

Informe resumen

Fecha: 30/04/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAR Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374274001	03/04/2007 2.000	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 17.Feb/May/Ago/Nov		17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0374274019	03/04/2007 10.217	46.512,23 475.215.453,91 46,51%	100.000,00 1.021.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,4280% 19/05/2014 50,321065 Bruto 39,753641 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A-sf Baa1sf Aaa	
Serie A3 ES0374274027	03/04/2007 2.100	100.000,00 210.000.000,00 100,00%	100.000,00 210.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,4780% 19/05/2014 120,827778 Bruto 95,453945 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A-sf Baa3sf Aaa	
Serie B ES0374274035	03/04/2007 293	100.000,00 29.300.000,00 100,00%	100.000,00 29.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,6080% 19/05/2014 153,688889 Bruto 121,414222 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB+sf B3sf Aaa3	A+
Serie C ES0374274043	03/04/2007 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,520% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,8080% 19/05/2014 204,244444 Bruto 161,353111 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf Caa3sf BBB+	Baa2
Serie D ES0374274050	03/04/2007 105	100.000,00 10.500.000,00 100,00%	100.000,00 10.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	2,2880% 19/05/2014 578,355556 Bruto 456,900889 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCCsf Casf BB+	BB+
Serie E ES0374274068	03/04/2007 300	50.000,00 15.000.000,00 100,00%	50.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	4,2880% 19/05/2014 541,955556 Bruto 428,144889 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Csf CCC	Ca
Total		768.515.453,91 1.515.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,91	4,11	3,51	3,06	2,71	2,44	2,21	2,02
		Fecha	14/01/2019	26/03/2018	22/08/2017	11/03/2017	03/11/2016	25/07/2016	04/05/2016	26/02/2016	
	Amort. final	Años	10,25	9,01	7,75	6,75	6,00	5,25	4,75	4,50	
	Fecha	17/05/2024	17/02/2023	17/11/2021	17/11/2020	17/02/2020	17/05/2019	17/11/2018	17/08/2018		
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,91	4,11	3,51	3,06	2,71	2,44	2,21	2,02
		Fecha	14/01/2019	26/03/2018	22/08/2017	11/03/2017	03/11/2016	25/07/2016	04/05/2016	26/02/2016	
	Amort. final	Años	10,25	9,01	7,75	6,75	6,00	5,25	4,75	4,50	
	Fecha	17/05/2024	17/02/2023	17/11/2021	17/11/2020	17/02/2020	17/05/2019	17/11/2018	17/08/2018		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,26	11,63	10,32	9,17	8,15	7,38	6,63	6,10
		Fecha	18/05/2027	01/10/2025	11/06/2024	17/04/2023	10/04/2022	05/07/2021	04/10/2020	23/03/2020	
	Amort. final	Años	15,01	13,25	12,01	10,76	9,50	8,75	7,75	7,25	
	Fecha	17/02/2029	17/05/2027	17/02/2026	17/11/2024	17/08/2023	17/11/2022	17/11/2021	17/05/2021		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,60	12,03	10,66	9,49	8,50	7,66	6,95	6,34
		Fecha	19/09/2027	25/02/2026	12/10/2024	11/09/2023	15/09/2022	14/10/2021	27/01/2021	20/06/2020	
	Amort. final	Años	17,51	16,01	14,51	13,25	12,01	11,01	10,01	9,25	
	Fecha	17/08/2031	17/02/2030	17/08/2028	17/05/2027	17/02/2026	17/02/2025	17/02/2024	17/05/2023		
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,01	13,25	12,01	10,76	9,50	8,75	7,75	7,25
		Fecha	17/02/2029	17/05/2027	17/02/2026	17/11/2024	17/08/2023	17/11/2022	17/11/2021	17/05/2021	
	Amort. final	Años	15,01	13,25	12,01	10,76	9,50	8,75	7,75	7,25	
	Fecha	17/02/2029	17/05/2027	17/02/2026	17/11/2024	17/08/2023	17/11/2022	17/11/2021	17/05/2021		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,33	16,81	15,41	14,06	12,81	11,69	10,71	9,84
		Fecha	11/06/2032	04/12/2030	12/07/2029	08/03/2028	05/12/2026	23/10/2025	30/10/2024	19/12/2023	
	Amort. final	Años	19,26	17,76	16,25	15,01	13,76	12,50	11,50	10,50	
	Fecha	17/05/2033	17/11/2031	17/05/2030	17/02/2029	17/11/2027	17/08/2026	17/08/2025	17/08/2024		

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 30/04/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarrià
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarrià
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositarío Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión		
				% MC	
Clase A	89,16%	685.215.453,91	9,40%	94,50%	1.431.700.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		13,20%	200.000.000,00
Serie A2	61,84%	475.215.453,91		67,44%	1.021.700.000,00
Serie A3	27,33%	210.000.000,00		13,86%	210.000.000,00
Serie B	3,81%	29.300.000,00	5,51%	1,93%	29.300.000,00
Serie C	3,71%	28.500.000,00	1,73%	1,88%	28.500.000,00
Serie D	1,37%	10.500.000,00	0,33%	0,69%	10.500.000,00
Serie E	1,95%	15.000.000,00		0,99%	15.000.000,00
Emisión de Bonos		768.515.453,91			1.515.000.000,00
Fondo de Reserva	0,33%	2.508.514,98		1,00%	15.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	22.685.907,06	0,231%	
Cuenta Depósito Swap	17.950.000,00	0,185%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	581.332,70		
Ints. cobrados ptes de ingreso	139.340,59		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		1.123.285,07	

Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.926	12.768	
Principal			
Pendiente vencimiento	758.618.370,63	1.500.118.980,94	
Medio	84.989,73	117.490,52	
Mínimo	59,57	97,12	
Máximo	403.938,54	495.690,90	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,39%	4,38%	
Mínimo	0,64%	2,67%	
Máximo	7,00%	7,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	225	301	
Mínimo	03/05/2014	29/01/2009	
Máximo	05/08/2046	16/08/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	4,49%	5,74%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	86,81%	84,22%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	3,67%	8,03%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,72%	1,97%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,01%	0,00%	
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	2,27%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,58	6,97	0,01	8,27
10,01 - 20%	2,65	16,02	0,51	16,46
20,01 - 30%	5,90	25,76	1,82	25,56
30,01 - 40%	10,78	35,46	4,48	35,73
40,01 - 50%	17,24	45,36	7,76	45,47
50,01 - 60%	24,82	55,19	13,19	55,31
60,01 - 70%	26,36	64,54	20,67	65,31
70,01 - 80%	7,58	74,61	37,09	75,82
80,01 - 90%	4,09	82,90	7,60	84,93
90,01 - 100%			6,86	94,86
Medio ponderado	53,39		67,58	
Mínimo	0,03		0,11	
Máximo	88,36		99,64	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,44%	0,43%	0,43%	0,40%	0,46%
Tasa anual equivalente	5,16%	5,01%	4,99%	4,69%	5,42%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,34%	19,61%
Aragón	9,37%	9,54%
Asturias	3,43%	3,40%
Canarias	7,61%	7,22%
Cantabria	0,63%	0,68%
Castilla y León	3,90%	4,94%
Castilla-La Mancha	2,22%	1,94%
Cataluña	3,27%	3,71%
Comunidad Valenciana	33,10%	32,45%
Extremadura	2,39%	2,32%
Galicia	0,68%	0,68%
Islas Baleares	4,35%	3,56%
La Rioja	2,06%	1,95%
Madrid	0,71%	0,84%
Murcia	1,54%	1,41%
Navarra	4,09%	4,41%
País Vasco	1,30%	1,31%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	513	157.915,19	60.523,85	0,00	218.439,04	3,16	49.090.658,65	49.309.097,69	37,77	50,05
De > 1 a ≤ 2 Meses	178	126.715,79	64.292,85	0,00	191.008,64	2,76	17.669.456,85	17.860.464,49	13,68	54,79
De > 2 a ≤ 3 Meses	125	143.269,35	78.734,76	0,00	222.004,11	3,21	13.674.063,75	13.896.067,86	10,64	53,96
De > 3 a ≤ 6 Meses	50	84.745,60	54.935,26	0,00	139.680,86	2,02	5.443.572,46	5.583.253,32	4,28	55,74
De > 6 a < 12 Meses	63	186.418,19	129.534,42	0,00	315.952,61	4,57	6.082.485,32	6.398.437,93	4,90	58,34
De > 12 a < 18 Meses	54	275.199,91	222.752,51	0,00	497.952,42	7,20	5.762.577,62	6.260.530,04	4,80	62,87
De ≥ 18 a < 24 Meses	76	561.159,80	424.592,25	0,00	985.752,05	14,26	8.168.807,14	9.154.559,19	7,01	62,39
De ≥ 2 Años	173	2.255.040,03	2.085.811,72	0,00	4.340.851,75	62,80	17.741.833,93	22.082.685,68	16,92	64,46
Subtotal	1.232	3.790.463,86	3.121.177,62	0,00	6.911.641,48	100,00	123.633.454,72	130.545.096,20	100,00	55,14
Dudosos (subjetivos)										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.232	3.790.463,86	3.121.177,62	0,00	6.911.641,48		123.633.454,72	130.545.096,20		55,14