

Informe resumen

Fecha: 30/06/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/11/2005

NIF  
V84511179

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Administrador Activos**  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
BBVA  
Calyon  
DZ Bank

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
BBVA  
Calyon  
DZ Bank  
ABN AMRO  
Banco Pastor  
Dexia Bank  
EBN Banco  
HSBC  
Rabobank International

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Citibank

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Citibank

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Depositorio Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374273003	23/11/2005 10.081	19.668,28 198.275.930,68 19,67%	100.000,00 1.008.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 18/07/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	18/07/2017 "Pass-Through"	AA+sf Aa2sf	AAA Aaa
Serie B ES0374273011	23/11/2005 363	56.292,83 20.434.297,29 56,29%	100.000,00 36.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,340% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0080% 18/07/2017 1,138366 Bruto 0,922076 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A+sf Aa2sf	A A1
Serie C ES0374273029	23/11/2005 80	68.567,77 5.485.421,60 68,57%	100.000,00 8.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2180% 18/07/2017 37,784651 Bruto 30,605567 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A-sf Baa2sf	BBB+ Baa2
Serie D ES0374273037	23/11/2005 128	100.000,00 12.800.000,00 100,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6680% 18/07/2017 421,633333 Bruto 341,523000 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB+sf Caa2sf	BB Ba2
Serie E ES0374273045	23/11/2005 128	50.588,47 6.475.324,16 50,59%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6680% 18/07/2017 469,050673 Bruto 379,931045 Neto	18/01/2039 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Ca	CC Ca
Total		243.470.973,73	1.078.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A	Con	Años	4,04	3,84	3,65	3,47	3,29	3,13	2,96	2,81	
	Amort. final	Fecha	01/05/2021	17/02/2021	09/12/2020	04/10/2020	02/08/2020	01/06/2020	03/04/2020	06/02/2020	
	Amort. final	Años	5,76	5,50	5,25	5,00	4,76	4,50	4,25	4,00	
	Amort. final	Fecha	18/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021	
Serie B	Con	Años	5,38	5,12	4,89	4,67	4,46	4,27	4,10	3,93	
	Amort. final	Fecha	31/08/2022	31/05/2022	06/03/2022	16/12/2021	03/10/2021	25/07/2021	22/05/2021	22/03/2021	
	Amort. final	Años	14,51	13,51	13,01	12,76	12,26	12,01	11,51	11,26	
	Amort. final	Fecha	18/04/2031	18/10/2030	18/04/2030	18/01/2030	18/07/2029	18/04/2029	18/10/2028	18/07/2028	
Serie C	Con	Años	3,24	3,08	2,93	2,79	2,66	2,52	2,27	2,27	
	Amort. final	Fecha	13/07/2020	17/05/2020	23/03/2020	31/01/2020	13/12/2019	25/10/2019	08/09/2019	24/07/2019	
	Amort. final	Años	5,76	5,50	5,25	5,00	4,76	4,50	4,25	4,00	
	Amort. final	Fecha	18/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021	
Serie D	Con	Años	2,70	2,58	2,45	2,34	2,22	2,12	2,01	1,91	
	Amort. final	Fecha	30/12/2019	14/11/2019	30/09/2019	18/08/2019	08/07/2019	30/05/2019	21/04/2019	15/03/2019	
	Amort. final	Años	5,76	5,50	5,25	5,00	4,76	4,50	4,25	4,00	
	Amort. final	Fecha	18/01/2023	18/10/2022	18/07/2022	18/04/2022	18/01/2022	18/10/2021	18/07/2021	18/04/2021	
Serie E	Con	Años	3,34	3,65	3,49	3,34	3,21	3,08	2,97	2,86	
	Amort. final	Fecha	19/08/2020	10/12/2020	13/10/2020	20/08/2020	03/07/2020	16/05/2020	05/04/2020	25/02/2020	
	Amort. final	Años	14,51	13,76	13,26	12,76	12,51	12,01	11,76	11,51	
	Amort. final	Fecha	18/07/2031	18/01/2031	18/07/2030	18/01/2030	18/10/2029	18/04/2029	18/01/2029	18/10/2028	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	81,44%	198.275.930,68	19,03%	93,52%	1.008.100.000,00	6,56%
Serie B	8,39%	20.434.297,29	10,41%	3,37%	36.300.000,00	3,15%
Serie C	2,25%	5.485.421,60	8,10%	0,74%	8.000.000,00	2,40%
Serie D	5,26%	12.800.000,00	2,70%	1,19%	12.800.000,00	1,20%
Serie E	2,66%	6.475.324,16			12.800.000,00	
Emisión de Bonos		243.470.973,73			1.078.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,70%	6.391.200,00		1,20%	12.800.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.010.490,57	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	365.620,60		
Ints. cobrados ptes de ingreso	28.024,80		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

# RURAL HIPOTECARIO GLOBAL I Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/06/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
18/11/2005

NIF  
V84511179

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

### Originador/Cedente Activos

Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

### Administrador Activos

Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

### Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo  
BBVA  
Calyon  
DZ Bank

### Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo  
BBVA  
Calyon  
DZ Bank  
ABN AMRO  
Banco Pastor  
Dexia Bank  
EBN Banco  
HSBC  
Rabobank International

### Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

### Agente Pago Bonos

Citibank

### Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

### Registro Contable Bonos

Iberclear

### Cuenta Tesorería

Citibank

### Permuta Intereses

Banco Cooperativo

### Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

### Depositorio Activos

Banco Cooperativo Español

### Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.654	12.986
Principal		
Pendiente vencimiento	231.025.113,99	1.065.201.761,38
Medio	40.860,47	82.026,93
Mínimo	7,20	141,61
Máximo	320.208,57	901.500,00
Interés nominal		
Medio ponderado	1,21%	3,31%
Mínimo	0,00%	2,20%
Máximo	6,00%	8,50%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	145	246
Mínimo	01/07/2017	06/02/2007
Máximo	25/10/2038	01/11/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,48%	0,28%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,00%	0,02%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	4,24%	8,15%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	77,22%	69,64%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	16,37%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	9,00%	5,53%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	9,05%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,80	6,70	0,12	7,29
10,01 - 20%	9,05	15,34	0,91	16,47
20,01 - 30%	16,56	25,56	2,56	25,46
30,01 - 40%	22,59	35,04	5,14	35,40
40,01 - 50%	24,87	45,01	9,56	45,81
50,01 - 60%	19,62	53,93	15,78	55,26
60,01 - 70%	4,42	64,77	20,00	65,31
70,01 - 80%	0,09	70,83	35,50	75,52
80,01 - 90%			6,90	84,50
90,01 - 100%			3,52	94,46
Medio ponderado	38,42			64,78
Mínimo	0,01			0,12
Máximo	71,43			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,31%	0,28%	0,33%	0,51%
Tasa anual equivalente	3,82%	3,60%	3,33%	3,88%	5,91%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,09%	18,20%
Aragón	5,91%	7,71%
Asturias	7,49%	6,28%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	3,85%	3,09%
Castilla-La Mancha	2,01%	2,42%
Cataluña	3,98%	4,15%
Comunidad Valenciana	48,06%	49,82%
Extremadura	2,38%	2,64%
Galicia	0,14%	0,09%
Islas Baleares	1,70%	2,22%
La Rioja	1,75%	1,30%
Madrid	0,69%	0,52%
Murcia	1,74%	1,38%
Navarra	0,01%	0,02%
País Vasco	0,16%	0,09%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%	
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	215	64.451,06	5.649,89	0,00	70.100,95	0,88	9.030.100,09	35,34	29,09
De > 1 a ≤ 2 Meses	62	50.031,75	4.754,40	0,00	54.786,15	0,69	2.707.382,50	10,73	30,29
De > 2 a ≤ 3 Meses	35	38.449,79	5.456,47	0,00	43.906,26	0,55	1.590.213,08	6,35	29,52
De > 3 a ≤ 6 Meses	20	31.041,13	2.102,16	0,00	33.143,29	0,41	501.969,46	2,08	25,06
De > 6 a < 12 Meses	29	110.218,11	10.525,83	0,00	120.743,94	1,51	1.003.822,36	4,37	32,14
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	257.966,76	5.259,30	0,00	263.226,06	3,29	186.225,95	1,75	23,76
De ≥ 18 a < 24 Meses	16	469.438,68	14.111,48	0,00	483.550,16	6,05	277.379,68	2,96	41,39
De ≥ 2 Años	149	6.245.354,42	676.578,56	0,00	6.921.932,98	86,62	2.458.398,48	36,43	40,43
Subtotal	540	7.266.951,70	724.438,09	0,00	7.991.389,79	100,00	17.755.491,60	100,00	32,80
<b>Dudosos (subjetivos)</b>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	540	7.266.951,70	724.438,09	0,00	7.991.389,79		17.755.491,60	25.746.881,39	32,80

### Información adicional