

Informe resumen

Fecha: 31/05/2018
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución: 28/03/2007

NIF: V85049039

Sociedad Gestora: Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: Caixa Popular-C. R., C. R. Balears, C. R. Callosa D'en Sarriá, C. R. Galega, Caja Campo, C. R., C. R. Aragonesa y de los Pirineos, C. R. Central, C. R. Aragón, C. R. Asturias, C. R. Burgos, C. R. Canarias, C. R. Casinos, C. R. Córdoba, C. R. Cuenca, C. R. Extremadura, C. R. Gijón, C. R. Granada, C. R. Navarra, C. R. Soria, C. R. Tenerife, C. R. Zamora, C. R. Mediterráneo, Ruralcaja, C. R. Sur, C. R. San Agustín de Fuente Álamo, Credit Valencia

Administrador Activos: Caixa Popular-C. R., C. R. Balears, C. R. Callosa D'en Sarriá, C. R. Galega, Caja Campo, C. R., C. R. Aragonesa y de los Pirineos, C. R. Central, C. R. Aragón, C. R. Asturias, C. R. Burgos, C. R. Canarias, C. R. Casinos, C. R. Córdoba, C. R. Cuenca, C. R. Extremadura, C. R. Gijón, C. R. Granada, C. R. Navarra, C. R. Soria, C. R. Tenerife, C. R. Teruel, C. R. Zamora, C. R. Mediterráneo, Ruralcaja, C. R. Sur, C. R. San Agustín de Fuente Álamo, Credit Valencia

Directores Emisión Bonos: Banco Cooperativo, Deutsche Bank, Calyon
Aseguradores y Colocadores Bonos: Banco Cooperativo, Deutsche Bank, Calyon
Garante Administrador: Banco Cooperativo Español
Agente Pago Bonos: Citibank
Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija
Registro Contable Bonos: Iberclear
Cuenta Tesorería: Citibank
Permuta Intereses: Banco Cooperativo
Depositorio Activos: Banco Cooperativo Español
Auditores Fondo: Deloitte (ejercicios 2009 a actual), Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)
Préstamo Gastos Iniciales

Table with columns: Serie, Fecha emisión, Nominal, Clase de Interés, Tipo de Interés, Amortización, and Calificación. Includes sub-headers for Actual and Inicial values.

Table titled 'Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)'. Shows various scenarios and their corresponding metrics.

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial. Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/05/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank
Bankia
Banco Popular
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Gastos Iniciales

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | | |
|------------------------|--------|----------------|--------------|--------|------------------|
| | Actual | | A la emisión | | |
| | | % MC | | % MC | |
| Clase A | 84,49% | 388.822.429,48 | 16,04% | 94,50% | 1.431.700.000,00 |
| Serie A1 | 0,00% | 0,00 | | 13,20% | 200.000.000,00 |
| Serie A2 | 38,86% | 178.822.429,48 | | 67,44% | 1.021.700.000,00 |
| Serie A3 | 45,63% | 210.000.000,00 | | 13,86% | 210.000.000,00 |
| Serie B | 3,78% | 17.394.630,62 | 12,13% | 1,93% | 29.300.000,00 |
| Serie C | 6,19% | 28.500.000,00 | 5,73% | 1,88% | 28.500.000,00 |
| Serie D | 2,28% | 10.500.000,00 | 3,37% | 0,69% | 10.500.000,00 |
| Serie E | 3,26% | 15.000.000,00 | | 0,99% | 15.000.000,00 |
| Emisión de Bonos | | 460.217.060,10 | | | 1.515.000.000,00 |
| Fondo de Reserva | 3,37% | 15.000.000,00 | | 1,00% | 15.000.000,00 |

| Otras operaciones financieras (actual) | | | |
|--|---------------|---------|---------|
| Activo | Saldo | Interés | |
| Cuenta de Tesorería | 18.220.608,24 | 0,000% | |
| Cuenta Depósito Swap | 11.630.000,00 | 0,000% | |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso | 349.698,39 | | |
| Ints. cobrados ptes de ingreso | 28.387,02 | | |
| Pasivo | Disponible | Saldo | Interés |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P | | 0,00 | |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P | | 0,00 | |

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

| General | | | | |
|---|----------------|-------------------|--|--|
| | Actual | A la constitución | | |
| Número | 6.719 | 12.768 | | |
| Principal | | | | |
| Pendiente vencimiento | 447.682.513,79 | 1.500.118.980,94 | | |
| Medio | 66.629,34 | 117.490,52 | | |
| Mínimo | 82,34 | 97,12 | | |
| Máximo | 356.679,90 | 495.690,90 | | |
| Interés nominal | | | | |
| Medio ponderado | 1,03% | 4,38% | | |
| Mínimo | 0,00% | 2,67% | | |
| Máximo | 5,90% | 7,00% | | |
| Vencimiento final | | | | |
| Medio ponderado (meses) | 185 | 301 | | |
| Mínimo | 05/06/2018 | 29/01/2009 | | |
| Máximo | 05/08/2046 | 16/08/2046 | | |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | | | |
| EURIBOR/MIBOR a 3 meses | 0,03% | 0,02% | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año | 2,61% | 5,74% | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) | 89,57% | 84,22% | | |
| M. Hipotecario Cajas de Ahorro | 0,00% | 8,03% | | |
| M. Hipotecario Conjunto de Entidades | 3,51% | 1,97% | | |
| Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA) | 0,00% | 0,00% | | |
| M. Secundario Deuda Pública 2-6 años | 4,28% | 0,00% | | |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) | | | | |
|--|-----------|--------|-------------------|--------|
| | Actual | | A la constitución | |
| | % Cartera | % P/VT | % Cartera | % P/VT |
| 0,01 - 10% | 1,19 | 7,11 | 0,01 | 8,27 |
| 10,01 - 20% | 5,21 | 15,73 | 0,51 | 16,46 |
| 20,01 - 30% | 10,87 | 25,68 | 1,82 | 25,56 |
| 30,01 - 40% | 18,73 | 35,28 | 4,48 | 35,73 |
| 40,01 - 50% | 26,15 | 45,03 | 7,76 | 45,47 |
| 50,01 - 60% | 25,69 | 54,48 | 13,20 | 55,31 |
| 60,01 - 70% | 9,92 | 64,69 | 20,67 | 65,31 |
| 70,01 - 80% | 2,24 | 73,21 | 37,09 | 75,82 |
| 80,01 - 90% | | | 7,60 | 84,93 |
| 90,01 - 100% | | | 6,86 | 94,86 |
| Medio ponderado | 44,13 | | 67,58 | |
| Mínimo | 0,03 | | 0,11 | |
| Máximo | 78,28 | | 99,64 | |

| Amortización anticipada | | | | | |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante | 0,49% | 0,34% | 0,35% | 0,32% | 0,46% |
| Tasa anual equivalente | 5,68% | 4,02% | 4,09% | 3,82% | 5,40% |

| Distribución geográfica | | |
|-------------------------|--------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Andalucía | 19,07% | 19,61% |
| Aragón | 9,95% | 9,54% |
| Asturias | 3,88% | 3,40% |
| Canarias | 8,66% | 7,22% |
| Cantabria | 0,67% | 0,68% |
| Castilla y León | 3,85% | 4,94% |
| Castilla-La Mancha | 2,44% | 1,95% |
| Cataluña | 3,07% | 3,71% |
| Comunidad Valenciana | 35,18% | 32,45% |
| Extremadura | 2,44% | 2,32% |
| Galicia | 0,72% | 0,68% |
| Islas Baleares | 4,68% | 3,56% |
| La Rioja | 1,84% | 1,95% |
| Madrid | 0,79% | 0,84% |
| Murcia | 0,97% | 1,42% |
| Navarra | 1,49% | 4,41% |
| País Vasco | 0,31% | 1,31% |

| Morosidad actual | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|-------------------|------------------------|---------------------|-------------|----------------------|---------------------------|----------------------|--------------------------------|---------------|--------------|
| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | Deuda pendiente de vencer | Deuda total | % Deuda Total / Valor tasación | % | |
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | | | | | |
| Impagados | | | | | | | | | | |
| De > 0 a = 1 Mes | 282 | 88.701,36 | 11.469,53 | 0,00 | 100.170,89 | 0,81 | 21.291.749,34 | 21.391.920,23 | 38,97 | 41,11 |
| De > 1 a = 2 Meses | 79 | 62.172,94 | 9.544,77 | 0,00 | 71.717,71 | 0,58 | 6.064.715,97 | 6.136.433,68 | 11,18 | 42,74 |
| De > 2 a = 3 Meses | 55 | 73.753,79 | 15.981,69 | 0,00 | 89.735,48 | 0,73 | 5.175.569,56 | 5.265.305,04 | 9,59 | 46,46 |
| De > 3 a = 6 Meses | 13 | 20.090,63 | 3.778,43 | 0,00 | 23.869,06 | 0,19 | 886.528,50 | 910.397,56 | 1,66 | 46,01 |
| De > 6 a < 12 Meses | 24 | 99.301,05 | 28.932,09 | 0,00 | 128.233,14 | 1,04 | 1.919.836,16 | 2.048.069,30 | 3,73 | 42,47 |
| De = 12 a < 18 Meses | 17 | 92.900,73 | 13.296,59 | 0,00 | 106.197,32 | 0,86 | 992.025,38 | 1.098.222,70 | 2,00 | 40,51 |
| De = 18 a < 24 Meses | 13 | 287.927,11 | 29.612,39 | 0,00 | 317.539,50 | 2,58 | 974.469,25 | 1.282.008,75 | 2,35 | 57,98 |
| De = 2 Años | 161 | 10.134.062,13 | 1.319.496,88 | 0,00 | 11.453.559,01 | 93,19 | 5.299.428,61 | 16.752.987,62 | 30,52 | 55,02 |
| Subtotal | 644 | 10.858.909,74 | 1.432.112,37 | 0,00 | 12.291.022,11 | 100,00 | 42.604.322,77 | 54.895.344,88 | 100,00 | 45,78 |
| Dudosos (subjetivos) | | | | | | | | | | |
| Subtotal | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | 644 | 10.858.909,74 | 1.432.112,37 | 0,00 | 12.291.022,11 | | 42.604.322,77 | 54.895.344,88 | | 45,78 |