

Informe resumen

Fecha: 30/09/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
28/03/2007

NIF  
V85049039

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. Balears  
C. R. Callosa D'en Sarriá  
C. R. Galega  
Caja Campo, C. R.  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Central  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Burgos  
C. R. Canarias  
C. R. Casinos  
C. R. Córdoba  
C. R. Cuenca  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Navarra  
C. R. Soria  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San Agustín de Fuente Álamo  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. Balears  
C. R. Callosa D'en Sarriá  
C. R. Galega  
Caja Campo, C. R.  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Central  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Burgos  
C. R. Canarias  
C. R. Casinos  
C. R. Córdoba  
C. R. Cuenca  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Navarra  
C. R. Soria  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San Agustín de Fuente Álamo  
Credit Valencia

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
Deutsche Bank  
Calyon

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
Deutsche Bank  
Calyon  
Bancaja  
Banco Pastor  
Rabobank International

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Banco Cooperativo

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Banco Cooperativo

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Préstamo Gastos Iniciales**

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de Interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374274001	03/04/2007 2.000	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 17.Feb/May/Ago/Nov		17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0374274019	03/04/2007 10.217	67.082,46 685.381.493,82 67,08%	100.000,00 1.021.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,6750% 17/11/2011 287.150197 Bruto 232.591660 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aa3sf Aaa	AAA Aaa
Serie A3 ES0374274027	03/04/2007 2.100	100.000,00 210.000.000,00 100,00%	100.000,00 210.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,7250% 17/11/2011 440.833333 Bruto 357.075000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aa3sf Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0374274035	03/04/2007 293	100.000,00 29.300.000,00 100,00%	100.000,00 29.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,8550% 17/11/2011 474.055556 Bruto 383.985000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Baa3sf	A+ Aaa3
Serie C ES0374274043	03/04/2007 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,520% 17.Feb/May/Ago/Nov	2,0550% 17/11/2011 525.166667 Bruto 425.385000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB B2sf	BBB+ Baa2
Serie D ES0374274050	03/04/2007 105	100.000,00 10.500.000,00 100,00%	100.000,00 10.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	3,5350% 17/11/2011 903.388889 Bruto 731.745000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B Caa1sf	BB+ Ba3
Serie E ES0374274068	03/04/2007 300	50.000,00 15.000.000,00 100,00%	50.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	5,5350% 17/11/2011 707.250000 Bruto 572.872500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Csf	CCC Ca
Total		978.681.493,82 1.515.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual						% TACP Anual equivalente	
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,78	5,58	4,70	4,04	3,53	3,13	2,81	2,55
			Fecha	24/05/2018	14/03/2017	27/04/2016	30/08/2015	25/02/2015	03/10/2014	07/06/2014	03/03/2014
			Amort. final	Años	14,26	12,26	10,51	9,26	8,01	7,26	6,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,78	5,58	4,70	4,04	3,53	3,13	2,81	2,55
			Fecha	24/05/2018	14/03/2017	27/04/2016	30/08/2015	25/02/2015	03/10/2014	07/06/2014	03/03/2014
			Amort. final	Años	14,26	12,26	10,51	9,26	8,01	7,26	6,51
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,82	14,93	13,09	11,61	10,37	9,25	8,33	7,60
			Fecha	05/06/2028	17/07/2026	16/09/2024	24/03/2023	27/12/2021	13/11/2020	15/12/2019	21/03/2019
			Amort. final	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,48	15,57	13,84	12,30	10,99	9,87	8,91	8,09
			Fecha	02/02/2029	08/03/2027	14/06/2025	03/12/2023	09/08/2022	26/06/2021	12/07/2020	18/09/2019
			Amort. final	Años	21,52	20,01	18,27	16,76	15,01	13,76	12,51
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26	8,51
			Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/11/2025	17/05/2024	17/02/2023	17/11/2021	17/11/2020	17/02/2020
			Amort. final	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,43	20,93	19,27	17,72	16,21	14,80	13,55	12,44
			Fecha	14/01/2034	15/07/2032	19/11/2030	01/05/2029	30/10/2027	02/06/2026	02/03/2025	20/01/2024
			Amort. final	Años	23,27	22,02	20,52	19,01	17,52	16,01	14,76
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26	8,51
			Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/11/2025	17/05/2024	17/02/2023	17/11/2021	17/11/2020	17/02/2020
			Amort. final	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,26	23,23	22,05	20,66	19,22	17,83	16,51	15,27
			Fecha	15/11/2035	03/11/2034	28/08/2033	08/04/2032	01/11/2030	10/06/2029	13/02/2028	19/11/2026
			Amort. final	Años	26,27	24,77	23,02	21,26	19,76	18,01	16,26
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26	8,51
			Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/11/2025	17/05/2024	17/02/2023	17/11/2021	17/11/2020	17/02/2020
			Amort. final	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,26	27,02	25,85	24,82	23,78	22,67	21,49	20,30
			Fecha	21/11/2039	18/08/2038	16/06/2037	03/05/2036	23/05/2035	14/04/2034	05/02/2033	29/11/2031
			Amort. final	Años	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26	8,51
			Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/11/2025	17/05/2024	17/02/2023	17/11/2021	17/11/2020	17/02/2020
			Amort. final	Años	18,01	16,26	14,26	12,76	11,51	10,26	9,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77
			Fecha	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046
			Amort. final	Años	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 30/09/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
28/03/2007

NIF  
V85049039

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. Balears  
C. R. Callosa D'en Sarriá  
C. R. Galega  
Caja Campo, C. R.  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Central  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Burgos  
C. R. Canarias  
C. R. Casinos  
C. R. Córdoba  
C. R. Cuenca  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Navarra  
C. R. Soria  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San Agustín de Fuente Álamo  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. Balears  
C. R. Callosa D'en Sarriá  
C. R. Galega  
Caja Campo, C. R.  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Central  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Burgos  
C. R. Canarias  
C. R. Casinos  
C. R. Córdoba  
C. R. Cuenca  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Navarra  
C. R. Soria  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San Agustín de Fuente Álamo  
Credit Valencia

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
Deutsche Bank  
Calyon  
DZ Bank AG

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
Deutsche Bank  
Calyon  
DZ Bank  
Bancaja  
Banco Pastor  
Rabobank International

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Banco Cooperativo

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Banco Cooperativo

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Préstamo Gastos Iniciales**

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual		A la emisión			
		% MC			% MC	
Clase A	91,49%	895.381.493,82	8,30%	94,50%	1.431.700.000,00	5,55%
Serie A1	0,00%	0,00		13,20%	200.000.000,00	
Serie A2	70,03%	685.381.493,82		67,44%	1.021.700.000,00	
Serie A3	21,46%	210.000.000,00		13,86%	210.000.000,00	
Serie B	2,99%	29.300.000,00	5,26%	1,93%	29.300.000,00	3,60%
Serie C	2,91%	28.500.000,00	2,31%	1,88%	28.500.000,00	1,70%
Serie D	1,07%	10.500.000,00	1,22%	0,69%	10.500.000,00	1,00%
Serie E	1,53%	15.000.000,00		0,99%	15.000.000,00	
Emisión de Bonos		978.681.493,82			1.515.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,22%	11.714.531,16		1,00%	15.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	24.625.892,60	1,475%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	487.352,66		
Ints. cobrados ptes de ingreso	230.160,19		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		199.999,64	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.973	12.768	
<b>Principal</b>			
Pendiente vencimiento	966.190.968,71	1.500.118.980,94	
Medio	96.880,67	117.490,52	
Mínimo	1,97	97,12	
Máximo	473.143,92	495.690,90	
<b>Interés nominal</b>			
Medio ponderado	3,01%	4,38%	
Mínimo	1,24%	2,67%	
Máximo	7,00%	7,00%	
<b>Vencimiento final</b>			
Media ponderada (meses)	252	301	
Mínimo	29/06/2006	29/01/2009	
Máximo	05/08/2046	16/08/2046	
<b>Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)</b>			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,38%	5,74%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	85,11%	84,22%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	7,57%	8,03%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,86%	1,97%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,05%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,27	7,37	0,01	8,27
10,01 - 20%	1,69	15,89	0,51	16,46
20,01 - 30%	4,05	25,73	1,82	25,56
30,01 - 40%	7,87	35,42	4,48	35,73
40,01 - 50%	12,50	45,28	7,76	45,47
50,01 - 60%	19,95	55,32	13,19	55,31
60,01 - 70%	27,50	65,34	20,67	65,31
70,01 - 80%	17,91	73,12	37,09	75,82
80,01 - 90%	7,34	85,12	7,60	84,93
90,01 - 100%	0,92	91,54	6,86	94,86
Medio ponderado	58,97		67,58	
Mínimo	0,00		0,11	
Máximo	93,96		99,64	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,37%	0,25%	0,25%	0,32%	0,52%
Tasa anual equivalente	4,32%	3,01%	2,97%	3,80%	6,06%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,00%	19,61%
Aragón	9,71%	9,54%
Asturias	3,28%	3,40%
Canarias	7,72%	7,22%
Cantabria	0,60%	0,68%
Castilla y León	4,31%	4,94%
Castilla-La Mancha	2,18%	1,94%
Cataluña	3,45%	3,71%
Comunidad Valenciana	32,62%	32,45%
Extremadura	2,34%	2,32%
Galicia	0,72%	0,68%
Islas Baleares	4,41%	3,56%
La Rioja	2,08%	1,95%
Madrid	0,70%	0,94%
Murcia	1,53%	1,41%
Navarra	4,12%	4,41%
País Vasco	1,25%	1,31%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total					
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	646	186.355,70	111.092,06	0,00	297.447,76	7,16	69.330.339,57	69.627.787,33	45,35	59,07
De > 1 a ≤ 2 Meses	234	157.750,21	118.375,32	0,00	276.125,53	6,65	28.367.114,15	28.643.239,68	18,65	60,32
De > 2 a ≤ 3 Meses	115	114.137,84	94.739,63	0,00	208.877,47	5,03	13.424.363,81	13.633.241,28	8,88	58,78
De > 3 a ≤ 6 Meses	84	131.447,26	113.211,02	0,00	244.658,28	5,89	10.077.705,72	10.322.364,00	6,72	62,24
De > 6 a < 12 Meses	68	184.845,61	188.396,67	0,00	373.242,28	8,99	8.683.805,91	9.057.048,19	5,90	66,62
De ≥ 12 a < 18 Meses	52	226.513,10	216.579,93	0,00	443.093,03	10,67	5.949.843,54	6.392.936,57	4,16	64,53
De ≥ 18 a < 24 Meses	45	202.625,57	227.729,69	0,00	430.355,26	10,37	4.632.449,06	5.062.804,32	3,30	66,35
De ≥ 2 Años	80	794.983,59	1.082.889,07	0,00	1.877.872,66	45,23	8.928.949,63	10.806.822,29	7,04	71,09
Subtotal	1.324	1.998.658,88	2.153.013,39	0,00	4.151.672,27	100,00	149.394.571,39	153.546.243,66	100,00	61,06
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>1.324</b>	<b>1.998.658,88</b>	<b>2.153.013,39</b>	<b>0,00</b>	<b>4.151.672,27</b>		<b>149.394.571,39</b>	<b>153.546.243,66</b>		<b>61,06</b>