

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.10.2018
 Actual / Current 09.10.2018
 Precedente / Preceding 17.07.2018
 07.07.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation				Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)	
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans								
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual		115.376.546,91	% (a / f)	12,14%	
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual	09.10.2018	389.640,82	% (b / e)	0,345%	
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual	09.10.2018	112.588.642,54			
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual	09.10.2018	2.398.263,55			
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual	09.10.2018	112.978.283,36			
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Inicial	07.07.2004	950.004.182,06			
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding		Actual	09.10.2018	4.208.181,24	(h + i + j)		
h	Retención Fondo Amortización Primero First Amortisation Fund withholding		Actual	09.10.2018	0,00			
i	Retención Fondo Amortización Segundo Second Amortisation Fund withholding		Actual	09.10.2018	1.149.613,36			
j	Retención Fondo Amortización Tercero Third Amortisation Fund withholding		Actual	09.10.2018	3.058.567,88			
k	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C		Actual	09.10.2018	4.208.181,24		9.850.965,48	
l	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		Actual	09.10.2018	0,00	(g - j)		
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue								
A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente	17.07.2018	107.096.707,32			
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente	17.07.2018	7.031.189,40	% (B / D)	6,000%	
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente	17.07.2018	3.058.567,88	% (C / D)	2,610%	
D	Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance Series A, B and C		Precedente	17.07.2018	117.186.464,60			
E	Nominal de la Emisión de Bonos Face amount of Bond Issue		Inicial	07.07.2004	950.000.000,00	% (a / E)	12,14%	
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve								
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	17.07.2018	5.415.000,00			
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	17.07.2018	5.415.000,00	(n - m)	0,00	
o	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	17.10.2018	5.415.000,00			
p	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	17.10.2018	5.415.000,00	(p - o)	0,00	
2 Situación disparadores / Triggers status								
2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments								
2.1.1 Serie B / Series B				09.10.2018	I	> 0,5*B+C	6.574.162,58	N
2.1.2 Serie C / Series C				09.10.2018	I	> 0,5*C	1.529.283,94	N
2.2 Amortización a Prorrata Series B y C Pro Rata Amortisation of Series B & C								
2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)								
(i)				09.10.2018	(p - o)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)				09.10.2018	% (a / E)	≥ 10,00%	12,14%	S/Y
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)								
(i)				09.10.2018	% (B / D)	≥ 6,000%	6,000%	S/Y
(ii)				09.10.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,345%	S/Y
2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)								
(i)				09.10.2018	% (C / D)	≥ 2,610%	2,610%	S/Y
(ii)				09.10.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,345%	S/Y
2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**) Required Cash Reserve reduction: conditions								
(i)				09.10.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,345%	N
(ii)				17.07.2018	(n - m)	< 0,00	0,00	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
09.10.2018	% (a / f)	< 10,00%	12,14%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com