

Informe resumen

Fecha: 31/08/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución 02/02/2009
NIF V85623668

Sociedad Gestora Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos Bankia

Entidad Directora y Suscriptor Bankia

Agente Pago Bonos Banco Santander

Mercado Negociación AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos Iberclear

Cuenta Tesorería Banco Santander

Préstamo Gastos Iniciales Bankia

Préstamo Subordinado Bankia

Depositario Activos Bankia

Auditores Fondo KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Table with 8 columns: Serie, Fecha emisión, Nominal, Clase de interés, Tipo de Interés, Amortización, and Calificación. Includes data for Series A, B, C, D and a total row.

Table with 10 columns: % TACP Mensual, % TACP Anual equivalente, and rows for Series A, B, C, D with sub-rows for 'Con amortización opcional' and 'Sin amortización opcional'.

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Table titled 'Mejora crediticia (MC)' with columns: Actual, % MC, A la emisión, % MC. Rows include Series A, B, C, D, Emisión de Bonos, and Fondo de Reserva.

Table titled 'Otras operaciones financieras (actual)' with columns: Activo/Pasivo, Saldo, Interés. Rows include Cuenta de Tesorería, Ppales. cobrados ptes de ingreso, etc.

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHS)

Table titled 'General' with columns: Número, Actual, A la constitución. Rows include Principal (Pendiente vencimiento, Medio, Mínimo, Máximo), Interés nominal, and Vencimiento final.

Table titled 'Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)' with columns: Actual, A la constitución. Rows include % Cartera % P/VT and % Cartera % P/VT.

Informe resumen

Fecha: 31/08/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2009

NIF
V85623668

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptor
Bankia

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,33%	0,28%	0,27%	0,40%
Tasa anual equivalente	3,29%	3,84%	3,31%	3,21%	4,72%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,85%	9,99%
Aragón	0,98%	0,81%
Asturias	0,18%	0,14%
Canarias	1,98%	2,09%
Cantabria	0,24%	0,18%
Castilla y León	1,62%	2,38%
Castilla-La Mancha	2,38%	2,03%
Cataluña	8,29%	7,49%
Comunidad Valenciana	52,28%	52,72%
Extremadura	0,29%	0,20%
Galicia	0,80%	0,68%
Islas Baleares	7,05%	7,80%
La Rioja	0,17%	0,16%
Madrid	4,68%	4,36%
Murcia	4,98%	4,98%
Navarra	3,45%	3,40%
País Vasco	0,79%	0,61%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	87	25.190,21	2.996,48	0,00	28.186,69	0,49	7.149.467,68	7.177.654,37	18,33	36,16
De > 1 a = 2 Meses	36	31.419,41	3.989,83	0,00	35.409,24	0,61	3.531.533,51	3.566.942,75	9,11	37,24
De > 2 a = 3 Meses	18	23.070,77	2.672,15	0,00	25.742,92	0,45	1.520.257,63	1.546.000,55	3,95	34,12
De > 3 a = 6 Meses	23	49.606,87	6.609,84	0,00	56.216,71	0,97	2.209.737,00	2.265.953,71	5,79	39,77
De > 6 a < 12 Meses	21	86.560,45	11.223,45	0,00	97.783,90	1,69	1.660.937,61	1.758.721,51	4,49	36,85
De = 12 a < 18 Meses	15	77.745,21	12.408,74	0,00	90.153,95	1,56	1.031.790,95	1.121.944,90	2,87	47,35
De = 18 a < 24 Meses	12	112.845,75	19.042,55	0,00	131.888,30	2,28	1.122.621,08	1.254.309,38	3,20	46,18
De = 2 Años	164	4.110.813,37	1.202.782,64	0,00	5.313.596,01	91,95	15.151.168,83	20.464.764,84	52,26	51,40
Subtotal	376	4,517,052,04	1,261,725,68	0,00	5,778,777,72	100,00	33,377,514,29	39,156,292,01	100,00	43,83
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
De = 12 a < 18 Meses	11	537.029,00	7.080,36	0,00	544.109,36	11,00	0,00	544.109,36	11,00	23,53
De = 18 a < 24 Meses	6	314.451,96	3.755,47	0,00	318.207,43	6,43	0,00	318.207,43	6,43	26,25
De = 2 Años	67	3.917.983,97	166.965,45	0,00	4.084.949,42	82,57	0,00	4.084.949,42	82,57	24,32
Subtotal	84	4,769,464,93	177,801,28	0,00	4,947,266,21	100,00	0,00	4,947,266,21	100,00	24,34
Total	460	9,286,516,97	1,439,526,96	0,00	10,726,043,93		33,377,514,29	44,103,558,22		40,22