

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 26.02.2018

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

|  | 26.02.2018 | Fondos Disponibles             |                      |   |
|--|------------|--------------------------------|----------------------|---|
|  |            | Fondos Disponibles Adicionales |                      | Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C |
|  |            | Saldo Balance                  | Saldo Balance        | Saldo Balance                                   |
| Cuenta Tesorería Treasury Account  |            |                                |                      |   |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected   |            | 1.881.056,51                   |                      |   |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected  |            | 18.666.638,12                  |                      |   |
| Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account                                      |            | 41.360.000,00                  |                      |   |
| Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since         | 27.11.2017 | -20.532,63                     |                      |   |
| Rendimientos Cuentas Accounts interest   |            | -0,02                          |                      |   |
| Fondos disponibles (otros) Remaining Funds (other)   |            | 133.274,15                     |                      |   |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds   |            | 0,00                           |                      |   |
| <b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C</b><br>Remaining Available Funds Amortisation Series A, B and C |            |                                | 44,82                | 44,82   |
| Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)   |            |                                | 0,00                 | 0,00  |
| Cobros / Collections   |            | -554.775,69                    |                      |   |
| Pagos / Payments   |            | 390.889,35                     |                      |   |
| Línea de Crédito (dispuesto) Credit Line (drawn)   |            |                                | 3.788.315,66         | 3.788.315,66                                    |
| <b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>  |            | <b>65.808.796,61</b>           | <b>62.020.480,95</b> | <b>3.788.315,66</b>                             |
|  |            |                                |                      | <b>0,00</b>                                     |

B.1 APLICACIÓN Application

|  | Devengado<br>Accrued | Aplicado<br>Applied  |               |              |                      |
|--|----------------------|----------------------|---------------|--------------|----------------------|
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses     | 28.619,40            | 28.619,40            | 61.991.861,55 | 3.788.315,66 | 0,00                 |
| 2º Permuta Financiera (neto pagado)** Financial Swap (net paid)**                                  | 945.665,04           | 945.665,04           | 61.046.196,51 | 3.788.315,66 | 0,00                 |
| 3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest  | 0,00                 | 0,00                 | 61.046.196,51 | 3.788.315,66 | 0,00                 |
| 4º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **   | 16.252,60            | 16.252,60            | 61.029.943,91 | 3.788.315,66 | 0,00                 |
| 5º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **   | 50.266,38            | 50.266,38            | 60.979.677,53 | 3.788.315,66 | 0,00                 |
| 6º Retención para Amortización Series A, B y C Withholding for Amortisation Series A, B and C      | 18.447.711,14        | 18.447.711,14        | 42.531.966,39 | 3.788.315,66 | 18.447.711,14        |
| (+) Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal A, B and C Series                    | 676.484.984,96       |                      |               | 3.788.315,66 |                      |
| (-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans   | 658.665.277,36       |                      |               | 3.788.315,66 |                      |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans                                | 628.003,54           |                      |               | 3.788.315,66 |                      |
| 7º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***   | 0,00                 | 0,00                 | 42.531.966,39 | 3.788.315,66 | 18.447.711,14        |
| 8º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***   | 0,00                 | 0,00                 | 42.531.966,39 | 3.788.315,66 | 18.447.711,14        |
| 9º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve                            | 41.360.000,00        | 41.360.000,00        | 1.171.966,39  | 3.788.315,66 | 18.447.711,14        |
| 10º Permuta Financiera (pago liquidativo)**** Swap liquidation Fund ****                           | 0,00                 | 0,00                 | 1.171.966,39  | 3.788.315,66 | 18.447.711,14        |
| 11º Intereses Línea de Crédito Interest on the Credit Line   | 6.425,52             | 6.425,52             | 1.165.540,87  | 3.788.315,66 | 18.447.711,14        |
| 12º Reducción principal dispuesto Línea de Crédito Credit Line principal reduction                 | 102.735,13           | 102.735,13           | 1.165.540,87  | 3.685.580,53 | 18.447.711,14        |
| 13º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan                                  | 0,00                 | 0,00                 | 1.165.540,87  |              | 18.447.711,14        |
| 14º Amortización Principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment             | 0,00                 | 0,00                 | 1.165.540,87  |              | 18.447.711,14        |
| 15º Intereses Préstamo Subordinado Interest on the Subordinated Loan                               | 70.152,28            | 70.152,28            | 1.095.388,59  |              | 18.447.711,14        |
| 16º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment                 | 0,00                 | 0,00                 | 1.095.388,59  |              | 18.447.711,14        |
| 17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee                    | 16.644,77            | 16.644,77            | 1.078.743,82  |              | 18.447.711,14        |
| 18º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation Variable Remuneration | 4.137.490,49         | 1.078.743,82         | 0,00          |              | 18.447.711,14        |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds   | 0,00                 | 0,00                 | 0,00          |              | 18.447.711,14        |
| <b>Total aplicado Total applied</b>  | <b>65.181.962,75</b> | <b>62.123.216,08</b> |               |              | <b>18.447.711,14</b> |

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

\*\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias. Shall be moved under certain circumstances.

\*\*\* En caso de postergamiento o de anteposición. In case of moving.

\*\*\*\* En determinadas circunstancias. Under certain circumstances.

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*



Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 26.02.2018

|  | Fondos Disponibles     |                                   | Fondos Disponibles  |
|--|------------------------|-----------------------------------|---|
|  | Disponibles            | Adicionales                       | Amortización Series A, B y C                              |
|  | <i>Available Funds</i> | <i>Additional Available Funds</i> | <i>Available Funds for Amortisation Series A, B and C</i> |
| <b>B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B y C</b>  |                        |                                   |   |
| <i>Available Funds for Amortisation Application Series A, B and C</i>  |                        |                                   | <b>18.447.711,14</b>                                      |
|  | <b>Devengado</b>       | <b>Aplicado</b>                   |   |
|  | <i>Accrued</i>         | <i>Applied</i>                    |   |
| 1º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>  | 18.447.536,64          | 18.447.536,64                     | 174,50  |
| 2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>  | 0,00                   | 0,00                              | 174,50  |
| 3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>  | 0,00                   | 0,00                              | 174,50  |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C<br><i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C</i> | 174,50                 | 174,50                            | 0,00  |
| <b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>   | <b>18.447.711,14</b>   | <b>18.447.711,14</b>              |   |

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

|  |  |            |               |
|--|--|------------|---------------|
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>  | Saldo final al * <i>Final balance at *</i>                       | 26.02.2018 | 41.360.174,50 |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>   | incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i> |            | 41.360.000,00 |
| Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>  |  |            | 0,00          |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C<br><i>Remaining Available Funds Amortisation Series A, B and C</i> |  |            | 174,50        |

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*