

Informe resumen

Fecha: 30/04/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander (inicialmente en Banco Cooperativo)

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositarío Activo
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de Interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374274001	03/04/2007 2.000	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 17.Feb/May/Ago/Nov		17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0374274019	03/04/2007 10.217	63.397,91 647.736.446,47 63,40%	100.000,00 1.021.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 17.Feb/May/Ago/Nov	1.1850% 17/05/2012 187,816308 Bruto 152,131209 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aa3sf Aaa	AAA Aaa
Serie A3 ES0374274027	03/04/2007 2.100	100.000,00 210.000.000,00 100,00%	100.000,00 210.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,2350% 17/05/2012 308,750000 Bruto 250,087500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aa3sf Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0374274035	03/04/2007 293	100.000,00 29.300.000,00 100,00%	100.000,00 29.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,3650% 17/05/2012 341,250000 Bruto 276,412500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Baa3sf	A+ Aaa3
Serie C ES0374274043	03/04/2007 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,520% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,5650% 17/05/2012 391,250000 Bruto 316,912500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB B2sf	BBB+ Baa2
Serie D ES0374274050	03/04/2007 105	100.000,00 10.500.000,00 100,00%	100.000,00 10.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	3,0450% 17/05/2012 761,250000 Bruto 616,612500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B Caa1sf	BB+ Ba3
Serie E ES0374274068	03/04/2007 300	50.000,00 15.000.000,00 100,00%	50.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	5,0450% 17/05/2012 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Csf	CCC Ca
Total		941.036.446,47 1.515.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente								
			Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,54	5,41	4,58	3,95	3,47	3,09	2,78	2,53
		Fecha	31/08/2018	15/07/2017	14/09/2016	30/01/2016	06/09/2015	21/03/2015	29/11/2014	29/08/2014	
		Amort. final	Años	17/11/2025	17/11/2023	17/05/2022	17/02/2021	17/11/2019	17/02/2019	17/05/2018	17/11/2017
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,54	5,41	4,58	3,95	3,47	3,09	2,78	2,53
		Fecha	31/08/2018	15/07/2017	14/09/2016	30/01/2016	06/08/2015	21/03/2015	29/11/2014	29/08/2014	
		Amort. final	Años	17/11/2025	17/11/2023	17/05/2022	17/02/2021	17/11/2019	17/02/2019	17/05/2018	17/11/2017
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,30	14,46	12,77	11,32	10,11	9,02	8,12	7,40
		Fecha	03/06/2028	30/07/2026	20/11/2024	11/06/2023	25/03/2022	20/02/2021	31/03/2020	12/07/2019	
		Amort. final	Años	17/11/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/02/2022	17/02/2021	17/05/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,97	15,12	13,45	11,98	10,72	9,64	8,72	7,93
		Fecha	30/01/2029	29/03/2027	28/07/2025	07/02/2024	02/11/2022	04/10/2021	03/11/2020	21/01/2020	
		Amort. final	Años	17/11/2033	17/08/2031	17/11/2029	17/05/2028	17/11/2026	17/08/2025	17/05/2024	17/05/2023
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,51	15,76	14,01	12,51	11,25	10,01	9,01	8,25
		Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/02/2022	17/02/2021	17/05/2020	
		Amort. final	Años	17/11/2033	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/02/2022	17/02/2021	17/05/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,92	20,46	18,87	17,36	15,91	14,54	13,33	12,25
		Fecha	13/01/2034	30/07/2032	25/12/2030	23/06/2029	09/01/2028	30/08/2026	12/06/2025	13/05/2024	
		Amort. final	Años	17/11/2034	17/08/2033	17/02/2032	17/08/2030	17/02/2029	17/11/2027	17/08/2026	17/05/2025
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,51	15,76	14,01	12,51	11,25	10,01	9,01	8,25
		Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/02/2022	17/02/2021	17/05/2020	
		Amort. final	Años	17/11/2033	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/02/2022	17/02/2021	17/05/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,76	22,75	21,61	20,27	18,89	17,54	16,26	15,06
		Fecha	13/11/2035	12/11/2034	22/09/2033	20/05/2032	01/01/2031	26/08/2029	16/05/2028	06/03/2027	
		Amort. final	Años	17/11/2037	17/05/2036	17/08/2035	17/08/2034	17/05/2033	17/02/2032	17/11/2030	17/08/2029
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,51	15,76	14,01	12,51	11,25	10,01	9,01	8,25
		Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/02/2022	17/02/2021	17/05/2020	
		Amort. final	Años	17/11/2033	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/02/2022	17/02/2021	17/05/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27,80	26,56	25,40	23,38	22,31	21,17	20,02	
		Fecha	28/11/2039	01/09/2038	05/07/2037	28/06/2036	29/09/2035	04/06/2034	13/04/2033	19/02/2032	
		Amort. final	Años	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,51	15,76	14,01	12,51	11,25	10,01	9,01	8,25
		Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/02/2022	17/02/2021	17/05/2020	
		Amort. final	Años	17/11/2033	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/02/2022	17/02/2021	17/05/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	
		Fecha	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	
		Amort. final	Años	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 30/04/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander (inicialmente en Banco Cooperativo)

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
	% MC		% MC		
Clase A	91,15%	857.736.446,47	8,76%	94,50%	1.431.700.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		13,20%	200.000.000,00
Serie A2	68,83%	647.736.446,47		67,44%	1.021.700.000,00
Serie A3	22,32%	210.000.000,00		13,86%	210.000.000,00
Serie B	3,11%	29.300.000,00	5,59%	1,93%	29.300.000,00
Serie C	3,03%	28.500.000,00	2,51%	1,88%	28.500.000,00
Serie D	1,12%	10.500.000,00	1,38%	0,69%	10.500.000,00
Serie E	1,59%	15.000.000,00		0,99%	15.000.000,00
Emisión de Bonos		941.036.446,47			1.515.000.000,00
Fondo de Reserva	1,38%	12.780.113,50	1,00%		15.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	30.924.423,36	0,985%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	498.653,82		
Ints. cobrados ptes de ingreso	336.840,49		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.787	12.768	
Principal			
Pendiente vencimiento	922.978.544,66	1.500.118.980,94	
Medio	84.308,58	117.490,52	
Mínimo	1,90	97,12	
Máximo	467.478,93	495.690,90	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,12%	4,38%	
Mínimo	1,90%	2,67%	
Máximo	7,00%	7,00%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	246	301	
Mínimo	05/05/2012	29/01/2009	
Máximo	05/08/2046	16/08/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,27%	5,74%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	85,23%	84,22%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	7,54%	8,03%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,87%	1,97%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,06%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,33	7,24	0,01	8,27
10,01 - 20%	1,89	15,83	0,51	16,46
20,01 - 30%	4,24	25,59	1,82	25,56
30,01 - 40%	8,61	35,38	4,48	35,73
40,01 - 50%	13,42	45,34	7,76	45,47
50,01 - 60%	20,65	55,24	13,19	55,31
60,01 - 70%	30,34	65,49	20,67	65,31
70,01 - 80%	13,20	73,53	37,09	75,82
80,01 - 90%	6,69	84,63	7,60	84,93
90,01 - 100%	0,63	90,80	6,86	94,86
Medio ponderado	57,76		67,58	
Mínimo	0,00		0,11	
Máximo	91,85		99,64	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,20%	0,20%	0,26%	0,26%	0,49%
Tasa anual equivalente	2,38%	2,38%	3,07%	3,03%	5,73%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,07%	19,61%
Aragón	9,64%	9,54%
Asturias	3,30%	3,40%
Canarias	7,58%	7,22%
Cantabria	0,60%	0,68%
Castilla y León	4,14%	4,94%
Castilla-La Mancha	2,15%	1,94%
Cataluña	3,48%	3,71%
Comunidad Valenciana	32,94%	32,45%
Extremadura	2,33%	2,32%
Galicia	0,70%	0,68%
Islas Baleares	4,43%	3,56%
La Rioja	2,09%	1,95%
Madrid	0,70%	0,94%
Murcia	1,52%	1,41%
Navarra	4,07%	4,41%
País Vasco	1,25%	1,31%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total					
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	687	203.068,74	120.147,94	0,00	323.216,68	6,88	73.440.897,94	73.764.114,62	44,36	55,16
De > 1 a ≤ 2 Meses	268	164.399,52	135.148,50	0,00	299.548,02	6,37	29.990.876,41	30.290.424,43	18,22	59,36
De > 2 a ≤ 3 Meses	127	138.021,49	115.073,21	0,00	253.094,70	5,39	16.336.126,00	16.589.220,70	9,98	60,10
De > 3 a ≤ 6 Meses	98	156.744,25	139.309,66	0,00	296.053,91	6,30	11.789.207,45	12.085.261,36	7,27	62,69
De > 6 a < 12 Meses	77	229.014,73	232.431,12	0,00	461.445,85	9,82	9.554.721,01	10.016.166,86	6,02	64,22
De ≥ 12 a < 18 Meses	61	264.658,85	281.961,60	0,00	546.620,45	11,63	7.488.224,28	8.034.844,73	4,83	68,52
De ≥ 18 a < 24 Meses	33	239.981,20	227.421,79	0,00	467.402,99	9,95	4.035.221,55	4.502.624,54	2,71	61,75
De ≥ 2 Años	90	872.272,87	1.179.923,92	0,00	2.052.196,79	43,67	8.958.683,40	11.010.880,19	6,62	67,84
Subtotal	1.441	2.268.161,65	2.431.417,74	0,00	4.699.579,39	100,00	161.593.958,04	166.293.537,43	100,00	58,87
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.441	2.268.161,65	2.431.417,74	0,00	4.699.579,39		161.593.958,04	166.293.537,43		58,87