

RURAL HIPOTECARIO II Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	262	18,28	730.266,72	3,27	16	12,60	20.016,43	22,62	259	18,11	710.250,29	3,19	3,892	3,433
5,01 10,00	287	20,03	1.860.239,64	8,33	21	16,54	10.536,58	11,91	287	20,07	1.849.703,06	8,32	7,827	7,759
10,01 15,00	243	16,96	2.410.966,88	10,80	33	25,98	15.288,40	17,28	243	16,99	2.395.678,48	10,77	12,292	12,210
15,01 20,00	130	9,07	2.294.955,08	10,28	11	8,66	5.055,23	5,71	130	9,09	2.289.899,85	10,30	17,622	17,588
20,01 25,00	85	5,93	2.010.249,12	9,00	1	0,79	256,32	0,29	85	5,94	2.009.992,80	9,04	22,854	22,852
25,01 30,00	131	9,14	3.152.968,78	14,12	11	8,66	10.970,15	12,40	131	9,16	3.141.998,63	14,13	27,734	27,613
30,01 35,00	145	10,12	4.152.811,44	18,60	14	11,02	4.855,49	5,49	145	10,14	4.147.955,95	18,65	32,794	32,754
35,01 40,00	82	5,72	2.599.178,51	11,64	12	9,45	3.218,44	3,64	82	5,73	2.595.960,07	11,67	37,092	37,047
40,01 45,00	21	1,47	950.476,20	4,26	1	0,79	240,28	0,27	21	1,47	950.235,92	4,27	41,566	41,554
45,01 50,00	39	2,72	1.817.876,30	8,14	5	3,94	2.984,33	3,37	39	2,73	1.814.891,97	8,16	47,507	47,429
50,01 55,00	8	0,56	345.133,57	1,55	2	1,57	15.063,79	17,02	8	0,56	330.069,78	1,48	53,697	51,006
Total :	1.433	100,00	22.325.122,24	100,00	127	100,00	88.485,44	100,00	1.430	100,00	22.236.636,80	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													26,780	26,688
Media Simple / Average :			15.579,29				696,74				15.550,10		17,197	17,119
Mínimo / Minimum :			0,88				4,81				0,88		0,002	0,002
Máximo / Maximum :			152.669,99				13.527,04				152.669,99		62,983	52,531