

Informe resumen

Fecha: 31/01/2019  
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución  
26/05/2006

NIF  
V84722446

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Canarias  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Tenerife  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Duero  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

Administrador Activos

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Canarias  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Tenerife  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Duero  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo Español  
Deutsche Bank  
Dexia Capital Markets  
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo Español  
Deutsche Bank  
Dexia Capital Markets  
DZ Bank  
ING  
Bancaja  
Banco Pastor  
Banco Santander  
CAM

Asegurador y Colocador Senior

ING

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Société Générale

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Société Générale

Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Canarias  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Tenerife  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Duero  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

Depositarío Activos

Banco Cooperativo Español

Auditor Fondo

KPMG Auditores

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0366367003	31/05/2006 975		100.000,00 97.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	23/04/2019	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	Predefinida	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2a ES0366367011	31/05/2006 8.024	19.961,97 160.174.847,28 19,96%	100.000,00 802.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 23/04/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	23/04/2019 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1	AAA Aaa
Serie A2b ES0366367029	31/05/2006 3.500	19.961,97 68.866.895,00 19,96%	100.000,00 350.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 23/04/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	23/04/2019 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1	AAA Aaa
Serie B ES0366367037	31/05/2006 273	40.018,94 10.925.170,62 40,02%	100.000,00 27.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,250% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 23/04/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+ Aa3	A+ A1
Serie C ES0366367045	31/05/2006 156	76.642,07 11.956.162,92 76,64%	100.000,00 15.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2420% 23/04/2019 47,398862 Bruto 38,393078 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Ba2	BBB Baa2
Serie D ES0366367052	31/05/2006 72	100.000,00 7.200.000,00 100,00%	100.000,00 7.200.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6920% 23/04/2019 432,400000 Bruto 350,244000 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Caa2(sf)	BB+ Ba2
Serie E ES0366367060	31/05/2006 234	25.000,00 5.850.000,00 50,00%	50.000,00 11.700.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6920% 23/04/2019 235,877778 Bruto 191,061000 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Casf	CC Caa3
Total		265.973.075,82	1.311.700.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
Serie A2a	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,19	3,98	3,79	3,61	3,43	3,26	3,09	2,92
			Fecha	24/09/2022	12/07/2022	02/05/2022	23/02/2022	21/12/2021	20/10/2021	21/08/2021	20/06/2021
Serie A2b	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,84	5,59	5,36	5,15	4,96	4,78	4,61	4,43
			Fecha	19/05/2024	19/02/2024	27/11/2023	11/09/2023	02/07/2023	27/04/2023	24/02/2023	20/12/2022
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,19	3,98	3,79	3,61	3,43	3,26	3,09	2,92
			Fecha	24/09/2022	12/07/2022	02/05/2022	23/02/2022	21/12/2021	20/10/2021	21/08/2021	20/06/2021
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,84	5,59	5,36	5,15	4,96	4,78	4,61	4,43
			Fecha	19/05/2024	19/02/2024	27/11/2023	11/09/2023	02/07/2023	27/04/2023	24/02/2023	20/12/2022
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,76	5,51	5,25	5,00	4,75	4,51	4,25	4,00
			Fecha	19/04/2024	19/01/2024	19/10/2023	19/07/2023	19/04/2023	19/01/2023	19/10/2022	19/07/2022
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,41	2,29	2,18	2,07	1,97	1,87	1,77	1,68
			Fecha	14/12/2020	01/11/2020	20/09/2020	12/08/2020	05/07/2020	31/05/2020	26/04/2020	23/03/2020
Serie A2a	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,65	15,53	15,46	15,39	15,35	15,34	15,40	15,36
			Fecha	08/03/2034	01/02/2034	30/12/2033	03/12/2033	18/11/2033	15/11/2033	08/12/2033	23/11/2033
Serie A2b	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,28	16,28	16,26	16,52	16,52	16,76	18,27	22,27
			Fecha	19/10/2034	19/10/2034	19/10/2034	19/01/2035	19/01/2035	19/04/2035	19/10/2036	19/10/2040
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,00	2,88	2,75	2,63	2,50	2,38	2,25	2,13
			Fecha	19/07/2021	04/06/2021	19/04/2021	04/03/2021	17/01/2021	03/12/2020	18/10/2020	02/09/2020
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,76	5,51	5,25	5,00	4,75	4,51	4,25	4,00
			Fecha	19/04/2024	19/01/2024	19/10/2023	19/07/2023	19/04/2023	19/01/2023	19/10/2022	19/07/2022
Serie D	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,26	11,26	11,26	11,26	11,26	11,26	11,26	11,26
			Fecha	19/10/2029	19/10/2029	19/10/2029	19/10/2029	19/10/2029	19/10/2029	19/10/2029	19/10/2029
Serie E	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27
			Fecha	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.es  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/01/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/05/2006

NIF  
V84722446

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caixa Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Canarias  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Tenerife  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Duero  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

Administrador Activos

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Canarias  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Tenerife  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Duero  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo Español  
Deutsche Bank  
Dexia Capital Markets  
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo Español  
Deutsche Bank  
Dexia Capital Markets  
DZ Bank  
ING  
Bancaja  
Banco Pastor  
Banco Santander  
CAM

Asegurador y Colocador Senior

ING

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Société Générale

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Société Générale

Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Campo, Caja Rural  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Albacete  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Canarias  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Tenerife  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Duero  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

Auditor Fondo

KPMG Auditores

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	86,49%	230.041.742,28	13,81%	95,29%	1.249.900.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		7,43%	97.500.000,00
Serie A2a	60,22%	160.174.847,28		61,17%	802.400.000,00
Serie A2b	26,27%	69.866.895,00		26,68%	350.000.000,00
Serie B	4,11%	10.925.170,62	9,61%	2,08%	27.300.000,00
Serie C	4,50%	11.956.162,92	5,02%	1,19%	15.600.000,00
Serie D	2,71%	7.200.000,00	2,25%	0,55%	7.200.000,00
Serie E	2,20%	5.850.000,00		0,89%	11.700.000,00
Emisión de Bonos		265.973.075,82			1.311.700.000,00
Fondo de Reserva	2,25%	5.850.000,00		0,90%	11.700.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	7.581.589,26	-0,4000%	
Cuenta Depósito Swap	4.720.000,00	0,0000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	158.430,53		
Ints. cobrados ptes de ingreso	17.461,01		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.087	14.296	
Principal			
Pendiente vencimiento	261.307.233,95	1.300.020.570,99	
Medio	42.928,74	90.935,97	
Mínimo	66,10	17.107,38	
Máximo	287.836,42	440.870,39	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,09%	3,53%	
Mínimo	0,00%	2,10%	
Máximo	5,50%	8,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	150	276	
Mínimo	01/02/2019	16/11/2008	
Máximo	05/11/2040	07/11/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,08%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,02%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	8,74%	9,75%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	82,33%	80,10%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,02%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	5,41%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	6,87%	4,67%	
MIBOR a 6 meses	0,00%	0,03%	
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	1,96%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	3,61	6,76	0,07	6,12
10,01 - 20%	10,16	15,71	0,99	16,83
20,01 - 30%	18,06	25,35	4,00	25,81
30,01 - 40%	24,88	35,14	6,86	35,41
40,01 - 50%	27,47	45,00	10,79	45,23
50,01 - 60%	13,69	53,05	14,88	55,28
60,01 - 70%	2,13	63,01	20,28	65,21
70,01 - 80%			34,48	75,50
80,01 - 90%			4,10	84,66
90,01 - 100%			3,53	94,66
Medio ponderado		36,13		62,83
Mínimo		0,04		0,11
Máximo		69,71		99,09

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,45%	0,35%	0,34%	0,51%
Tasa anual equivalente	3,43%	5,23%	4,14%	3,99%	5,96%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	31,63%	33,88%
Aragón	7,54%	6,56%
Asturias	0,03%	0,04%
Canarias	7,08%	6,20%
Cantabria	1,82%	1,69%
Castilla y León	9,39%	8,11%
Castilla-La Mancha	5,73%	4,92%
Cataluña	1,26%	1,48%
Comunidad Valenciana	18,48%	16,47%
Extremadura	2,09%	2,11%
Galicia	0,08%	0,07%
Islas Baleares	6,01%	4,62%
La Rioja	4,54%	4,40%
Madrid	1,00%	0,86%
Murcia	1,49%	1,36%
Navarra	1,24%	4,82%
País Vasco	0,60%	2,43%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total		%		
<b>Impagados</b>									
De > 0 a = 1 Mes	220	61.783,15	6.702,66	0,00	68.485,81	1,45	10.689.004,95	10.757.490,76	39,25
De > 1 a = 2 Meses	69	44.038,29	6.931,57	0,00	50.969,86	1,08	3.226.521,25	3.277.491,11	11,96
De > 2 a = 3 Meses	48	66.516,69	10.215,06	0,00	76.731,75	1,63	3.483.950,71	3.500.682,46	12,99
De > 3 a = 6 Meses	16	26.023,22	3.645,20	0,00	29.668,42	0,63	914.775,44	944.443,86	3,45
De > 6 a < 12 Meses	15	54.271,36	7.625,20	0,00	61.896,56	1,31	728.052,76	789.949,32	2,88
De = 12 a < 18 Meses	8	47.125,93	12.272,23	0,00	59.398,16	1,26	449.209,38	508.607,54	1,86
De = 18 a < 24 Meses	6	141.881,69	4.653,84	0,00	146.535,53	3,11	66.038,52	212.574,05	0,78
De = 24 a < 36 Meses	103	3.572.414,14	646.758,93	0,00	4.219.173,07	89,52	3.137.329,30	7.356.502,37	26,84
Subtotal	485	4.014.054,47	698.804,69	0,00	4.712.859,16	100,00	22.694.882,31	27.407.741,47	100,00
Total	485	4.014.054,47	698.804,69	0,00	4.712.859,16		22.694.882,31	27.407.741,47	34,07