

Informe resumen

Fecha: 31/08/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAR Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374274001	03/04/2007 2.000	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 17.Feb/May/Ago/Nov		17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0374274019	03/04/2007 10.217	67.082,46 685.381.493,82 67,08%	100.000,00 1.021.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,6750% 17/11/2011 287.150197 Bruto 232.591660 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aa3sf Aaa	AAA Aaa
Serie A3 ES0374274027	03/04/2007 2.100	100.000,00 210.000.000,00 100,00%	100.000,00 210.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,7250% 17/11/2011 440.833333 Bruto 357.075000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aa3sf Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0374274035	03/04/2007 293	100.000,00 29.300.000,00 100,00%	100.000,00 29.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,8550% 17/11/2011 474.055556 Bruto 383.985000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Baa3sf Aa3	A+ Aa3
Serie C ES0374274043	03/04/2007 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,520% 17.Feb/May/Ago/Nov	2,0550% 17/11/2011 525.166667 Bruto 425.385000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB B2sf Baa2	BBB+ Baa2
Serie D ES0374274050	03/04/2007 105	100.000,00 10.500.000,00 100,00%	100.000,00 10.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	3,5350% 17/11/2011 903.388889 Bruto 731.745000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B Caa1sf Ba3	BB+ Ba3
Serie E ES0374274068	03/04/2007 300	50.000,00 15.000.000,00 100,00%	50.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	5,5350% 17/11/2011 707.250000 Bruto 572.872500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Csf Ca	CCC Ca
Total		978.681.493,82 1.515.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente								
			Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,79	5,57	4,68	4,01	3,49	3,09	2,76	2,49
		Fecha	28/05/2018	12/03/2017	20/04/2016	19/08/2015	12/02/2015	17/09/2014	21/05/2014	12/02/2014	
		Amort. final	Años	14,26	12,26	10,51	9,26	8,01	7,26	6,51	5,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,79	5,57	4,68	4,01	3,49	3,09	2,76	2,49
		Fecha	28/05/2018	12/03/2017	20/04/2016	19/08/2015	12/02/2015	17/09/2014	21/05/2014	12/02/2014	
		Amort. final	Años	14,26	12,26	10,51	9,26	8,01	7,26	6,51	5,75
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,82	14,92	13,08	11,59	10,35	9,23	8,31	7,47
		Fecha	06/06/2028	15/07/2026	12/09/2024	18/03/2023	18/12/2021	04/11/2020	05/12/2019	01/02/2019	
		Amort. final	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26	8,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,48	15,58	13,82	12,28	10,95	9,83	8,87	8,04
		Fecha	03/02/2029	05/03/2027	07/06/2025	23/11/2023	28/07/2022	11/06/2021	25/06/2020	31/08/2019	
		Amort. final	Años	21,52	20,01	18,27	16,76	15,01	13,76	12,51	11,51
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26	8,26
		Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/11/2025	17/05/2024	17/02/2023	17/11/2021	17/11/2020	17/11/2019	
		Amort. final	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26	8,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,43	20,92	19,26	17,70	16,18	14,77	13,51	12,39
		Fecha	15/01/2034	13/07/2032	15/11/2030	24/04/2029	19/10/2027	21/05/2026	15/02/2025	04/01/2024	
		Amort. final	Años	23,27	22,02	20,52	18,76	17,52	16,01	14,76	13,52
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26	8,26
		Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/11/2025	17/05/2024	17/02/2023	17/11/2021	17/11/2020	17/11/2019	
		Amort. final	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26	8,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,27	23,23	22,04	20,64	19,20	17,80	16,47	15,23
		Fecha	16/11/2035	03/11/2034	26/08/2033	02/04/2032	25/10/2030	30/05/2029	01/02/2028	04/11/2026	
		Amort. final	Años	26,27	24,77	23,02	21,76	20,32	19,01	17,76	16,52
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26	8,26
		Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/11/2025	17/05/2024	17/02/2023	17/11/2021	17/11/2020	17/11/2019	
		Amort. final	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26	8,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,29	27,02	25,85	24,81	23,87	22,96	22,16	21,46
		Fecha	22/11/2039	18/08/2038	15/06/2037	01/05/2036	19/05/2035	07/04/2034	27/01/2033	18/11/2031	
		Amort. final	Años	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26	8,26
		Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/11/2025	17/05/2024	17/02/2023	17/11/2021	17/11/2020	17/11/2019	
		Amort. final	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26	8,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77
		Fecha	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	
		Amort. final	Años	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/08/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
		% MC		% MC	
Clase A	91,49%	895.381.493,82	8,30%	94,50%	1.431.700.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		13,20%	200.000.000,00
Serie A2	70,03%	685.381.493,82		67,44%	1.021.700.000,00
Serie A3	21,46%	210.000.000,00		13,86%	210.000.000,00
Serie B	2,99%	29.300.000,00	5,26%	1,93%	29.300.000,00
Serie C	2,91%	28.500.000,00	2,31%	1,88%	28.500.000,00
Serie D	1,07%	10.500.000,00	1,22%	0,69%	10.500.000,00
Serie E	1,53%	15.000.000,00		0,99%	15.000.000,00
Emisión de Bonos		978.681.493,82			1.515.000.000,00
Fondo de Reserva	1,22%	11.714.531,16		1,00%	15.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.651.589,54	1,4755%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	256.099,81		
Ints. cobrados ptes de ingreso	171.659,53		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		199.999,64	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.001	12.768	
Principal			
Pendiente vencimiento	972.419.753,12	1.500.118.980,94	
Medio	97.232,25	117.490,52	
Mínimo	1,98	97,12	
Máximo	474.039,74	495.690,90	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,98%	4,38%	
Mínimo	1,24%	2,67%	
Máximo	7,00%	7,00%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	253	301	
Mínimo	29/06/2006	29/01/2009	
Máximo	05/08/2046	16/08/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,41%	5,74%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	85,11%	84,22%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	7,54%	8,03%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,85%	1,97%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,05%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,27	7,44	0,01	8,27
10,01 - 20%	1,66	15,96	0,51	16,46
20,01 - 30%	3,93	25,68	1,82	25,56
30,01 - 40%	7,87	35,40	4,48	35,73
40,01 - 50%	12,49	45,33	7,76	45,47
50,01 - 60%	19,79	55,34	13,19	55,31
60,01 - 70%	27,26	65,35	20,67	65,31
70,01 - 80%	18,33	73,14	37,09	75,82
80,01 - 90%	7,43	85,17	7,60	84,93
90,01 - 100%	0,96	91,61	6,86	94,86
Medio ponderado	59,13		67,58	
Mínimo	0,00		0,11	
Máximo	94,10		99,64	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,22%	0,23%	0,32%	0,52%
Tasa anual equivalente	2,65%	2,63%	2,72%	3,74%	6,09%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,10%	19,61%
Aragón	9,71%	9,54%
Asturias	3,29%	3,40%
Canarias	7,68%	7,22%
Cantabria	0,60%	0,68%
Castilla y León	4,30%	4,94%
Castilla-La Mancha	2,18%	1,94%
Cataluña	3,44%	3,71%
Comunidad Valenciana	32,57%	32,45%
Extremadura	2,34%	2,32%
Galicia	0,72%	0,68%
Islas Baleares	4,41%	3,56%
La Rioja	2,07%	1,95%
Madrid	0,70%	0,94%
Murcia	1,53%	1,41%
Navarra	4,11%	4,41%
País Vasco	1,24%	1,31%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total				
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	634	183.431,72	112.095,89	0,00	295.527,61	7,37	68.759.224,10	69.054.751,71	45,50
De > 1 a ≤ 2 Meses	222	145.990,25	106.890,06	0,00	252.880,34	6,30	28.767.477,64	27.020.357,98	17,80
De > 2 a ≤ 3 Meses	116	117.471,54	98.945,54	0,00	216.417,08	5,39	14.029.621,09	14.246.038,17	9,39
De > 3 a ≤ 6 Meses	84	127.335,62	113.323,72	0,00	240.659,34	6,00	10.084.735,82	10.325.395,16	6,80
De > 6 a < 12 Meses	60	162.801,86	154.390,29	0,00	317.192,15	7,91	7.707.198,52	8.024.390,67	5,29
De ≥ 12 a < 18 Meses	59	255.585,50	239.495,47	0,00	495.080,97	12,34	6.765.300,22	7.260.381,19	4,78
De ≥ 18 a < 24 Meses	43	174.990,97	213.194,86	0,00	388.185,83	9,68	4.754.381,08	5.142.566,91	3,39
De ≥ 2 Años	80	764.018,29	1.041.774,37	0,00	1.805.792,66	45,01	8.878.741,59	10.684.534,25	7,14
Subtotal	1.300	1.931.625,78	2.080.110,20	0,00	4.011.735,98	100,00	147.746.680,06	151.758.416,04	100,00
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.300	1.931.625,78	2.080.110,20	0,00	4.011.735,98		147.746.680,06	151.758.416,04	60,82