

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2019

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	459	9,72	2.784.817,98	1,95	38	13,33	1.257.233,53	56,07	433	9,22	1.527.584,45	1,09	26,026	3,419
5,01 10,00	502	10,63	5.184.680,84	3,64	16	5,61	137.147,95	6,12	502	10,69	5.047.532,89	3,60	9,091	7,850
10,01 15,00	594	12,58	9.628.756,29	6,75	27	9,47	107.351,32	4,79	594	12,65	9.521.404,97	6,79	13,060	12,768
15,01 20,00	582	12,33	12.818.425,95	8,99	27	9,47	139.837,00	6,24	582	12,39	12.678.588,95	9,04	17,948	17,524
20,01 25,00	521	11,03	15.384.259,95	10,79	29	10,18	100.196,87	4,47	521	11,09	15.284.063,08	10,89	22,694	22,433
25,01 30,00	492	10,42	18.028.055,94	12,65	25	8,77	81.698,62	3,64	492	10,48	17.946.357,32	12,79	27,796	27,609
30,01 35,00	552	11,69	21.942.469,90	15,39	32	11,23	79.902,90	3,56	552	11,75	21.862.567,00	15,58	32,760	32,581
35,01 40,00	441	9,34	20.599.042,26	14,45	36	12,63	125.054,72	5,58	441	9,39	20.473.987,54	14,59	37,646	37,357
40,01 45,00	314	6,65	18.951.451,96	13,29	29	10,18	132.794,66	5,92	314	6,69	18.818.657,30	13,41	42,994	42,605
45,01 50,00	215	4,55	13.414.810,94	9,41	21	7,37	78.686,46	3,51	215	4,58	13.336.124,48	9,50	47,253	46,845
50,01 55,00	28	0,59	2.074.725,40	1,46	3	1,05	840,12	0,04	28	0,60	2.073.885,28	1,48	52,363	52,341
55,01 60,00	20	0,42	1.590.056,95	1,12	2	0,70	1.533,00	0,07	20	0,43	1.588.523,95	1,13	57,572	57,517
60,01 65,00	2	0,04	161.850,27	0,11	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	161.850,27	0,12	62,159	62,159
Total :	4.722	100,00	142.563.404,63	100,00	285	100,00	2.242.277,15	100,00	4.696	100,00	140.321.127,48	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													31,417	30,933
Media Simple / Average :			30.191,32				7.867,64				29.880,99		23,311	22,965
Mínimo / Minimum :			18,80				4,22				11,74		0,008	0,008
Máximo / Maximum :			192.983,49				183.053,01				192.983,49		73,490	62,315