

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

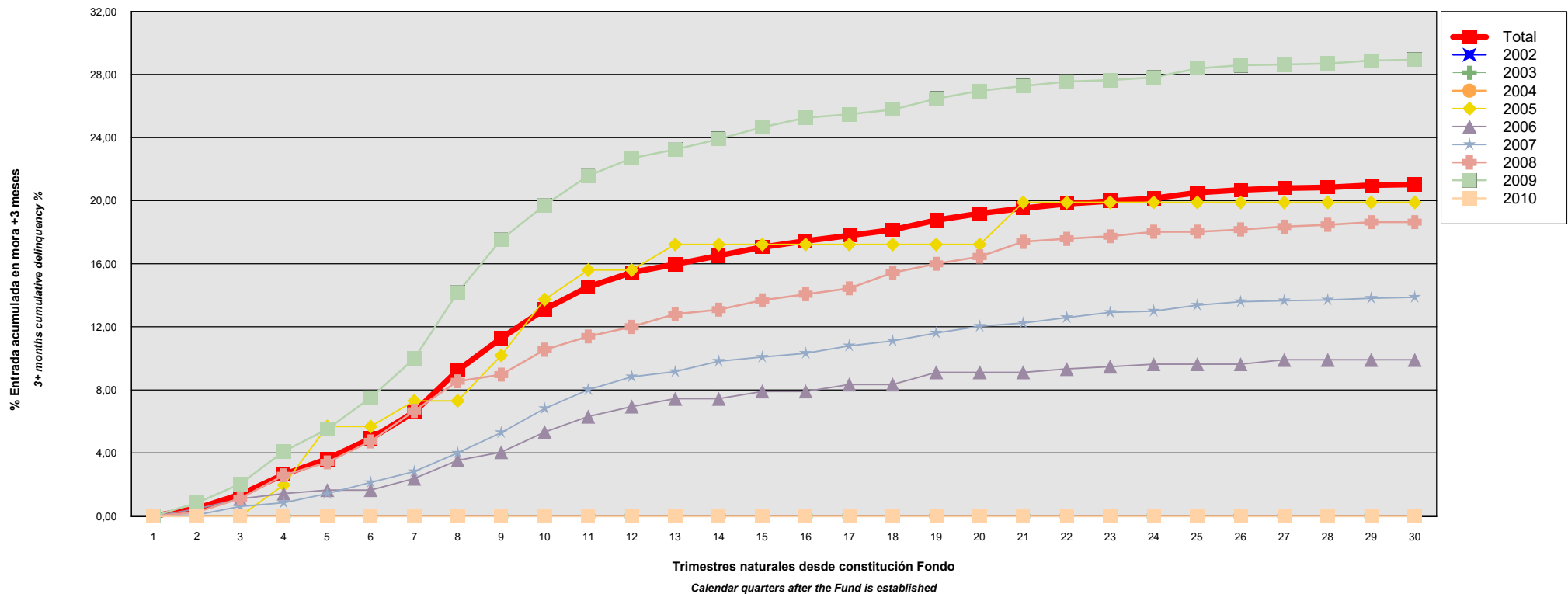
Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Origenación activo Asset origination	Total	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Principal titulizado (mill. €) Principal securitised (€ million)	875,010	0,151	0,265	1,348	5,803	88,691	259,444	116,745	401,706	0,858
Nº activos / Nº. of assets	5.250	2	2	8	41	503	1.440	674	2.577	3
1	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0
2	0,49% 27	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,46% 3	0,08% 1	0,25% 2	0,83% 21	0,00% 0
3	1,37% 74	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,09% 6	0,61% 7	1,12% 8	2,04% 53	0,00% 0
4	2,64% 134	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,97% 1	1,43% 8	0,85% 10	2,59% 17	4,10% 98	0,00% 0
5	3,62% 190	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	5,68% 3	1,65% 10	1,42% 19	3,41% 23	5,52% 135	0,00% 0
6	4,92% 260	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	5,68% 3	1,65% 10	2,13% 30	4,74% 32	7,51% 185	0,00% 0
7	6,60% 334	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,31% 4	2,38% 14	2,82% 40	6,67% 43	9,99% 233	0,00% 0
8	9,24% 471	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,31% 4	3,53% 20	4,00% 58	8,55% 58	14,18% 331	0,00% 0
9	11,29% 574	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	10,19% 5	4,05% 22	5,29% 78	8,97% 62	17,53% 407	0,00% 0
10	13,10% 667	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	13,73% 6	5,33% 30	6,82% 98	10,55% 70	19,70% 463	0,00% 0
11	14,54% 739	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	15,60% 7	6,31% 35	8,01% 115	11,39% 75	21,57% 507	0,00% 0
12	15,45% 784	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	15,60% 7	6,95% 38	8,83% 126	12,00% 79	22,70% 534	0,00% 0
13	15,97% 813	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	17,22% 8	7,44% 41	9,16% 130	12,81% 83	23,25% 551	0,00% 0
14	16,51% 842	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	17,22% 8	7,44% 41	9,82% 140	13,09% 85	23,91% 568	0,00% 0
15	17,05% 871	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	17,22% 8	7,91% 44	10,08% 145	13,69% 90	24,65% 584	0,00% 0
16	17,45% 892	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	17,22% 8	7,91% 44	10,32% 148	14,07% 93	25,26% 599	0,00% 0
17	17,79% 914	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	17,22% 8	8,35% 46	10,80% 156	14,44% 97	25,48% 607	0,00% 0
18	18,15% 934	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	17,22% 8	8,35% 46	11,11% 160	15,43% 103	25,78% 617	0,00% 0

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
19	18,77% 964	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	17,22% 8	9,12% 50	11,61% 168	16,00% 106	26,47% 632	0,00% 0
20	19,19% 989	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	17,22% 8	9,12% 50	12,04% 175	16,46% 109	26,97% 647	0,00% 0
21	19,52% 1.009	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	19,89% 9	9,12% 50	12,24% 178	17,39% 117	27,26% 655	0,00% 0
22	19,80% 1.026	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	19,89% 9	9,33% 52	12,59% 184	17,58% 118	27,55% 663	0,00% 0
23	19,98% 1.036	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	19,89% 9	9,48% 53	12,92% 189	17,74% 119	27,64% 666	0,00% 0
24	20,14% 1.045	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	19,89% 9	9,63% 54	13,00% 191	18,03% 121	27,81% 670	0,00% 0
25	20,51% 1.067	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	19,89% 9	9,63% 54	13,37% 196	18,03% 121	28,39% 687	0,00% 0
26	20,68% 1.079	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	19,89% 9	9,63% 54	13,59% 201	18,17% 123	28,58% 692	0,00% 0
27	20,79% 1.086	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	19,89% 9	9,91% 56	13,66% 202	18,35% 124	28,64% 695	0,00% 0
28	20,84% 1.091	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	19,89% 9	9,91% 56	13,71% 203	18,47% 125	28,70% 698	0,00% 0
29	20,98% 1.101	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	19,89% 9	9,91% 56	13,81% 205	18,64% 127	28,88% 704	0,00% 0
30	21,02% 1.103	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	19,89% 9	9,91% 56	13,88% 206	18,64% 127	28,94% 705	0,00% 0