

Informe resumen

Fecha: 31/10/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC
Mercado Negociación
AIAR Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374274001	03/04/2007 2.000	0,00 0,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 17.Feb/May/Ago/Nov		17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0374274019	03/04/2007 10.217	50.824,39 519.272.792,63 50,82%	100.000,00 1.021.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,3660% 18/11/2013 47,021031 Bruto 37,146614 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A-sf Baa1sf	AAA Aaa
Serie A3 ES0374274027	03/04/2007 2.100	100.000,00 210.000.000,00 100,00%	100.000,00 210.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,4160% 18/11/2013 105,155556 Bruto 83,072889 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A-sf Baa3sf	AAA Aaa
Serie B ES0374274035	03/04/2007 293	100.000,00 29.300.000,00 100,00%	100.000,00 29.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,5460% 18/11/2013 138,016667 Bruto 109,033167 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB+sf B3sf	A+ Aaa3
Serie C ES0374274043	03/04/2007 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,520% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,7460% 18/11/2013 188,572222 Bruto 148,972055 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf Caa3sf	BBB+ Baa2
Serie D ES0374274050	03/04/2007 105	100.000,00 10.500.000,00 100,00%	100.000,00 10.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	2,2280% 18/11/2013 562,683333 Bruto 444,519833 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCCsf Casf	BB+ Ba3
Serie E ES0374274068	03/04/2007 300	50.000,00 15.000.000,00 100,00%	50.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	4,2260% 18/11/2013 534,119444 Bruto 421,954361 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Csf	CCC Ca
Total		812.572.792,63 1.515.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP							
			% TACP Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	5,61	4,69	4,01	3,49	3,09	2,77	2,50	2,29
		Fecha	30/03/2019	28/04/2018	21/08/2017	12/02/2017	18/09/2016	24/05/2016	18/02/2016	02/12/2015
	Sin amortización opcional *	Años	5,61	4,69	4,01	3,49	3,09	2,77	2,50	2,29
		Fecha	30/03/2019	28/04/2018	21/08/2017	12/02/2017	18/09/2016	24/05/2016	18/02/2016	02/12/2015
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	14,26	12,66	11,21	9,90	8,78	7,28	6,62	6,22
		Fecha	19/11/2027	14/04/2026	02/11/2024	11/07/2023	10/07/2022	16/08/2021	26/11/2020	01/04/2020
	Sin amortización opcional *	Años	14,94	13,30	11,85	10,59	9,50	8,57	7,78	7,10
		Fecha	22/07/2028	05/12/2026	23/06/2025	17/03/2024	15/02/2023	14/03/2022	29/05/2021	24/09/2020
Serie B	Con amortización opcional *	Años	15,51	14,00	12,51	11,00	10,00	9,00	8,25	7,50
		Fecha	17/02/2029	17/08/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/08/2023	17/08/2022	17/11/2021	17/02/2021
	Sin amortización opcional *	Años	15,51	14,00	12,51	11,00	10,00	9,00	8,25	7,50
		Fecha	17/02/2029	17/08/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/08/2023	17/08/2022	17/11/2021	17/02/2021
Serie C	Con amortización opcional *	Años	15,51	14,00	12,51	11,00	10,00	9,00	8,25	7,50
		Fecha	17/02/2029	17/08/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/08/2023	17/08/2022	17/11/2021	17/02/2021
	Sin amortización opcional *	Años	22,02	21,07	19,99	18,74	17,48	16,26	15,11	14,03
		Fecha	21/08/2035	10/09/2034	09/08/2033	12/05/2032	06/02/2031	18/11/2029	24/09/2028	27/08/2027
Serie D	Con amortización opcional *	Años	15,51	14,00	12,51	11,00	10,00	9,00	8,25	7,50
		Fecha	17/02/2029	17/08/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/08/2023	17/08/2022	17/11/2021	17/02/2021
	Sin amortización opcional *	Años	26,06	24,87	23,80	22,85	21,92	20,93	19,89	18,84
		Fecha	02/09/2039	26/06/2038	01/06/2037	19/05/2036	14/07/2035	19/07/2034	04/07/2033	16/06/2032
Serie E	Con amortización opcional *	Años	15,51	14,00	12,51	11,00	10,00	9,00	8,25	7,50
		Fecha	17/02/2029	17/08/2027	17/02/2026	17/08/2024	17/08/2023	17/08/2022	17/11/2021	17/02/2021
	Sin amortización opcional *	Años	32,76	32,76	32,76	32,76	32,76	32,76	32,76	32,76
		Fecha	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/10/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
Clase A	89,75%	729.272.792,63	9,33%	94,50%	1.431.700.000,00	5,55%
Serie A1	0,00%	0,00		13,20%	200.000.000,00	
Serie A2	63,90%	519.272.792,63		67,44%	1.021.700.000,00	
Serie A3	25,84%	210.000.000,00		13,86%	210.000.000,00	
Serie B	3,61%	29.300.000,00	5,66%	1,93%	29.300.000,00	3,60%
Serie C	3,51%	28.500.000,00	2,08%	1,88%	28.500.000,00	1,70%
Serie D	1,29%	10.500.000,00	0,77%	0,69%	10.500.000,00	1,00%
Serie E	1,85%	15.000.000,00		0,99%	15.000.000,00	
Emisión de Bonos		812.572.792,63			1.515.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,77%	6.103.056,72		1,00%	15.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	25.384.270,05	0,165%	
Cuenta Depósito Swap	14.600.000,00	0,078%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	276.098,68		
Ints. cobrados ptes de ingreso	108.123,49		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		1.123.285,07	1,226%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.152	12.768	
Principal			
Pendiente vencimiento	799.735.625,43	1.500.118.980,94	
Medio	87.383,70	117.490,52	
Mínimo	1,72	97,12	
Máximo	409.464,78	495.690,90	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,43%	4,38%	
Mínimo	0,73%	2,67%	
Máximo	7,00%	7,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	230	301	
Mínimo	04/11/2013	29/01/2009	
Máximo	05/08/2046	16/08/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	4,93%	5,74%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	85,97%	84,22%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	7,26%	8,03%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,77%	1,97%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,04%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,52	7,11	0,01	8,27
10,01 - 20%	2,41	16,01	0,51	16,46
20,01 - 30%	5,53	25,79	1,82	25,56
30,01 - 40%	10,20	35,56	4,48	35,73
40,01 - 50%	16,39	45,47	7,76	45,47
50,01 - 60%	23,14	55,16	13,19	55,31
60,01 - 70%	28,49	64,77	20,67	65,31
70,01 - 80%	8,48	74,48	37,09	75,82
80,01 - 90%	4,85	83,58	7,60	84,93
90,01 - 100%			6,86	94,86
Medio ponderado	54,51			67,58
Mínimo	0,00			0,11
Máximo	89,25			99,64

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,34%	0,32%	0,38%	0,43%	0,47%
Tasa anual equivalente	3,97%	3,75%	4,44%	5,07%	5,46%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,13%	19,61%
Aragón	9,35%	9,54%
Asturias	3,42%	3,40%
Canarias	7,53%	7,22%
Cantabria	0,62%	0,68%
Castilla y León	3,97%	4,94%
Castilla-La Mancha	2,19%	1,94%
Cataluña	3,42%	3,71%
Comunidad Valenciana	33,21%	32,45%
Extremadura	2,37%	2,32%
Galicia	0,69%	0,68%
Islas Baleares	4,48%	3,56%
La Rioja	2,05%	1,95%
Madrid	0,70%	0,94%
Murcia	1,51%	1,41%
Navarra	4,08%	4,41%
País Vasco	1,27%	1,31%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total					
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	521	153.767,72	60.310,90	0,00	214.078,62	3,29	50.060.570,12	50.274.648,74	36,23	52,55
De > 1 a ≤ 2 Meses	185	130.102,66	66.862,40	0,00	196.965,06	3,03	19.685.210,29	19.882.175,35	14,33	53,76
De > 2 a ≤ 3 Meses	153	166.634,89	96.782,55	0,00	263.417,44	4,05	16.831.403,56	17.094.820,99	12,32	56,57
De > 3 a ≤ 6 Meses	61	87.433,89	68.930,22	0,00	156.364,11	2,40	6.930.472,05	7.086.836,16	5,11	56,12
De > 6 a < 12 Meses	70	230.274,84	168.874,34	0,00	399.149,18	6,13	7.694.068,65	8.093.217,83	5,83	61,06
De ≥ 12 a < 18 Meses	81	422.008,76	340.852,10	0,00	762.860,86	11,72	9.049.234,71	9.812.095,57	7,07	64,45
De ≥ 18 a < 24 Meses	54	463.038,75	398.395,91	0,00	861.434,66	13,23	6.842.720,79	7.704.155,45	5,55	64,97
De ≥ 2 Años	155	1.823.000,95	1.832.566,73	0,00	3.655.567,68	56,15	15.165.248,78	18.820.816,46	13,56	63,98
Subtotal	1.280	3.476.262,46	3.033.575,15	0,00	6.509.837,61	100,00	132.258.928,94	138.768.766,55	100,00	56,58
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.280	3.476.262,46	3.033.575,15	0,00	6.509.837,61		132.258.928,94	138.768.766,55		56,58