

Informe resumen

Fecha: 30/11/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAR Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de Interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374274001	03/04/2007 2.000	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 17.Feb/May/Ago/Nov		17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0374274019	03/04/2007 10.217	57.709,61 589.619.085,37 57,71%	100.000,00 1.021.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,3310% 18/02/2013 48.285310 Bruto 39,111101 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA-sf Baa1sf	AAA Aaa
Serie A3 ES0374274027	03/04/2007 2.100	100.000,00 210.000.000,00 100,00%	100.000,00 210.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,3810% 18/02/2013 96,308333 Bruto 78,009750 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA-sf Baa1sf	AAA Aaa
Serie B ES0374274035	03/04/2007 293	100.000,00 29.300.000,00 100,00%	100.000,00 29.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,5110% 18/02/2013 129,169444 Bruto 104,627250 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Baa3sf	A+ Aaa3
Serie C ES0374274043	03/04/2007 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,520% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,7110% 18/02/2013 179,725000 Bruto 145,577250 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB Caa1sf	BBB+ Baa2
Serie D ES0374274050	03/04/2007 105	100.000,00 10.500.000,00 100,00%	100.000,00 10.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	2,1910% 18/02/2013 553,836111 Bruto 448,607250 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B Caa1sf	BB+ Ba3
Serie E ES0374274068	03/04/2007 300	50.000,00 15.000.000,00 100,00%	50.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	4,1910% 18/02/2013 529,695833 Bruto 429,053625 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Csf	CCC Ca
Total		882.919.085,37 1.515.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente								
			Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,95	4,91	4,15	3,57	3,12	2,77	2,48	2,25
		Fecha	30/10/2018	17/10/2017	10/01/2017	13/06/2016	02/01/2016	26/08/2015	13/05/2015	17/02/2015	
	Amort. final	Años	17/08/2025	17/11/2023	17/05/2022	17/02/2021	17/02/2020	17/05/2019	17/08/2018	17/02/2018	
	Fecha	17/08/2025	17/11/2023	17/05/2022	17/02/2021	17/02/2020	17/05/2019	17/08/2018	17/02/2018		
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,44	13,65	12,01	10,61	9,44	8,49	7,62	6,93
		Fecha	23/04/2028	10/07/2026	20/11/2024	29/06/2023	28/04/2022	13/05/2021	01/07/2020	21/10/2019	
	Amort. final	Años	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/02/2025	17/02/2024	17/05/2023	17/05/2022	17/05/2021	
	Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/02/2025	17/02/2024	17/05/2023	17/05/2022	17/05/2021		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,75	15,00	13,25	11,75	10,50	9,50	8,50	7,75
		Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/05/2022	17/05/2021	17/08/2020	
	Amort. final	Años	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/05/2022	17/05/2021	17/08/2020	
	Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/05/2022	17/05/2021	17/08/2020		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	22,94	21,95	20,83	19,52	18,19	16,89	15,66	14,51
		Fecha	21/10/2035	25/10/2034	11/09/2033	24/05/2032	22/01/2031	05/10/2029	13/07/2028	19/05/2027	
	Amort. final	Años	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/05/2022	17/05/2021	17/08/2020	
	Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/05/2022	17/05/2021	17/08/2020		
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,75	15,00	13,25	11,75	10,50	9,50	8,50	7,75
		Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/05/2022	17/05/2021	17/08/2020	
	Amort. final	Años	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/05/2022	17/05/2021	17/08/2020	
	Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/05/2022	17/05/2021	17/08/2020		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,75	15,00	13,25	11,75	10,50	9,50	8,50	7,75
		Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/05/2022	17/05/2021	17/08/2020	
	Amort. final	Años	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/05/2022	17/05/2021	17/08/2020	
	Fecha	17/08/2029	17/11/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/05/2023	17/05/2022	17/05/2021	17/08/2020		

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 30/11/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	90,57%	799.619.085,37	8,86%	94,50%	1.431.700.000,00	5,55%
Serie A1	0,00%	0,00		13,20%	200.000.000,00	
Serie A2	66,78%	589.619.085,37		67,44%	1.021.700.000,00	
Serie A3	23,78%	210.000.000,00		13,86%	210.000.000,00	
Serie B	3,32%	29.300.000,00	5,48%	1,93%	29.300.000,00	3,60%
Serie C	3,23%	28.500.000,00	2,20%	1,88%	28.500.000,00	1,70%
Serie D	1,19%	10.500.000,00	0,99%	0,69%	10.500.000,00	1,00%
Serie E	1,70%	15.000.000,00		0,99%	15.000.000,00	
Emisión de Bonos		882.919.085,37			1.515.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,99%	8.575.903,79		1,00%	15.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		12.868.716,86	0,131%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.033.977,71	
Ints. cobrados ptes de ingreso		216.879,12	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		9.564	12.768
Principal			
Pendiente vencimiento		878.088.512,78	1.500.118.980,94
Medio		91.811,85	117.490,52
Mínimo		1,83	97,12
Máximo		461.164,40	495.690,90
Interés nominal			
Medio ponderado		2,87%	4,38%
Mínimo		1,13%	2,67%
Máximo		7,00%	7,00%
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)		240	301
Mínimo		06/12/2012	29/01/2009
Máximo		05/08/2046	16/08/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses		0,03%	0,02%
EURIBOR/MIBOR a 1 año		5,10%	5,74%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		85,49%	84,22%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		7,52%	8,03%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		1,80%	1,97%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)		0,06%	0,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,40	7,34	0,01	8,27
10,01 - 20%	2,06	15,90	0,51	16,46
20,01 - 30%	4,67	25,66	1,82	25,56
30,01 - 40%	9,23	35,46	4,48	35,73
40,01 - 50%	14,27	45,41	7,76	45,47
50,01 - 60%	22,23	55,30	13,19	55,31
60,01 - 70%	30,49	65,42	20,67	65,31
70,01 - 80%	10,30	74,12	37,09	75,82
80,01 - 90%	6,12	84,39	7,60	84,93
90,01 - 100%	0,21	90,39	6,86	94,86
Medio ponderado		56,55		67,58
Mínimo		0,00		0,11
Máximo		90,88		99,64

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,41%	0,30%	0,31%	0,28%	0,47%
Tasa anual equivalente	4,79%	3,60%	3,66%	3,34%	5,52%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,04%	19,61%
Aragón	9,53%	9,54%
Asturias	3,33%	3,40%
Canarias	7,51%	7,22%
Cantabria	0,61%	0,68%
Castilla y León	4,06%	4,94%
Castilla-La Mancha	2,17%	1,94%
Cataluña	3,48%	3,71%
Comunidad Valenciana	33,18%	32,45%
Extremadura	2,35%	2,32%
Galicia	0,70%	0,68%
Islas Baleares	4,46%	3,56%
La Rioja	2,07%	1,95%
Madrid	0,71%	0,94%
Murcia	1,51%	1,41%
Navarra	4,07%	4,41%
País Vasco	1,23%	1,31%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total					
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	615	174.901,68	104.347,21	0,00	279.248,89	5,30	62.569.934,37	62.849.183,26	39,43	54,54
De > 1 a ≤ 2 Meses	274	178.660,71	130.160,30	0,00	308.821,01	5,87	30.481.138,12	30.789.959,13	19,32	56,97
De > 2 a ≤ 3 Meses	151	158.813,39	122.302,47	0,00	281.115,86	5,34	18.092.637,52	18.373.753,38	11,53	59,14
De > 3 a ≤ 6 Meses	79	142.130,29	113.562,48	0,00	255.692,77	4,86	9.637.859,04	9.893.551,81	6,21	58,42
De > 6 a < 12 Meses	86	285.764,96	270.446,70	0,00	556.211,66	10,57	10.585.086,66	11.141.298,32	6,99	63,50
De ≥ 12 a < 18 Meses	58	281.232,72	316.140,50	0,00	597.373,22	11,35	7.254.886,03	7.852.259,25	4,93	67,19
De ≥ 18 a < 24 Meses	55	334.485,52	351.635,00	0,00	686.120,52	13,03	6.170.704,03	6.856.824,55	4,30	65,50
De ≥ 2 Años	96	1.084.824,14	1.215.239,30	0,00	2.300.063,44	43,69	9.328.170,22	11.628.233,66	7,30	62,16
Subtotal	1.414	2.640.813,41	2.623.833,96	0,00	5.264.647,37	100,00	154.120.415,99	159.385.063,36	100,00	57,81
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.414	2.640.813,41	2.623.833,96	0,00	5.264.647,37		154.120.415,99	159.385.063,36		57,81