

Informe resumen

Fecha: 31/12/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
28/03/2007

NIF  
V85049039

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. Balears  
C. R. Callosa D'en Sarriá  
C. R. Galega  
Caja Campo, C. R.  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Central  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Burgos  
C. R. Canarias  
C. R. Casinos  
C. R. Córdoba  
C. R. Cuenca  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Navarra  
C. R. Soria  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San Agustín de Fuente Álamo  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. Balears  
C. R. Callosa D'en Sarriá  
C. R. Galega  
Caja Campo, C. R.  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Central  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Burgos  
C. R. Canarias  
C. R. Casinos  
C. R. Córdoba  
C. R. Cuenca  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Navarra  
C. R. Soria  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San Agustín de Fuente Álamo  
Credit Valencia

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
Deutsche Bank  
Calyon

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
Deutsche Bank  
Calyon

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Citibank

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Citibank

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Préstamo Gastos Iniciales**

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374274001	03/04/2007 2.000	0,00 0,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 17.Feb/May/Ago/Nov		17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0374274019	03/04/2007 10.217	19.966,17 203.994.358,89 19,97%	100.000,00 1.021.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 19/02/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Aaa	AAA Aaa
Serie A3 ES0374274027	03/04/2007 2.100	100.000,00 210.000.000,00 100,00%	100.000,00 210.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 19/02/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Aaa3sf	AAA Aaa
Serie B ES0374274035	03/04/2007 293	62.860,36 18.418.085,48 62,86%	100.000,00 29.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 19/02/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+sf Ba2sf	A+ Aaa3
Serie C ES0374274043	03/04/2007 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,520% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,1910% 19/02/2018 49,872222 Bruto 40,396500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBsf B3sf	BBB+ Baa2
Serie D ES0374274050	03/04/2007 105	100.000,00 10.500.000,00 100,00%	100.000,00 10.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,6710% 19/02/2018 436,316667 Bruto 353,416500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf Casf	BB+ Ba3
Serie E ES0374274068	03/04/2007 300	50.000,00 15.000.000,00 100,00%	50.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	3,6710% 19/02/2018 479,269444 Bruto 388,208250 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Csf	CCC Ca
<b>Total</b>		486.412.444,37 1.515.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente								
			Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,83	2,61	2,42	2,25	2,11	1,98	1,87	1,77
		Fecha	15/09/2020	26/06/2020	17/04/2020	17/02/2020	26/12/2019	10/11/2019	30/09/2019	24/08/2019	
		Amort. final	Años	5,75	5,25	5,00	4,75	4,25	4,00	3,75	3,75
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	17/08/2023	17/02/2023	17/11/2022	17/08/2022	17/02/2022	17/11/2021	17/08/2021	17/08/2021
		Fecha	15/09/2020	26/06/2020	17/04/2020	17/02/2020	26/12/2019	10/11/2019	30/09/2019	24/08/2019	
		Amort. final	Años	5,75	5,25	5,00	4,75	4,25	4,00	3,75	3,75
Serie A3	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	8,68	8,18	7,70	7,25	6,81	6,39	6,11	5,72
		Fecha	20/07/2026	19/01/2026	27/07/2025	12/02/2025	06/09/2024	07/04/2024	27/12/2023	07/08/2023	
		Amort. final	Años	9,75	9,26	8,75	8,26	7,75	7,26	7,01	6,50
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	17/08/2027	17/02/2027	17/08/2026	17/02/2026	17/08/2025	17/02/2025	17/11/2024	17/05/2024
		Fecha	15/09/2020	26/06/2020	17/04/2020	17/02/2020	26/12/2019	10/11/2019	30/09/2019	24/08/2019	
		Amort. final	Años	5,75	5,25	5,00	4,75	4,25	4,00	3,75	3,75
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	6,14	5,76	5,41	5,08	4,77	4,48	4,28	4,01
		Fecha	05/01/2024	21/08/2023	15/04/2023	16/12/2022	25/08/2022	10/05/2022	25/02/2022	19/11/2021	
		Amort. final	Años	9,75	9,26	8,75	8,26	7,75	7,26	7,01	6,50
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	17/08/2027	17/02/2027	17/08/2026	17/02/2026	17/08/2025	17/02/2025	17/11/2024	17/05/2024
		Fecha	10/02/2025	19/09/2024	06/05/2024	01/01/2024	09/09/2023	27/05/2023	18/02/2023	19/11/2022	
		Amort. final	Años	15,76	15,26	14,76	14,26	13,76	13,26	12,76	12,26
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	9,75	9,26	8,75	8,26	7,75	7,26	7,01	6,50
		Fecha	17/08/2027	17/02/2027	17/08/2026	17/02/2026	17/08/2025	17/02/2025	17/11/2024	17/05/2024	
		Amort. final	Años	9,75	9,26	8,75	8,26	7,75	7,26	7,01	6,50
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	17/08/2027	17/02/2027	17/08/2026	17/02/2026	17/08/2025	17/02/2025	17/11/2024	17/05/2024
		Fecha	27/11/2034	04/07/2034	29/01/2034	16/08/2033	23/02/2033	29/08/2032	05/03/2032	11/09/2031	
		Amort. final	Años	18,51	18,26	17,51	17,26	17,01	16,76	16,51	16,26
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	9,75	9,26	8,75	8,26	7,75	7,26	7,01	6,50
		Fecha	17/08/2027	17/02/2027	16/08/2026	16/02/2026	17/08/2025	16/02/2025	16/11/2024	17/05/2024	
		Amort. final	Años	9,75	9,26	8,75	8,26	7,75	7,26	7,01	6,50
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	17/08/2027	17/02/2027	17/08/2026	17/02/2026	17/08/2025	17/02/2025	17/11/2024	17/05/2024
		Fecha	21/13	20,61	20,13	19,69	19,27	18,87	18,48	18,10	
		Amort. final	Años	27/12/2038	21/06/2038	29/12/2037	20/07/2037	17/02/2037	25/09/2036	06/05/2036	19/12/2035
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52
		Fecha	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	
		Amort. final	Años	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	
		Fecha	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	
		Amort. final	Años	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/12/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
28/03/2007

NIF  
V85049039

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. Balears  
C. R. Callosa D'en Sarriá  
C. R. Galega  
Caja Campo, C. R.  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Central  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Burgos  
C. R. Canarias  
C. R. Casinos  
C. R. Córdoba  
C. R. Cuenca  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Navarra  
C. R. Soria  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San Agustín de Fuente Álamo  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. Balears  
C. R. Callosa D'en Sarriá  
C. R. Galega  
Caja Campo, C. R.  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Central  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Burgos  
C. R. Canarias  
C. R. Casinos  
C. R. Córdoba  
C. R. Cuenca  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Navarra  
C. R. Soria  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San Agustín de Fuente Álamo  
Credit Valencia

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
Deutsche Bank  
Calyon  
DZ Bank AG

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
Deutsche Bank  
Calyon  
DZ Bank  
BanKia  
Banco Popular  
Rabobank International

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Citibank

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Citibank

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Préstamo Gastos Iniciales**

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	85,11%	413.994.358,89	15,36%	94,50%	1.431.700.000,00	5,55%
Serie A1	0,00%	0,00		13,20%	200.000.000,00	
Serie A2	41,94%	203.994.358,89		67,44%	1.021.700.000,00	
Serie A3	43,17%	210.000.000,00		13,86%	210.000.000,00	
Serie B	3,79%	18.418.085,48	11,45%	1,93%	29.300.000,00	3,60%
Serie C	5,86%	28.500.000,00	5,41%	1,88%	28.500.000,00	1,70%
Serie D	2,16%	10.500.000,00	3,18%	0,69%	10.500.000,00	1,00%
Serie E	3,08%	15.000.000,00		0,99%	15.000.000,00	
Emisión de Bonos		486.412.444,37			1.515.000.000,00	
Fondo de Reserva	9,05%	15.000.000,00		1,00%	15.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	23.849.100,66	0,000%	
Cuenta Depósito Swap	11.580.000,00	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	565.993,23		
Ints. cobrados ptes de ingreso	48.560,47		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.899	12.768	
Principal			
Pendiente vencimiento	469.455.089,29	1.500.118.980,94	
Medio	68.046,83	117.490,52	
Mínimo	1,22	97,12	
Máximo	361.680,78	495.690,90	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,09%	4,38%	
Mínimo	0,00%	2,67%	
Máximo	5,90%	7,00%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	189	301	
Mínimo	03/01/2018	29/01/2009	
Máximo	05/08/2046	16/08/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	1,53%	5,74%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	90,88%	84,22%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	8,03%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,49%	1,97%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%	
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	4,26%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,07	6,93	0,01	8,27
10,01 - 20%	5,01	15,89	0,51	16,46
20,01 - 30%	9,87	25,61	1,82	25,56
30,01 - 40%	17,76	35,30	4,48	35,73
40,01 - 50%	25,82	45,14	7,76	45,47
50,01 - 60%	26,46	54,74	13,20	55,31
60,01 - 70%	10,48	64,40	20,67	65,31
70,01 - 80%	3,53	73,10	37,09	75,82
80,01 - 90%			7,60	84,93
90,01 - 100%			6,86	94,86
Medio ponderado		45,14		67,58
Mínimo		0,00		0,11
Máximo		79,35		99,64

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,39%	0,34%	0,30%	0,30%	0,47%
Tasa anual equivalente	4,63%	4,00%	3,51%	3,49%	5,45%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,21%	19,61%
Aragón	9,98%	9,54%
Asturias	3,88%	3,40%
Canarias	8,59%	7,22%
Cantabria	0,68%	0,68%
Castilla y León	3,89%	4,94%
Castilla-La Mancha	2,44%	1,95%
Cataluña	3,07%	3,71%
Comunidad Valenciana	35,07%	32,45%
Extremadura	2,47%	2,32%
Galicia	0,74%	0,68%
Islas Baleares	4,59%	3,56%
La Rioja	1,86%	1,95%
Madrid	0,81%	0,84%
Murcia	0,95%	1,42%
Navarra	1,47%	4,41%
País Vasco	0,31%	1,31%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total		%		
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	287	93.485,60	12.779,63	0,00	106.265,23	0,76	23.230.166,40	39,61	43,53
De > 1 a ≤ 2 Meses	65	50.874,83	10.027,45	0,00	60.902,28	0,44	5.329.634,64	9,15	46,88
De > 2 a ≤ 3 Meses	55	71.520,65	15.728,82	0,00	87.249,47	0,63	5.267.070,14	9,09	48,57
De > 3 a ≤ 6 Meses	27	57.142,13	14.983,11	0,00	72.125,24	0,52	2.152.627,16	3,78	41,98
De > 6 a ≤ 12 Meses	20	68.603,64	15.602,95	0,00	84.206,59	0,61	1.393.951,47	2,51	40,91
De ≥ 12 a < 18 Meses	21	240.599,09	27.691,04	0,00	268.290,13	1,93	1.336.457,37	2,72	49,23
De ≥ 18 a < 24 Meses	16	946.643,90	16.535,53	0,00	963.179,43	6,92	415.687,84	2,34	57,67
De ≥ 2 Años	172	10.818.359,98	1.449.128,36	0,00	12.267.488,34	88,19	5.878.338,95	30,80	54,95
Subtotal	663	12.347.229,82	1.562.476,89	0,00	13.909.706,71	100,00	45.003.933,97	100,00	47,62
<b>Dudosos (subjetivos)</b>									
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	663	12.347.229,82	1.562.476,89	0,00	13.909.706,71		45.003.933,97		47,62