%	4,98%
Navarra	3,55%	3,39%
País Vasco	0,71%	0,61%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
Impagados											
De > 0 a ≤ 1 Mes	191	47.163,91	12.167,20	0,00	59.331,11	1,01	18.539.960,78	18.599.291,89	24,31	43,50	
De > 1 a ≤ 2 Meses	90	70.444,43	15.610,14	0,00	86.054,57	1,46	8.559.797,59	8.645.852,16	11,30	40,58	
De > 2 a ≤ 3 Meses	40	44.043,80	12.844,30	0,00	56.888,10	0,96	4.556.150,19	4.613.038,29	6,03	43,14	
De > 3 a ≤ 6 Meses	36	85.719,49	21.409,19	0,00	107.128,68	1,82	4.121.815,99	4.228.944,67	5,53	47,67	
De > 6 a < 12 Meses	43	195.317,37	60.581,91	0,00	255.899,28	4,34	5.266.480,08	5.522.379,36	7,22	51,60	
De ≥ 12 a < 18 Meses	46	355.903,52	104.474,32	0,00	460.377,84	7,80	5.704.442,77	6.164.820,61	8,06	53,91	
De ≥ 18 a < 24 Meses	32	273.044,62	91.341,90	0,00	364.386,52	6,17	3.282.081,59	3.646.468,11	4,77	47,61	
De ≥ 2 Años	193	3.097.883,22	1.413.632,27	0,00	4.511.515,49	76,45	20.574.446,82	25.085.962,31	32,79	58,00	
Subtotal	671	4.169.520,36	1.732.061,23	0,00	5.901.581,59	100,00	70.605.175,81	76.506.757,40	100,00	48,83	
Dudosos (subjetivos)											
De > 0 a ≤ 1 Mes	2	67.943,46	194,74	0,00	68.138,20	1,26	0,00	68.138,20	1,26	13,87	
De > 1 a ≤ 2 Meses	2	135.010,53	465,14	0,00	135.475,67	2,50	0,00	135.475,67	2,50	33,52	
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	358.128,65	1.580,68	0,00	359.709,33	6,63	0,00	359.709,33	6,63	23,99	
De > 3 a ≤ 6 Meses	20	928.999,55	6.600,90	0,00	935.600,45	17,25	0,00	935.600,45	17,25	24,80	
De > 6 a < 12 Meses	37	1.547.879,53	21.311,51	0,00	1.569.191,04	28,93	0,00	1.569.191,04	28,93	17,75	
De ≥ 12 a < 18 Meses	21	1.271.580,68	26.073,68	0,00	1.297.654,36	23,93	0,00	1.297.654,36	23,93	23,28	
De ≥ 18 a < 24 Meses	9	337.077,80	8.249,13	0,00	345.326,93	6,37	0,00	345.326,93	6,37	13,90	
De ≥ 2 Años	17	669.652,86	42.970,05	0,00	712.622,91	13,14	0,00	712.622,91	13,14	10,97	
Subtotal	115	5.316.273,06	107.445,83	0,00	5.423.718,89	100,00	0,00	5.423.718,89	100,00	18,35	
Total	786	9.485.793,42	1.839.507,06	0,00	11.325.300,48		70.605.175,81	81.930.476,29		43,99	