

Informe resumen

Fecha: 31/07/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
		% MC		% MC	
Clase A	91,65%	914.342.406,76	8,14%	94,50%	1.431.700.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		13,20%	200.000.000,00
Serie A2	70,60%	704.342.406,76		67,44%	1.021.700.000,00
Serie A3	21,05%	210.000.000,00		13,86%	210.000.000,00
Serie B	2,94%	29.300.000,00	5,15%	1,93%	29.300.000,00
Serie C	2,86%	28.500.000,00	2,25%	1,88%	28.500.000,00
Serie D	1,05%	10.500.000,00	1,19%	0,69%	10.500.000,00
Serie E	1,50%	15.000.000,00		0,99%	15.000.000,00
Emisión de Bonos		997.642.406,76			1.515.000.000,00
Fondo de Reserva	1,19%	11.648.555,76		1,00%	15.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	32.170.702,53	1,3655%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	617.914,30		
Ints. cobrados ptes de ingreso	289.460,22		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		299.999,66	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.025	12.768	
Principal			
Pendiente vencimiento	978.576.827,31	1.500.118.980,94	
Medio	97.613,65	117.490,52	
Mínimo	1,99	97,12	
Máximo	474.933,01	495.690,90	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,94%	4,38%	
Mínimo	1,24%	2,67%	
Máximo	7,00%	7,00%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	253	301	
Mínimo	29/06/2006	29/01/2009	
Máximo	05/08/2046	16/08/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,43%	5,74%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	85,10%	84,22%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	7,54%	8,03%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,85%	1,97%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,05%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,26	7,40	0,01	8,27
10,01 - 20%	1,64	15,94	0,51	16,46
20,01 - 30%	3,86	25,63	1,82	25,56
30,01 - 40%	7,82	35,42	4,48	35,73
40,01 - 50%	12,43	45,37	7,76	45,47
50,01 - 60%	19,48	55,35	13,19	55,31
60,01 - 70%	26,97	65,29	20,67	65,31
70,01 - 80%	19,03	73,11	37,09	75,82
80,01 - 90%	7,46	85,21	7,60	84,93
90,01 - 100%	1,05	91,62	6,86	94,86
Medio ponderado		59,30		67,58
Mínimo		0,00		0,11
Máximo		94,23		99,64

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,20%	0,24%	0,25%	0,32%	0,53%
Tasa anual equivalente	2,42%	2,79%	2,90%	3,81%	6,16%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,13%	19,61%
Aragón	9,73%	9,54%
Asturias	3,30%	3,40%
Canarias	7,67%	7,22%
Cantabria	0,60%	0,68%
Castilla y León	4,32%	4,94%
Castilla-La Mancha	2,17%	1,94%
Cataluña	3,44%	3,71%
Comunidad Valenciana	32,54%	32,45%
Extremadura	2,34%	2,32%
Galicia	0,72%	0,68%
Islas Baleares	4,39%	3,56%
La Rioja	2,07%	1,95%
Madrid	0,70%	0,94%
Murcia	1,53%	1,41%
Navarra	4,12%	4,41%
País Vasco	1,24%	1,31%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total					
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	696	204.103,95	120.944,09	0,00	325.048,04	8,08	70.549.156,38	70.874.204,42	46,17	56,89
De > 1 a ≤ 2 Meses	209	134.979,94	96.817,02	0,00	231.796,96	5,76	25.369.652,95	25.601.449,91	16,68	60,39
De > 2 a ≤ 3 Meses	129	125.803,41	105.735,26	0,00	231.538,67	5,76	14.731.040,79	14.962.679,46	9,75	60,68
De > 3 a ≤ 6 Meses	77	115.574,99	108.179,50	0,00	223.754,49	5,56	10.299.546,45	10.523.300,94	6,86	62,71
De > 6 a < 12 Meses	64	186.902,76	168.978,43	0,00	355.881,19	8,85	8.368.082,79	8.723.963,98	5,88	67,13
De ≥ 12 a < 18 Meses	64	240.077,29	230.080,79	0,00	470.158,08	11,69	7.034.467,26	7.504.625,34	4,69	66,21
De ≥ 18 a < 24 Meses	39	166.721,13	190.851,14	0,00	357.572,27	8,89	3.951.690,60	4.309.262,87	2,81	64,50
De ≥ 2 Años	80	762.945,12	1.063.735,77	0,00	1.826.680,89	45,41	9.165.835,42	10.992.516,31	7,16	72,59
Subtotal	1.358	1.937.108,59	2.085.322,00	0,00	4.022.430,59	100,00	149.469.472,64	153.491.903,23	100,00	60,30
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.358	1.937.108,59	2.085.322,00	0,00	4.022.430,59		149.469.472,64	153.491.903,23		60,30