

Informe resumen

Fecha: 31/07/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAR Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositarario Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Gastos Iniciales

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374274001	03/04/2007 2.000	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 17.Feb/May/Ago/Nov		17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0374274019	03/04/2007 10.217	17.502,44 178.822.429,48 17,50%	100.000,00 1.021.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 17/08/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Aa2	AAA Aaa
Serie A3 ES0374274027	03/04/2007 2.100	100.000,00 210.000.000,00 100,00%	100.000,00 210.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 17/08/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Aa2	AAA Aaa
Serie B ES0374274035	03/04/2007 293	59.367,34 17.394.630,62 59,37%	100.000,00 29.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 17/08/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+ Ba1	A+ Aaa3
Serie C ES0374274043	03/04/2007 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,520% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,1940% 17/08/2018 49,577778 Bruto 40,158000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+ B3sf	BBB+ Baa2
Serie D ES0374274050	03/04/2007 105	100.000,00 10.500.000,00 100,00%	100.000,00 10.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,6740% 17/08/2018 427,800000 Bruto 346,518000 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB Casf	BB+ Ba3
Serie E ES0374274068	03/04/2007 300	50.000,00 15.000.000,00 100,00%	50.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	3,6740% 17/08/2018 469,455550 Bruto 380,258995 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Csf	CCC Ca
Total		460.217.060,10 1.515.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente								
			Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,79	2,57	2,37	2,21	2,06	1,93	1,81	1,70
		Fecha	01/06/2021	11/03/2021	30/12/2020	29/10/2020	05/09/2020	19/07/2020	07/06/2020	30/04/2020	
	Amort. final	Años	5,75	5,25	5,00	4,51	4,25	4,00	3,75	3,51	
	Fecha	17/05/2024	17/11/2023	17/08/2023	17/02/2023	17/11/2022	17/08/2022	17/05/2022	17/02/2022		
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,79	2,57	2,37	2,21	2,06	1,93	1,81	1,70
		Fecha	01/06/2021	11/03/2021	30/12/2020	29/10/2020	05/09/2020	19/07/2020	07/06/2020	30/04/2020	
	Amort. final	Años	5,75	5,25	5,00	4,51	4,25	4,00	3,75	3,51	
	Fecha	17/05/2024	17/11/2023	17/08/2023	17/02/2023	17/11/2022	17/08/2022	17/05/2022	17/02/2022		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,34	7,85	7,38	6,92	6,47	6,19	5,77	5,51
		Fecha	18/12/2026	22/06/2026	30/12/2025	16/07/2025	02/02/2025	23/10/2024	23/05/2024	19/02/2024	
	Amort. final	Años	9,01	8,51	8,01	7,51	7,01	6,75	6,26	6,01	
	Fecha	17/05/2027	17/02/2027	17/08/2026	17/02/2026	17/08/2025	17/05/2025	17/11/2024	17/08/2024		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,92	10,41	9,94	9,49	9,06	8,66	8,28	7,93
		Fecha	14/07/2029	12/01/2029	22/07/2028	08/02/2028	06/09/2027	13/04/2027	26/11/2026	19/07/2026	
	Amort. final	Años	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	
	Fecha	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046		
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,68	5,33	4,99	4,67	4,37	4,16	3,98	3,70
		Fecha	24/04/2024	15/12/2023	12/08/2023	18/04/2023	28/12/2022	13/10/2022	04/07/2022	28/04/2022	
	Amort. final	Años	9,01	8,51	8,01	7,51	7,01	6,75	6,26	6,01	
	Fecha	17/08/2027	17/02/2027	17/08/2026	17/02/2026	17/08/2025	17/05/2025	17/11/2024	17/08/2024		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,06	6,69	6,35	6,03	5,74	5,47	5,22	4,98
		Fecha	05/09/2025	24/04/2025	20/12/2024	27/08/2024	12/05/2024	03/02/2024	03/11/2023	09/08/2023	
	Amort. final	Años	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	
	Fecha	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,90	4,60	4,30	4,03	3,77	3,59	3,36	3,20
		Fecha	12/07/2023	21/03/2023	04/12/2022	27/09/2022	24/05/2022	20/03/2022	24/12/2021	28/10/2021	
	Amort. final	Años	9,01	8,51	8,01	7,51	7,01	6,75	6,26	6,01	
	Fecha	17/08/2027	17/02/2027	17/08/2026	17/02/2026	17/08/2025	17/05/2025	17/11/2024	17/08/2024		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,07	5,76	5,47	5,20	4,95	4,71	4,50	4,30
		Fecha	10/09/2024	18/05/2024	02/02/2024	26/10/2023	27/07/2023	03/05/2023	13/02/2023	01/12/2022	
	Amort. final	Años	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	
	Fecha	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,67	4,42	4,16	3,91	3,65	3,52	3,27	3,15
		Fecha	16/04/2023	14/01/2023	13/10/2022	13/07/2022	11/04/2022	23/02/2022	24/11/2021	08/10/2021	
	Amort. final	Años	9,01	8,51	8,01	7,51	7,01	6,75	6,26	6,01	
	Fecha	17/08/2027	17/02/2027	17/08/2026	17/02/2026	17/08/2025	17/05/2025	17/11/2024	17/08/2024		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,05	14,04	14,04	14,04	14,03	14,03	14,03	14,03
		Fecha	30/08/2032	28/08/2032	27/08/2032	26/08/2032	25/08/2032	24/08/2032	23/08/2032	22/08/2032	
	Amort. final	Años	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	
	Fecha	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046	17/05/2046		

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/07/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarriá
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
Bankia
Banco Popular
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Gastos Iniciales

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual		% MC		A la emisión	
Clase A	84,49%	388.822.429,48	16,04%	94,50%	1.431.700.000,00	5,55%
Serie A1	0,00%	0,00		13,20%	200.000.000,00	
Serie A2	38,86%	178.822.429,48		67,44%	1.021.700.000,00	
Serie A3	45,63%	210.000.000,00		13,86%	210.000.000,00	
Serie B	3,78%	17.394.630,62	12,13%	1,93%	29.300.000,00	3,60%
Serie C	6,19%	28.500.000,00	5,73%	1,88%	28.500.000,00	1,70%
Serie D	2,28%	10.500.000,00	3,37%	0,69%	10.500.000,00	1,00%
Serie E	3,26%	15.000.000,00		0,99%	15.000.000,00	
Emisión de Bonos		460.217.060,10			1.515.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,37%	15.000.000,00		1,00%	15.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	28.098.770,46	-0,460%	
Cuenta Depósito Swap	11.650.000,00	0,000%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	221.640,28		
Ints. cobrados ples de ingreso	26.134,11		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.662	12.768	
Principal			
Pendiente vencimiento	439.337.767,35	1.500.118.980,94	
Medio	65.946,83	117.490,52	
Mínimo	76,48	97,12	
Máximo	354.667,86	495.690,90	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,00%	4,38%	
Mínimo	0,00%	2,67%	
Máximo	5,90%	7,00%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	184	301	
Mínimo	04/08/2018	29/01/2009	
Máximo	05/08/2046	16/08/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	2,56%	5,74%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	89,61%	84,22%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	8,03%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,52%	1,97%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%	
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	4,29%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,24	7,08	0,01	8,27
10,01 - 20%	5,23	15,62	0,51	16,46
20,01 - 30%	11,47	25,66	1,82	25,56
30,01 - 40%	18,93	35,32	4,48	35,73
40,01 - 50%	26,48	45,02	7,76	45,47
50,01 - 60%	25,17	54,40	13,20	55,31
60,01 - 70%	9,46	64,68	20,67	65,31
70,01 - 80%	2,03	73,08	37,09	75,82
80,01 - 90%			7,60	84,93
90,01 - 100%			6,86	94,86
Medio ponderado	43,75		67,58	
Mínimo	0,03		0,11	
Máximo	77,84		99,84	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,38%	0,34%	0,32%	0,46%
Tasa anual equivalente	3,31%	4,42%	3,95%	3,76%	5,38%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,02%	19,61%
Aragón	9,92%	9,54%
Asturias	3,89%	3,40%
Canarias	8,68%	7,22%
Cantabria	0,67%	0,68%
Castilla y León	3,82%	4,94%
Castilla-La Mancha	2,45%	1,95%
Cataluña	3,09%	3,71%
Comunidad Valenciana	35,20%	32,45%
Extremadura	2,42%	2,32%
Galicia	0,72%	0,68%
Islas Baleares	4,72%	3,56%
La Rioja	1,85%	1,95%
Madrid	0,80%	0,84%
Murcia	0,97%	1,42%
Navarra	1,49%	4,41%
País Vasco	0,31%	1,31%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
Impagados									
De > 0 a = 1 Mes	263	88.322,10	10.653,24	0,00	98.975,34	0,86	19.947.284,17	20.046.259,51	39,60
De > 1 a = 2 Meses	70	53.670,16	8.713,88	0,00	62.384,04	0,54	5.281.046,43	5.343.430,47	10,56
De > 2 a = 3 Meses	49	67.817,14	14.050,80	0,00	81.867,94	0,71	4.928.204,00	5.010.071,94	9,90
De > 3 a = 6 Meses	11	20.196,47	3.194,09	0,00	23.390,56	0,20	833.803,27	857.193,83	1,69
De > 6 a < 12 Meses	16	60.710,34	15.655,86	0,00	76.366,20	0,66	1.174.545,60	1.250.911,80	2,47
De = 12 a < 24 Meses	12	78.601,10	15.277,61	0,00	93.878,71	0,81	748.578,46	842.457,17	1,66
De = 18 a < 24 Meses	9	72.382,89	23.820,58	0,00	96.203,47	0,83	748.065,03	844.268,50	1,67
De = 2 Años	159	9.725.190,31	1.286.330,71	0,00	11.011.521,02	95,38	5.415.830,01	16.427.351,03	32,45
Subtotal	589	10.166.890,51	1.377.696,77	0,00	11.544.587,28	100,00	39.077.356,97	50.621.944,25	100,00
Dudosos (subjetivos)									
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	589	10.166.890,51	1.377.696,77	0,00	11.544.587,28		39.077.356,97	50.621.944,25	45,19