

Informe resumen

Fecha: 30/04/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de Interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374274001	03/04/2007 2.000	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 17.Feb/May/Ago/Nov		17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0374274019	03/04/2007 10.217	70.872,91 724.108.521,47 70,87%	100.000,00 1.021.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 17.Feb/May/Ago/Nov	1.2300% 17/05/2011 215,512707 Bruto 174,565293 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aa3sf Aaa	
Serie A3 ES0374274027	03/04/2007 2.100	100.000,00 210.000.000,00 100,00%	100.000,00 210.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,2800% 17/05/2011 316,444444 Bruto 256,320000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aa3sf Aaa	
Serie B ES0374274035	03/04/2007 293	100.000,00 29.300.000,00 100,00%	100.000,00 29.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,4100% 17/05/2011 348,583333 Bruto 282,352500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Baa3sf Aa3	
Serie C ES0374274043	03/04/2007 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,520% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,6100% 17/05/2011 398,027778 Bruto 322,402500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB B2sf BBB+	BBB+ Baa2
Serie D ES0374274050	03/04/2007 105	100.000,00 10.500.000,00 100,00%	100.000,00 10.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	3,0900% 17/05/2011 763,916667 Bruto 618,772500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B Caa1sf BB+	BB+ Ba3
Serie E ES0374274068	03/04/2007 300	50.000,00 15.000.000,00 100,00%	50.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	5,0900% 17/05/2011 629,180556 Bruto 509,636250 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Csf CCC	CCC Ca
Total		1.017.408.521,47 1.515.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente								
			Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,92	5,70	4,81	4,14	3,63	3,22	2,90	2,63
		Fecha	Años	15/01/2018	29/10/2016	08/12/2015	08/04/2015	02/10/2014	07/05/2014	08/01/2014	03/10/2013
		Amort. final	Años	14,51	12,50	11,01	9,50	8,50	7,50	6,75	6,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,92	5,70	4,81	4,14	3,63	3,22	2,90	2,63
		Fecha	Años	15/01/2018	29/10/2016	08/12/2015	08/04/2015	02/10/2014	07/05/2014	08/01/2014	03/10/2013
		Amort. final	Años	14,51	12,50	11,01	9,50	8,50	7,50	6,75	6,01
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,27	15,26	13,50	11,89	10,63	9,50	8,57	7,82
		Fecha	Años	23/05/2028	18/05/2026	14/08/2024	05/01/2023	02/10/2021	14/08/2020	10/09/2019	10/12/2018
		Amort. final	Años	18,51	16,51	14,76	13,01	11,76	10,50	9,50	8,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,91	15,96	14,18	12,61	11,27	10,12	9,14	8,30
		Fecha	Años	10/01/2029	29/01/2027	20/04/2025	25/09/2023	22/05/2022	28/03/2021	05/04/2020	05/06/2019
		Amort. final	Años	22,02	20,26	18,51	17,01	15,51	14,01	12,76	11,76
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,51	16,51	14,76	13,01	11,76	10,50	9,50	8,75
		Fecha	Años	17/08/2029	17/08/2027	17/11/2025	17/11/2025	17/11/2022	17/08/2021	17/08/2020	17/11/2019
		Amort. final	Años	18,51	16,51	14,76	13,01	11,76	10,50	9,50	8,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,87	21,32	19,65	18,05	16,51	15,07	13,80	12,66
		Fecha	Años	24/12/2033	09/06/2032	05/10/2030	02/03/2029	18/08/2027	11/03/2026	01/12/2024	12/10/2023
		Amort. final	Años	23,76	22,51	20,76	19,26	17,76	16,25	15,01	13,76
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,51	16,51	14,76	13,01	11,76	10,50	9,50	8,75
		Fecha	Años	17/08/2029	17/08/2027	17/11/2025	17/11/2025	17/11/2022	17/08/2021	17/08/2020	17/11/2019
		Amort. final	Años	18,51	16,51	14,76	13,01	11,76	10,50	9,50	8,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,71	23,66	22,44	21,01	19,54	18,12	16,77	15,51
		Fecha	Años	26/10/2035	10/10/2034	22/07/2033	15/02/2032	29/08/2030	27/03/2029	19/11/2027	17/08/2026
		Amort. final	Años	26,77	25,02	24,26	23,26	22,02	20,76	19,26	18,01
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,51	16,51	14,76	13,01	11,76	10,50	9,50	8,75
		Fecha	Años	17/08/2029	17/08/2027	17/11/2025	17/11/2025	17/11/2022	17/08/2021	17/08/2020	17/11/2019
		Amort. final	Años	18,51	16,51	14,76	13,01	11,76	10,50	9,50	8,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,72	27,43	26,25	25,21	24,15	23,01	21,80	20,58
		Fecha	Años	31/10/2039	18/07/2038	13/05/2037	27/04/2036	08/04/2035	16/02/2034	29/11/2032	13/09/2031
		Amort. final	Años	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,51	16,51	14,76	13,01	11,76	10,50	9,50	8,75
		Fecha	Años	17/08/2029	17/08/2027	17/11/2025	17/11/2025	17/11/2022	17/08/2021	17/08/2020	17/11/2019
		Amort. final	Años	18,51	16,51	14,76	13,01	11,76	10,50	9,50	8,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27
		Fecha	Años	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046
		Amort. final	Años	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27	35,27

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 30/04/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
		% MC		% MC	
Clase A	91,81%	934.108.521,47	8,06%	94,50%	1.431.700.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		13,20%	200.000.000,00
Serie A2	71,17%	724.108.521,47		67,44%	1.021.700.000,00
Serie A3	20,64%	210.000.000,00		13,86%	210.000.000,00
Serie B	2,88%	29.300.000,00	5,14%	1,93%	29.300.000,00
Serie C	2,80%	28.500.000,00	2,30%	1,88%	28.500.000,00
Serie D	1,03%	10.500.000,00	1,25%	0,69%	10.500.000,00
Serie E	1,47%	15.000.000,00		0,99%	15.000.000,00
Emisión de Bonos		1.017.408.521,47			1.515.000.000,00
Fondo de Reserva	1,25%	12.517.836,73		1,00%	15.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	33.095.198,85	1,030%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	534.836,10		
Ints. cobrados ptes de ingreso	272.725,13		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		399.999,68	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.104	12.768	
Principal			
Pendiente vencimiento	997.515.051,05	1.500.118.980,94	
Medio	98.724,77	117.490,52	
Mínimo	0,67	97,12	
Máximo	477.597,59	495.690,90	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,81%	4,38%	
Mínimo	1,60%	2,67%	
Máximo	7,00%	7,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	256	301	
Mínimo	29/06/2006	29/01/2009	
Máximo	05/08/2046	16/08/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,46%	5,74%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	85,04%	84,22%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	7,56%	8,03%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,86%	1,97%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,05%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,25	7,48	0,01	8,27
10,01 - 20%	1,55	16,01	0,51	16,46
20,01 - 30%	3,68	25,56	1,82	25,56
30,01 - 40%	7,59	35,35	4,48	35,73
40,01 - 50%	12,01	45,28	7,76	45,47
50,01 - 60%	19,35	55,40	13,19	55,31
60,01 - 70%	26,21	65,30	20,67	65,31
70,01 - 80%	20,41	73,15	37,09	75,82
80,01 - 90%	7,32	85,04	7,60	84,93
90,01 - 100%	1,65	91,45	6,86	94,86
Medio ponderado		59,82		67,58
Mínimo		0,00		0,11
Máximo		94,64		99,64

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,24%	0,25%	0,36%	0,39%	0,55%
Tasa anual equivalente	2,81%	3,01%	4,28%	4,54%	6,35%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,13%	19,61%
Aragón	9,74%	9,54%
Asturias	3,30%	3,40%
Canarias	7,68%	7,22%
Cantabria	0,60%	0,68%
Castilla y León	4,35%	4,94%
Castilla-La Mancha	2,16%	1,94%
Cataluña	3,45%	3,71%
Comunidad Valenciana	32,45%	32,45%
Extremadura	2,34%	2,32%
Galicia	0,71%	0,68%
Islas Baleares	4,38%	3,56%
La Rioja	2,06%	1,95%
Madrid	0,70%	0,94%
Murcia	1,54%	1,41%
Navarra	4,18%	4,41%
País Vasco	1,24%	1,31%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total				
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	713	202.448,15	116.529,74	0,00	318.977,89	7,69	78.603.851,43	78.922.829,32	46,71
De > 1 a ≤ 2 Meses	233	150.626,29	111.019,35	0,00	261.645,64	6,31	27.747.487,52	28.009.133,16	16,58
De > 2 a ≤ 3 Meses	136	139.041,41	116.638,41	0,00	255.679,82	6,17	17.342.738,87	17.598.418,69	10,42
De > 3 a ≤ 6 Meses	80	129.143,98	110.098,97	0,00	239.242,95	5,77	10.542.855,87	10.782.098,82	6,38
De > 6 a < 12 Meses	63	172.561,64	167.636,62	0,00	340.198,26	8,21	7.750.356,52	8.090.554,78	47,9
De ≥ 12 a < 18 Meses	89	275.395,95	275.911,86	0,00	551.307,81	13,30	9.716.224,01	10.267.531,82	6,08
De ≥ 18 a < 24 Meses	34	166.445,71	196.864,91	0,00	363.310,62	8,76	3.655.306,67	4.018.617,29	2,38
De ≥ 2 Años	81	739.226,16	1.076.375,68	0,00	1.815.601,84	43,79	9.462.911,66	11.278.513,50	6,67
Subtotal	1.429	1.974.889,29	2.171.075,54	0,00	4.145.964,83	100,00	164.821.732,55	168.967.697,38	62,12
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.429	1.974.889,29	2.171.075,54	0,00	4.145.964,83		164.821.732,55	168.967.697,38	62,12