

Informe resumen

Fecha: 31/05/2012
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución 28/03/2007

NIF V85049039

Sociedad Gestora Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank AG
Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander (inicialmente en Banco Cooperativo)

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales

Table with columns: Serie, Fecha emisión, Nominal, Clase de interés, Tipo de Interés, Amortización, and Calificación. It lists various bond series (A1, A2, A3, B, C, D, E) with their respective details.

Table titled 'Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)'. It provides a detailed breakdown of bond maturity and final amortization under various TACP scenarios (0.17% to 1.44% annual).

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial. Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Depositarario Activo
Banco Cooperativo Español
Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Informe resumen

Fecha: 31/05/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander (inicialmente en Banco Cooperativo)

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositarío Activos
Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Clase A	90,98%	840.712.574,56	8,77%	94,50%	1.431.700.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		13,20%	200.000.000,00
Serie A2	68,26%	630.712.574,56		67,44%	1.021.700.000,00
Serie A3	22,73%	210.000.000,00		13,86%	210.000.000,00
Serie B	3,17%	29.300.000,00	5,54%	1,93%	29.300.000,00
Serie C	3,08%	28.500.000,00	2,41%	1,88%	28.500.000,00
Serie D	1,14%	10.500.000,00	1,25%	0,69%	10.500.000,00
Serie E	1,62%	15.000.000,00		0,99%	15.000.000,00
Emisión de Bonos		924.012.574,56			1.515.000.000,00
Fondo de Reserva	1,25%	11.392.525,94		1,00%	15.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		16.595.652,88	0,630%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		456.427,98	
Ints. cobrados ptes de ingreso		180.699,83	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.754	12.768	
Principal			
Pendiente vencimiento	916.527.643,00	1.500.118.980,94	
Medio	93.964,29	117.490,52	
Mínimo	1,89	97,12	
Máximo	466.621,52	495.690,90	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,10%	4,38%	
Mínimo	1,87%	2,67%	
Máximo	7,00%	7,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	245	301	
Mínimo	23/06/2012	29/01/2009	
Máximo	05/08/2046	16/08/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,24%	5,74%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	85,31%	84,22%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	7,49%	8,03%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,88%	1,97%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,06%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,34	7,18	0,01	8,27
10,01 - 20%	1,92	15,84	0,51	16,46
20,01 - 30%	4,29	25,62	1,82	25,56
30,01 - 40%	8,67	35,39	4,48	35,73
40,01 - 50%	13,59	45,36	7,76	45,47
50,01 - 60%	20,82	55,25	13,19	55,31
60,01 - 70%	30,52	65,50	20,67	65,31
70,01 - 80%	12,65	73,60	37,09	75,82
80,01 - 90%	6,64	84,58	7,60	84,93
90,01 - 100%	0,57	90,74	6,86	94,86
Medio ponderado		57,59		67,58
Mínimo		0,00		0,11
Máximo		91,71		99,64

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,25%	0,21%	0,26%	0,26%	0,49%
Tasa anual equivalente	2,98%	2,47%	3,02%	3,07%	5,69%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,07%	19,61%
Aragón	9,63%	9,54%
Asturias	3,31%	3,40%
Canarias	7,57%	7,22%
Cantabria	0,61%	0,68%
Castilla y León	4,13%	4,94%
Castilla-La Mancha	2,15%	1,94%
Cataluña	3,47%	3,71%
Comunidad Valenciana	32,97%	32,45%
Extremadura	2,34%	2,32%
Galicia	0,70%	0,68%
Islas Baleares	4,42%	3,56%
La Rioja	2,10%	1,95%
Madrid	0,70%	0,94%
Murcia	1,51%	1,41%
Navarra	4,07%	4,41%
País Vasco	1,26%	1,31%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total				
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	623	176.133,05	107.137,30	0,00	283.270,35	6,09	65.044.836,15	65.328.106,50	41,97
De > 1 a ≤ 2 Meses	240	148.096,48	122.696,11	0,00	270.792,59	5,83	27.563.908,13	27.834.700,72	17,88
De > 2 a ≤ 3 Meses	155	169.387,32	139.804,34	0,00	309.191,66	6,65	19.073.835,48	19.383.027,14	12,45
De > 3 a ≤ 6 Meses	81	143.812,24	124.792,12	0,00	268.604,36	5,78	9.751.823,45	10.020.427,81	6,44
De > 6 a < 12 Meses	74	213.837,16	233.460,95	0,00	447.298,11	9,62	9.037.388,17	9.484.686,28	6,09
De ≥ 12 a < 18 Meses	61	267.912,70	279.705,36	0,00	547.618,06	11,78	7.262.809,15	7.810.427,21	5,02
De ≥ 18 a < 24 Meses	37	284.031,32	262.673,87	0,00	546.705,19	11,76	4.759.768,92	5.306.474,11	3,41
De ≥ 2 Años	87	856.968,21	1.117.268,93	0,00	1.974.237,14	42,48	8.516.028,50	10.490.265,64	6,74
Subtotal	1.358	2.260.178,48	2.387.538,98	0,00	4.647.717,46	100,00	151.010.397,95	155.658.115,41	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.358	2.260.178,48	2.387.538,98	0,00	4.647.717,46		151.010.397,95	155.658.115,41	59,07