

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

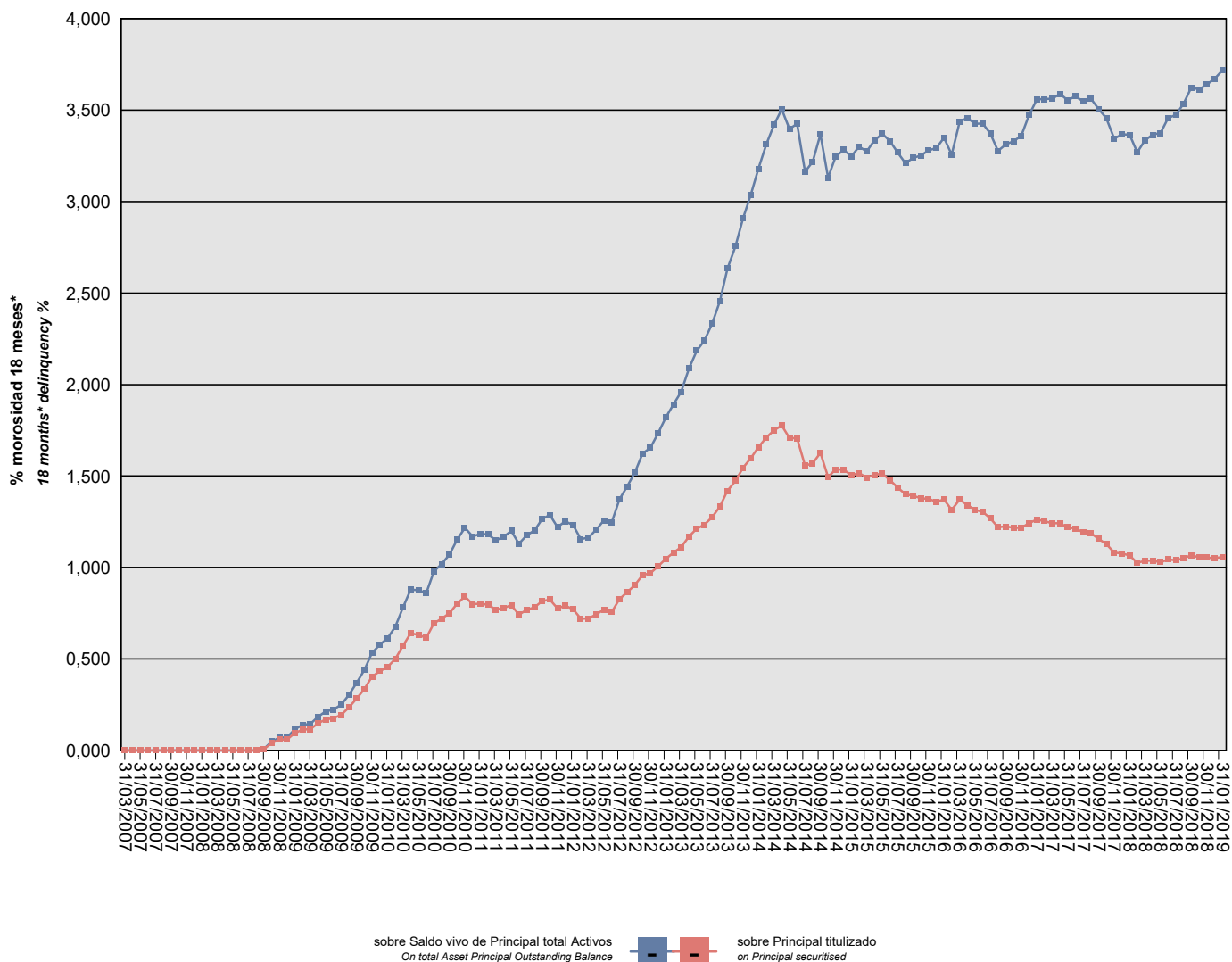
Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
 *Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/03/2007	0,000	0,00%	0,00%
30/04/2007	0,000	0,00%	0,00%
31/05/2007	0,000	0,00%	0,00%
30/06/2007	0,000	0,00%	0,00%
31/07/2007	0,000	0,00%	0,00%
31/08/2007	0,000	0,00%	0,00%
30/09/2007	0,000	0,00%	0,00%
31/10/2007	0,000	0,00%	0,00%
30/11/2007	0,000	0,00%	0,00%
31/12/2007	0,000	0,00%	0,00%
31/01/2008	0,000	0,00%	0,00%
29/02/2008	0,000	0,00%	0,00%
31/03/2008	0,000	0,00%	0,00%
30/04/2008	0,000	0,00%	0,00%
31/05/2008	0,000	0,00%	0,00%
30/06/2008	0,000	0,00%	0,00%
31/07/2008	0,000	0,00%	0,00%
31/08/2008	0,000	0,00%	0,00%
30/09/2008	113,828	0,01%	0,01%
31/10/2008	608,385	0,05%	0,04%
30/11/2008	878,707	0,07%	0,06%
31/12/2008	878,707	0,07%	0,06%
31/01/2009	1.414,165	0,12%	0,09%
28/02/2009	1.698,416	0,14%	0,11%
31/03/2009	1.744,363	0,14%	0,12%
30/04/2009	2.209,216	0,18%	0,15%
31/05/2009	2.546,639	0,21%	0,17%
30/06/2009	2.628,199	0,22%	0,18%
31/07/2009	2.920,825	0,25%	0,19%
31/08/2009	3.518,105	0,30%	0,23%
30/09/2009	4.251,491	0,37%	0,28%
31/10/2009	5.025,451	0,44%	0,34%
30/11/2009	6.042,143	0,53%	0,40%
31/12/2009	6.505,901	0,58%	0,43%
31/01/2010	6.854,521	0,61%	0,46%
28/02/2010	7.491,726	0,68%	0,50%
31/03/2010	8.588,252	0,78%	0,57%
30/04/2010	9.594,413	0,88%	0,64%
31/05/2010	9.465,788	0,88%	0,63%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.

*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
30/06/2010	9.243,269	0,86%	0,62%
31/07/2010	10.430,382	0,98%	0,70%
31/08/2010	10.790,400	1,02%	0,72%
30/09/2010	11.247,704	1,07%	0,75%
31/10/2010	12.047,925	1,15%	0,80%
30/11/2010	12.630,716	1,22%	0,84%
31/12/2010	11.987,207	1,17%	0,80%
31/01/2011	12.043,851	1,18%	0,80%
28/02/2011	11.948,407	1,18%	0,80%
31/03/2011	11.536,448	1,15%	0,77%
30/04/2011	11.656,673	1,17%	0,78%
31/05/2011	11.909,196	1,20%	0,79%
30/06/2011	11.132,876	1,13%	0,74%
31/07/2011	11.524,518	1,18%	0,77%
31/08/2011	11.725,682	1,20%	0,78%
30/09/2011	12.241,819	1,27%	0,82%
31/10/2011	12.365,590	1,29%	0,82%
30/11/2011	11.650,781	1,22%	0,78%
31/12/2011	11.875,627	1,25%	0,79%
31/01/2012	11.579,746	1,23%	0,77%
29/02/2012	10.800,799	1,16%	0,72%
31/03/2012	10.818,124	1,16%	0,72%
30/04/2012	11.148,740	1,21%	0,74%
31/05/2012	11.537,348	1,26%	0,77%
30/06/2012	11.364,524	1,25%	0,76%
31/07/2012	12.403,518	1,37%	0,83%
31/08/2012	12.964,964	1,44%	0,86%
30/09/2012	13.561,180	1,52%	0,90%
31/10/2012	14.371,957	1,62%	0,96%
30/11/2012	14.545,373	1,65%	0,97%
31/12/2012	15.104,581	1,73%	1,01%
31/01/2013	15.705,906	1,82%	1,05%
28/02/2013	16.221,019	1,89%	1,08%
31/03/2013	16.657,013	1,96%	1,11%
30/04/2013	17.560,653	2,09%	1,17%
31/05/2013	18.194,351	2,19%	1,21%
30/06/2013	18.508,727	2,24%	1,23%
31/07/2013	19.128,153	2,33%	1,28%
31/08/2013	19.989,944	2,45%	1,33%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.

*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
30/09/2013	21.285,258	2,63%	1,42%
31/10/2013	22.097,669	2,76%	1,47%
30/11/2013	23.186,489	2,91%	1,55%
31/12/2013	23.950,152	3,04%	1,60%
31/01/2014	24.864,002	3,18%	1,66%
28/02/2014	25.668,782	3,31%	1,71%
31/03/2014	26.253,627	3,42%	1,75%
30/04/2014	26.660,148	3,50%	1,78%
31/05/2014	25.620,850	3,40%	1,71%
30/06/2014	25.600,013	3,43%	1,71%
31/07/2014	23.344,192	3,16%	1,56%
31/08/2014	23.544,760	3,22%	1,57%
30/09/2014	24.413,197	3,37%	1,63%
31/10/2014	22.416,358	3,13%	1,49%
30/11/2014	23.043,872	3,25%	1,54%
31/12/2014	23.025,915	3,28%	1,53%
31/01/2015	22.561,288	3,25%	1,50%
28/02/2015	22.749,452	3,30%	1,52%
31/03/2015	22.379,000	3,27%	1,49%
30/04/2015	22.596,002	3,33%	1,51%
31/05/2015	22.689,060	3,37%	1,51%
30/06/2015	22.160,545	3,33%	1,48%
31/07/2015	21.557,228	3,27%	1,44%
31/08/2015	21.006,674	3,21%	1,40%
30/09/2015	20.868,966	3,24%	1,39%
31/10/2015	20.684,830	3,25%	1,38%
30/11/2015	20.618,007	3,28%	1,37%
31/12/2015	20.407,319	3,29%	1,36%
31/01/2016	20.564,504	3,35%	1,37%
29/02/2016	19.727,405	3,26%	1,32%
31/03/2016	20.573,379	3,44%	1,37%
30/04/2016	20.117,158	3,46%	1,34%
31/05/2016	19.725,479	3,43%	1,31%
30/06/2016	19.555,595	3,43%	1,30%
31/07/2016	19.038,672	3,37%	1,27%
31/08/2016	18.307,748	3,28%	1,22%
30/09/2016	18.364,406	3,31%	1,22%
31/10/2016	18.264,019	3,33%	1,22%
30/11/2016	18.254,134	3,36%	1,22%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.

*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/12/2016	18.634,782	3,47%	1,24%
31/01/2017	18.944,677	3,56%	1,26%
28/02/2017	18.800,780	3,56%	1,25%
31/03/2017	18.643,347	3,56%	1,24%
30/04/2017	18.635,151	3,59%	1,24%
31/05/2017	18.287,086	3,55%	1,22%
30/06/2017	18.200,413	3,58%	1,21%
31/07/2017	17.872,717	3,55%	1,19%
31/08/2017	17.801,359	3,56%	1,19%
30/09/2017	17.342,119	3,51%	1,16%
31/10/2017	16.935,402	3,46%	1,13%
30/11/2017	16.214,703	3,34%	1,08%
31/12/2017	16.161,471	3,37%	1,08%
31/01/2018	15.992,115	3,37%	1,07%
28/02/2018	15.378,451	3,27%	1,03%
31/03/2018	15.550,695	3,33%	1,04%
30/04/2018	15.564,135	3,37%	1,04%
31/05/2018	15.436,085	3,38%	1,03%
30/06/2018	15.668,544	3,46%	1,04%
31/07/2018	15.601,402	3,47%	1,04%
31/08/2018	15.759,435	3,54%	1,05%
30/09/2018	16.006,113	3,62%	1,07%
31/10/2018	15.818,268	3,61%	1,05%
30/11/2018	15.806,757	3,64%	1,05%
31/12/2018	15.774,642	3,67%	1,05%
31/01/2019	15.842,689	3,72%	1,06%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.