

Informe resumen

Fecha: 31/03/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374274001	03/04/2007 2.000	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 17.Feb/May/Ago/Nov		17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0374274019	03/04/2007 10.217	70.872,91 724.108.521,47 70,87%	100.000,00 1.021.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,2300% 17/05/2011 215,512707 Bruto 174,565293 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A3 ES0374274027	03/04/2007 2.100	100.000,00 210.000.000,00 100,00%	100.000,00 210.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,2800% 17/05/2011 316,444444 Bruto 256,320000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0374274035	03/04/2007 293	100.000,00 29.300.000,00 100,00%	100.000,00 29.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,4100% 17/05/2011 348,583333 Bruto 282,352500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Aaa3	A+ Aaa3
Serie C ES0374274043	03/04/2007 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,520% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,6100% 17/05/2011 398,027778 Bruto 322,402500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB Baa2	BBB+ Baa2
Serie D ES0374274050	03/04/2007 105	100.000,00 10.500.000,00 100,00%	100.000,00 10.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	3,0900% 17/05/2011 763,916667 Bruto 618,772500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B Ba3	BB+ Ba3
Serie E ES0374274068	03/04/2007 300	50.000,00 15.000.000,00 100,00%	50.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	5,0900% 17/05/2011 629,180556 Bruto 509,636250 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Ca	CCC Ca
Total		1.017.408.521,47 1.515.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP								
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,19	5,93	5,00	4,28	3,73	3,30	2,95	2,66
		Fecha	06/05/2018	03/04/2017	27/03/2016	07/11/2015	23/12/2014	17/07/2014	03/10/2014	25/11/2013	
	Amort. final	Años	15,90	13,90	12,14	10,64	9,39	8,39	7,39	6,64	
	Fecha	17/02/2027	17/02/2025	17/05/2023	17/11/2021	17/08/2020	17/08/2019	17/08/2018	17/11/2017		
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,19	5,93	5,00	4,28	3,73	3,30	2,95	2,66
		Fecha	06/05/2018	03/04/2017	27/03/2016	07/11/2015	23/12/2014	17/07/2014	03/10/2014	25/11/2013	
	Amort. final	Años	15,90	13,90	12,14	10,64	9,39	8,39	7,39	6,64	
	Fecha	17/02/2027	17/02/2025	17/05/2023	17/11/2021	17/08/2020	17/08/2019	17/08/2018	17/11/2017		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,94	15,93	14,16	12,48	11,20	10,00	9,02	8,09
		Fecha	03/05/2029	28/02/2027	25/05/2025	18/09/2023	06/08/2022	26/03/2021	04/03/2020	29/04/2019	
	Amort. final	Años	18,39	16,39	14,64	12,89	11,64	10,39	9,39	8,39	
	Fecha	17/08/2029	17/08/2027	17/11/2025	17/02/2024	17/11/2022	17/08/2021	17/08/2020	17/08/2019		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,32	18,58	16,88	15,32	13,90	12,64	11,52	10,54
		Fecha	20/07/2031	18/10/2029	02/10/2028	19/07/2026	15/11/2023	10/04/2022	10/04/2022	10/11/2021	
	Amort. final	Años	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41	
	Fecha	17/08/2046	17/08/2046	17/08/2046	17/08/2046	17/08/2046	17/08/2046	17/08/2046	17/08/2046		
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,30	10,53	9,11	7,92	7,00	6,22	5,58	5,01
		Fecha	14/07/2023	10/07/2021	05/07/2020	28/02/2019	30/03/2018	15/06/2017	25/10/2016	04/03/2016	
	Amort. final	Años	18,39	16,39	14,64	12,89	11,64	10,39	9,39	8,39	
	Fecha	17/08/2029	17/08/2027	17/11/2025	17/02/2024	17/11/2022	17/08/2021	17/08/2020	17/08/2019		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,03	11,34	9,95	8,79	7,83	7,03	6,35	5,77
		Fecha	04/06/2024	30/07/2022	03/08/2021	13/01/2020	27/01/2019	04/08/2018	08/03/2017	01/04/2017	
	Amort. final	Años	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41	35,41	
	Fecha	17/08/2046	17/08/2046	17/08/2046	17/08/2046	17/08/2046	17/08/2046	17/08/2046	17/08/2046		

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/03/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual		A la emisión			
		% MC			% MC	
Clase A	91,81%	934.108.521,47	8,06%	94,50%	1.431.700.000,00	5,55%
Serie A1	0,00%	0,00		13,20%	200.000.000,00	
Serie A2	71,17%	724.108.521,47		67,44%	1.021.700.000,00	
Serie A3	20,64%	210.000.000,00		13,86%	210.000.000,00	
Serie B	2,88%	29.300.000,00	5,14%	1,93%	29.300.000,00	3,60%
Serie C	2,80%	28.500.000,00	2,30%	1,88%	28.500.000,00	1,70%
Serie D	1,03%	10.500.000,00	1,25%	0,69%	10.500.000,00	1,00%
Serie E	1,47%	15.000.000,00		0,99%	15.000.000,00	
Emisión de Bonos		1.017.408.521,47			1.515.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,25%	12.517.836,73		1,00%	15.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	25.645.083,47	1,030%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	274.132,24		
Ints. cobrados ptes de ingreso	161.287,14		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		399.999,68	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.128	12.768	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.003.634.250,48	1.500.118.980,94	
Medio	99.095,01	117.490,52	
Mínimo	0,90	97,12	
Máximo	478.480,73	495.690,90	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,79%	4,38%	
Mínimo	1,11%	2,67%	
Máximo	7,00%	7,00%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	257	301	
Mínimo	29/06/2006	29/01/2009	
Máximo	05/08/2046	16/08/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,46%	5,74%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	85,05%	84,22%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	7,55%	8,03%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,86%	1,97%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,05%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,24	7,44	0,01	8,27
10,01 - 20%	1,54	16,09	0,51	16,46
20,01 - 30%	3,58	25,57	1,82	25,56
30,01 - 40%	7,55	35,34	4,48	35,73
40,01 - 50%	11,97	45,27	7,76	45,47
50,01 - 60%	19,04	55,40	13,19	55,31
60,01 - 70%	26,11	65,29	20,67	65,31
70,01 - 80%	20,73	73,14	37,09	75,82
80,01 - 90%	7,45	84,95	7,60	84,93
90,01 - 100%	1,78	91,51	6,86	94,86
Medio ponderado	59,99		67,58	
Mínimo	0,00		0,11	
Máximo	94,78		99,64	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,27%	0,39%	0,40%	0,55%
Tasa anual equivalente	2,77%	3,20%	4,62%	4,69%	6,42%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,17%	19,61%
Aragón	9,73%	9,54%
Asturias	3,29%	3,40%
Canarias	7,67%	7,22%
Cantabria	0,60%	0,68%
Castilla y León	4,36%	4,94%
Castilla-La Mancha	2,16%	1,94%
Cataluña	3,44%	3,71%
Comunidad Valenciana	32,42%	32,45%
Extremadura	2,35%	2,32%
Galicia	0,71%	0,68%
Islas Baleares	4,36%	3,56%
La Rioja	2,05%	1,95%
Madrid	0,70%	0,94%
Murcia	1,54%	1,41%
Navarra	4,21%	4,41%
País Vasco	1,24%	1,31%

Morosidad actual								
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total			
Impagados								
De > 0 a ≤ 1 Mes	665	206.540,85	115.111,75	0,00	321.652,60	7,99	74.615.185,20	46,66
De > 1 a ≤ 2 Meses	215	141.048,92	105.933,52	0,00	246.982,44	6,13	27.297.867,13	17,15
De > 2 a ≤ 3 Meses	126	125.023,76	102.526,18	0,00	227.549,94	5,65	14.341.056,14	9,07
De > 3 a ≤ 6 Meses	80	123.662,08	108.882,27	0,00	232.544,35	5,78	10.438.493,53	6,64
De > 6 a < 12 Meses	67	171.565,25	173.504,14	0,00	345.069,39	8,57	7.960.152,19	5,17
De ≥ 12 a < 18 Meses	82	244.823,07	262.840,06	0,00	507.663,13	12,61	9.232.396,38	6,07
De ≥ 18 a < 24 Meses	32	176.082,58	202.966,20	0,00	379.048,78	9,41	3.458.508,52	2,39
De ≥ 2 Años	79	711.912,58	1.053.905,87	0,00	1.765.818,45	43,86	9.239.456,28	63,50
Subtotal	1.346	1.900.659,09	2.125.669,99	0,00	4.026.329,08	100,00	160.609.444,45	100,00
Dudosos (subjetivos)								
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.346	1.900.659,09	2.125.669,99	0,00	4.026.329,08		160.609.444,45	100,00