

Informe resumen

Fecha: 31/01/2018  
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución  
28/03/2007

NIF  
V85049039

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. Balears  
C. R. Callosa D'en Sarrià  
C. R. Galega  
Caja Campo, C. R.  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Central  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Burgos  
C. R. Canarias  
C. R. Casinos  
C. R. Córdoba  
C. R. Cuenca  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Navarra  
C. R. Soria  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San Agustín de Fuente Álamo  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. Balears  
C. R. Callosa D'en Sarrià  
C. R. Galega  
Caja Campo, C. R.  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Central  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Burgos  
C. R. Canarias  
C. R. Casinos  
C. R. Córdoba  
C. R. Cuenca  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Navarra  
C. R. Soria  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San Agustín de Fuente Álamo  
Credit Valencia

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
Deutsche Bank  
Calyon

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
Deutsche Bank  
Calyon

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Citibank

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Citibank

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Préstamo Gastos Iniciales**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374274001	03/04/2007 2.000	0,00 0,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 17.Feb/May/Ago/Nov		17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0374274019	03/04/2007 10.217	19.966,17 203.994.358,89 19,97%	100.000,00 1.021.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 19/02/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Aa3sf Aaa	AAA Aaa
Serie A3 ES0374274027	03/04/2007 2.100	100.000,00 210.000.000,00 100,00%	100.000,00 210.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 19/02/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Aa3sf Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0374274035	03/04/2007 293	62.860,36 18.418.085,48 62,86%	100.000,00 29.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 19/02/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+sf Ba2sf Aaa3	A+ Aaa3
Serie C ES0374274043	03/04/2007 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,520% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,1910% 19/02/2018 49,872222 Bruto 40,396500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBsf B3sf	BBB+ Baa2
Serie D ES0374274050	03/04/2007 105	100.000,00 10.500.000,00 100,00%	100.000,00 10.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,6710% 19/02/2018 436,316667 Bruto 353,416500 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf Casf	BB+ Ba3
Serie E ES0374274068	03/04/2007 300	50.000,00 15.000.000,00 100,00%	50.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	3,6710% 19/02/2018 479,269444 Bruto 388,208250 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Csf	CCC Ca
<b>Total</b>		486.412.444,37 1.515.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,82	2,60	2,42	2,26	2,12	2,00	1,89	1,80
		Fecha	10/09/2020	24/06/2020	19/04/2020	20/02/2020	01/01/2020	17/11/2019	08/10/2019	03/09/2019	
		Amort. final	Años	5,75	5,25	5,00	4,75	4,25	4,00	3,75	3,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,82	2,60	2,42	2,26	2,14	2,03	1,93	1,80
		Fecha	10/09/2020	24/06/2020	19/04/2020	20/02/2020	08/01/2020	29/11/2019	23/10/2019	03/09/2019	
		Amort. final	Años	5,75	5,25	5,00	4,25	4,25	4,00	3,75	3,75
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,67	8,18	7,70	7,25	6,82	6,40	6,12	5,86
		Fecha	18/07/2026	18/01/2026	27/07/2025	14/02/2025	08/09/2024	11/04/2024	31/12/2023	24/09/2023	
		Amort. final	Años	9,75	9,26	8,75	8,26	7,75	7,26	7,01	6,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,93	9,39	8,89	8,43	7,99	7,59	7,22	6,88
		Fecha	19/10/2027	07/04/2027	06/10/2026	19/04/2026	13/11/2025	20/08/2025	04/02/2025	01/10/2024	
		Amort. final	Años	15,76	15,01	14,51	14,01	13,50	13,01	12,50	12,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,13	5,76	5,41	5,09	4,78	4,49	4,29	4,11
		Fecha	02/01/2024	20/08/2023	15/04/2023	19/12/2022	28/08/2022	15/05/2022	03/03/2022	24/12/2021	
		Amort. final	Años	9,75	9,26	8,75	8,26	7,75	7,26	7,01	6,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,23	6,84	6,47	6,13	5,83	5,54	5,28	5,03
		Fecha	06/02/2025	17/09/2024	07/05/2024	04/01/2024	13/09/2023	01/06/2023	25/02/2023	28/11/2022	
		Amort. final	Años	15,76	15,26	14,76	14,26	13,76	13,26	12,76	12,26
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,75	9,26	8,75	8,26	7,75	7,26	7,01	6,75
		Fecha	17/08/2027	17/02/2027	17/08/2026	17/02/2026	17/08/2025	17/02/2025	17/11/2024	17/08/2024	
		Amort. final	Años	9,75	9,26	8,75	8,26	7,75	7,26	7,01	6,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,03	16,63	16,21	15,76	15,13	14,56	14,03	13,84
		Fecha	25/11/2034	02/07/2034	27/01/2034	16/08/2033	30/12/2032	04/06/2032	25/11/2031	16/09/2031	
		Amort. final	Años	18,51	18,26	17,51	17,51	16,76	16,26	15,51	16,26
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,75	9,26	8,75	8,26	7,75	7,26	7,01	6,75
		Fecha	16/08/2027	16/02/2027	17/08/2026	16/02/2026	16/08/2025	17/02/2025	17/11/2024	16/08/2024	
		Amort. final	Años	9,75	9,26	8,75	8,26	7,75	7,26	7,01	6,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,12	20,60	20,13	19,69	19,27	18,87	18,48	18,10
		Fecha	24/12/2038	18/06/2038	27/12/2037	20/07/2037	17/02/2037	26/09/2036	07/05/2036	20/12/2035	
		Amort. final	Años	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,75	9,26	8,75	8,26	7,75	7,26	7,01	6,75
		Fecha	17/08/2027	17/02/2027	17/08/2026	17/02/2026	17/08/2025	17/02/2025	17/11/2024	17/08/2024	
		Amort. final	Años	9,75	9,26	8,75	8,26	7,75	7,26	7,01	6,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52
		Fecha	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	
		Amort. final	Años	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/01/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
28/03/2007

NIF  
V85049039

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. Balears  
C. R. Callosa D'en Sarriá  
C. R. Galega  
Caja Campo, C. R.  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Central  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Burgos  
C. R. Canarias  
C. R. Casinos  
C. R. Córdoba  
C. R. Cuenca  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Navarra  
C. R. Soria  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San Agustín de Fuente Álamo  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. Balears  
C. R. Callosa D'en Sarriá  
C. R. Galega  
Caja Campo, C. R.  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Central  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Burgos  
C. R. Canarias  
C. R. Casinos  
C. R. Córdoba  
C. R. Cuenca  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Navarra  
C. R. Soria  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San Agustín de Fuente Álamo  
Credit Valencia

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
Deutsche Bank  
Calyon  
DZ Bank AG

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
Deutsche Bank  
Calyon  
Bankia  
Banco Popular  
Rabobank International

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Citibank

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Citibank

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Préstamo Gastos Iniciales**

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	85,11%	413.994.358,89	15,36%	94,50%	1.431.700.000,00	5,55%
Serie A1	0,00%	0,00		13,20%	200.000.000,00	
Serie A2	41,94%	203.994.358,89		67,44%	1.021.700.000,00	
Serie A3	43,17%	210.000.000,00		13,86%	210.000.000,00	
Serie B	3,79%	18.418.085,48	11,45%	1,93%	29.300.000,00	3,60%
Serie C	5,86%	28.500.000,00	5,41%	1,88%	28.500.000,00	1,70%
Serie D	2,16%	10.500.000,00	3,18%	0,69%	10.500.000,00	1,00%
Serie E	3,08%	15.000.000,00		0,99%	15.000.000,00	
Emisión de Bonos		486.412.444,37			1.515.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,18%	15.000.000,00		1,00%	15.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	29.414.274,95	0,000%	
Cuenta Depósito Swap	11.470.000,00	0,000%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	199.454,97		
Ints. cobrados ples de ingreso	24.290,49		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.862	12.768	
Principal			
Pendiente vencimiento	465.195.375,67	1.500.118.980,94	
Medio	67.792,97	117.490,52	
Mínimo	94,06	97,12	
Máximo	360.683,93	495.690,90	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,08%	4,38%	
Mínimo	0,00%	2,67%	
Máximo	5,90%	7,00%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	188	301	
Mínimo	05/02/2018	29/01/2009	
Máximo	05/08/2046	16/08/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	1,50%	5,74%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	90,73%	84,22%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	8,03%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,48%	1,97%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%	
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	4,26%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,08	6,94	0,01	8,27
10,01 - 20%	5,09	15,86	0,51	16,46
20,01 - 30%	9,96	25,63	1,82	25,56
30,01 - 40%	18,16	35,32	4,48	35,73
40,01 - 50%	25,78	45,15	7,76	45,47
50,01 - 60%	26,29	54,69	13,20	55,31
60,01 - 70%	10,36	64,43	20,67	65,31
70,01 - 80%	3,28	73,03	37,09	75,82
80,01 - 90%			7,60	84,93
90,01 - 100%			6,86	94,86
Medio ponderado		44,94		67,58
Mínimo		0,04		0,11
Máximo		79,13		99,64

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,35%	0,30%	0,30%	0,47%
Tasa anual equivalente	3,74%	4,15%	3,57%	3,53%	5,44%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,24%	19,61%
Aragón	9,95%	9,54%
Asturias	3,86%	3,40%
Canarias	8,61%	7,22%
Cantabria	0,68%	0,68%
Castilla y León	3,88%	4,94%
Castilla-La Mancha	2,44%	1,95%
Cataluña	3,08%	3,71%
Comunidad Valenciana	35,03%	32,45%
Extremadura	2,48%	2,32%
Galicia	0,74%	0,68%
Islas Baleares	4,61%	3,56%
La Rioja	1,86%	1,95%
Madrid	0,81%	0,84%
Murcia	0,95%	1,42%
Navarra	1,48%	4,41%
País Vasco	0,31%	1,31%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total					
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	362	113.354,83	15.731,00	0,00	129.085,83	0,96	23.900.228,29	24.029.314,12	39,93	38,75
De > 1 a ≤ 2 Meses	67	61.494,65	9.522,24	0,00	71.016,89	0,53	5.842.660,11	5.913.677,00	9,83	45,19
De > 2 a ≤ 3 Meses	62	75.224,00	17.140,10	0,00	92.364,10	0,69	5.683.835,67	5.776.199,77	9,60	48,40
De > 3 a ≤ 6 Meses	25	52.279,16	9.740,22	0,00	62.019,38	0,46	2.011.898,51	2.073.917,89	3,45	45,16
De > 6 a ≤ 12 Meses	25	92.753,89	20.593,22	0,00	113.347,11	0,85	1.679.098,74	1.792.435,85	2,98	37,25
De ≥ 12 a < 18 Meses	17	91.180,63	25.573,21	0,00	116.753,84	0,87	1.287.780,29	1.404.534,13	2,33	53,44
De ≥ 18 a < 24 Meses	18	905.959,24	20.568,75	0,00	926.527,99	6,91	532.078,89	1.458.606,88	2,42	53,05
De ≥ 2 Años	170	10.449.511,37	1.438.430,03	0,00	11.887.941,40	88,72	5.848.793,37	17.736.734,77	29,47	54,51
Subtotal	746	11.841.757,77	1.557.288,77	0,00	13.399.046,54	100,00	46.786.373,87	60.185.420,41	100,00	44,79
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	746	11.841.757,77	1.557.288,77	0,00	13.399.046,54		46.786.373,87	60.185.420,41		44,79