

## RURAL HIPOTECARIO II Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	1.433	100,00	22.325.122,24	100,00	127	100,00	88.485,44	100,00	1.430	100,00	22.236.636,80	100,00	3,208%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	192	13,40	2.411.582,86	10,80	12	9,45	24.409,34	27,59	191	13,36	2.387.173,52	10,74	2,583%	0,964	0,650	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	508	35,45	8.397.177,54	37,61	32	25,20	15.592,00	17,62	506	35,38	8.381.585,54	37,69	2,585%	0,927	0,500	2,000
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	103	7,19	1.145.685,97	5,13	15	11,81	5.851,89	6,61	103	7,20	1.139.834,08	5,13	3,803%	0,311	0,000	1,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	289	20,17	4.436.922,63	19,87	26	20,47	29.750,30	33,62	289	20,21	4.407.172,33	19,82	4,111%	0,353	-0,250	1,250
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	341	23,80	5.933.753,24	26,58	42	33,07	12.881,91	14,56	341	23,85	5.920.871,33	26,63	3,554%	0,028	-0,250	1,500
<b>Total :</b>	<b>1.433</b>	<b>100,00</b>	<b>22.325.122,24</b>	<b>100,00</b>	<b>127</b>	<b>100,00</b>	<b>88.485,44</b>	<b>100,00</b>	<b>1.430</b>	<b>100,00</b>	<b>22.236.636,80</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>3,208%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>15.579,29</b>				<b>696,74</b>				<b>15.550,10</b>		<b>3,275%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>0,88</b>				<b>4,81</b>				<b>0,88</b>		<b>1,150%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>152.669,99</b>				<b>13.527,04</b>				<b>152.669,99</b>		<b>7,500%</b>			