

Informe resumen

Fecha: 31/07/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
V85049039

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caixa Rural de Callosa d'En Sarriá
Caixa Rural Galega
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Canarias
Caja Rural de Casinos
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Cuenca
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Soria
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur
Caja Rural R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caixa Rural de Callosa d'En Sarriá
Caixa Rural Galega
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Canarias
Caja Rural de Casinos
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Cuenca
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Soria
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur
Caja Rural R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo Español
Calyon
Deutsche Bank
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo Español
Calyon
Deutsche Bank
DZ Bank
Bancaja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Gastos Iniciales

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	89,07%	361.508.710,36	11,15%	94,50%	1.431.700.000,00	5,55%
Serie A1	0,00%	0,00		13,20%	200.000.000,00	
Serie A2	37,33%	151.508.710,36		67,44%	1.021.700.000,00	
Serie A3	51,74%	210.000.000,00		13,86%	210.000.000,00	
Serie B	3,83%	15.546.184,45	7,24%	1,93%	29.300.000,00	3,60%
Serie C	3,73%	15.120.424,20	3,44%	1,88%	28.500.000,00	1,70%
Serie D	1,41%	5.730.553,50	2,00%	0,69%	10.500.000,00	1,00%
Serie E	1,96%	7.958.118,00		0,99%	15.000.000,00	
Emisión de Bonos		405.863.990,51			1.515.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,00%	7.958.118,00		1,00%	15.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	18.768.302,23	-0,400%	
Cuenta Depósito Swap	10.830.000,00	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	288.724,90		
Ints. cobrados ptes de ingreso	24.372,09		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.363	12.768	
Principal			
Pendiente vencimiento	394.209.743,55	1.500.118.980,94	
Medio	61.953,44	117.490,52	
Mínimo	41,29	97,12	
Máximo	342.453,86	495.690,90	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,02%	4,38%	
Mínimo	0,00%	2,67%	
Máximo	5,90%	7,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	175	301	
Mínimo	03/08/2019	29/01/2009	
Máximo	05/08/2046	16/08/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	2,38%	5,74%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	89,66%	84,22%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	8,03%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades (Indicador CECA)	3,53%	1,97%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%	
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	4,39%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	1,52	6,88	0,01
10,01 - 20%	5,97	15,66	0,51
20,01 - 30%	13,51	25,54	1,82
30,01 - 40%	21,57	35,32	4,48
40,01 - 50%	27,98	45,08	7,76
50,01 - 60%	21,03	53,78	13,20
60,01 - 70%	7,36	64,17	20,67
70,01 - 80%	1,06	71,77	37,09
80,01 - 90%			7,60
90,01 - 100%			6,86
Medio ponderado	41,51		67,58
Mínimo	0,02		0,11
Máximo	75,23		99,64

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,27%	0,27%	0,27%	0,44%
Tasa anual equivalente	2,46%	3,21%	3,23%	3,20%	5,20%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	18,99%	19,61%
Aragón	9,82%	9,54%
Asturias	3,93%	3,40%
Canarias	8,75%	7,22%
Cantabria	0,62%	0,68%
Castilla y León	3,61%	4,94%
Castilla-La Mancha	2,41%	1,95%
Cataluña	3,19%	3,71%
Comunidad Valenciana	35,54%	32,45%
Extremadura	2,34%	2,32%
Galicia	0,68%	0,68%
Islas Baleares	4,79%	3,56%
La Rioja	1,78%	1,95%
Madrid	0,81%	0,84%
Murcia	1,00%	1,42%
Navarra	1,46%	4,41%
País Vasco	0,27%	1,31%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	236	80.419,69	8.579,61	0,00	88.999,30	0,84	17.620.411,79	17.709.411,09	38,38	38,63
De > 1 a = 2 Meses	62	52.527,33	6.363,85	0,00	58.891,18	0,56	4.533.950,97	4.592.842,15	9,95	36,16
De > 2 a = 3 Meses	58	73.912,36	14.413,31	0,00	88.325,67	0,83	4.474.214,83	4.562.540,50	9,89	39,67
De > 3 a = 6 Meses	10	18.760,16	2.787,98	0,00	21.548,14	0,20	683.068,36	704.616,50	1,53	42,13
De > 6 a < 12 Meses	12	46.070,21	9.267,72	0,00	55.337,93	0,52	1.077.184,06	1.132.521,99	2,45	47,46
De = 12 a < 18 Meses	8	39.845,14	13.339,86	0,00	53.185,00	0,50	563.649,96	616.834,96	1,34	43,94
De = 18 a < 24 Meses	8	143.810,69	8.593,97	0,00	152.404,66	1,44	333.219,17	485.623,83	1,05	36,59
De ≥ 24 Años	158	8.770.948,62	1.306.460,76	0,00	10.077.409,38	95,10	6.254.914,95	16.332.324,33	35,40	55,39
	Subtotal	9.226.294,20	1.369.807,06	0,00	10.596.101,26	100,00	35.540.614,09	46.136.715,35	100,00	43,39
Total	552	9.226.294,20	1.369.807,06	0,00	10.596.101,26		35.540.614,09	46.136.715,35		