

# MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2017

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	476	11,60	65.248.737,73	11,79	38	9,84	909.388,94	8,56	468	11,67	64.339.348,79	11,85	75,964	75,914
Aragón / Aragón	30	0,73	3.719.064,45	0,67	1	0,26	53.449,79	0,50	29	0,72	3.665.614,66	0,68	72,772	73,496
Asturias / Asturias	37	0,90	4.144.787,15	0,75	4	1,04	49.679,71	0,47	36	0,90	4.095.107,44	0,75	74,875	75,055
Canarias / Canary Islands	194	4,73	25.597.936,19	4,62	21	5,44	573.213,14	5,39	188	4,69	25.024.723,05	4,61	76,363	76,595
Cantabria / Cantabria	22	0,54	3.436.558,20	0,62	1	0,26	24.962,14	0,23	22	0,55	3.411.596,06	0,63	78,153	77,511
Castilla y León / Castilla-Leon	128	3,12	15.433.492,83	2,79	4	1,04	19.448,58	0,18	128	3,19	15.414.044,25	2,84	73,893	73,762
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	107	2,61	14.834.295,32	2,68	11	2,85	315.098,95	2,97	104	2,59	14.519.196,37	2,67	78,146	78,378
Cataluña / Catalonia	411	10,02	78.737.180,03	14,22	60	15,54	2.425.885,46	22,83	398	9,92	76.311.294,57	14,06	78,046	77,842
Comunidad Valenciana / Valencia	1.873	45,65	220.938.963,52	39,91	188	48,70	4.575.867,46	43,07	1.829	45,60	216.363.096,06	39,85	69,947	69,723
Extremadura / Extremadura	42	1,02	3.854.631,88	0,70	2	0,52	92.484,50	0,87	41	1,02	3.762.147,38	0,69	70,363	70,428
Galicia / Galicia	74	1,80	7.954.387,53	1,44	6	1,55	54.176,66	0,51	74	1,84	7.900.210,87	1,46	72,027	71,364
Islas Baleares / Balearic Islands	224	5,46	34.478.670,38	6,23	8	2,07	431.529,09	4,06	221	5,51	34.047.141,29	6,27	72,902	73,147
La Rioja / La Rioja	13	0,32	1.018.445,69	0,18	2	0,52	292,29	0,00	13	0,32	1.018.153,40	0,19	71,525	71,518
Madrid / Madrid	305	7,43	51.883.763,41	9,37	22	5,70	684.763,21	6,44	300	7,48	51.199.000,20	9,43	74,172	74,176
Murcia / Murcia	112	2,73	13.551.491,13	2,45	16	4,15	414.152,12	3,90	105	2,62	13.137.339,01	2,42	70,719	70,972
Navarra / Navarra	22	0,54	3.110.134,64	0,56	0	0,00	0,00	0,00	22	0,55	3.110.134,64	0,57	74,011	74,011
País Vasco / Basque Country	33	0,80	5.601.786,38	1,01	2	0,52	892,28	0,01	33	0,82	5.600.894,10	1,03	75,391	75,378
<b>Total :</b>	<b>4.103</b>	<b>100,00</b>	<b>553.544.326,46</b>	<b>100,00</b>	<b>386</b>	<b>100,00</b>	<b>10.625.284,32</b>	<b>100,00</b>	<b>4.011</b>	<b>100,00</b>	<b>542.919.042,14</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>73,254</b>	<b>73,155</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>134.912,10</b>				<b>27.526,64</b>				<b>135.357,53</b>		<b>68,300</b>	<b>66,893</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>251,27</b>				<b>18,20</b>				<b>251,27</b>		<b>0,285</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>652.753,46</b>				<b>247.734,83</b>				<b>636.399,86</b>		<b>100,000</b>	<b>100,000</b>