

Informe resumen

Fecha: 31/08/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	33.636,81 601.695.257,28 33,64%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 27/11/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	27/11/2017 "Pass-Through"	AA(sf) A+sf n.c.	n.c. n.c. Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,1710% 27/11/2017 44,650000 Bruto 36,166500 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A(sf) Asf n.c.	n.c. n.c. Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,3710% 27/11/2017 96,872222 Bruto 78,466500 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB(I) (sf) n.c.	n.c. Baa3
Total		692.895.257,28	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP Mensual								
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,34	5,87	5,44	5,05	4,73	4,44	4,17	
		Fecha	24/12/2023	06/07/2023	01/02/2023	12/09/2022	19/05/2022	01/02/2022	26/10/2021	27/07/2021	
		Amort. final	Años	11,76	11,01	10,26	9,51	9,01	8,51	8,01	7,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,60	6,14	5,73	5,35	5,02	4,72	4,44	4,19
		Fecha	31/03/2024	14/10/2023	16/05/2023	31/12/2022	30/08/2022	12/05/2022	01/02/2022	02/11/2021	
		Amort. final	Años	15,52	14,76	14,01	13,51	12,76	12,26	11,51	11,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,76	11,01	10,26	9,51	9,01	8,51	8,01	
		Fecha	25/05/2029	25/08/2028	25/11/2027	25/02/2027	25/08/2026	25/02/2026	25/08/2025	25/02/2025	
		Amort. final	Años	11,76	11,01	10,26	9,51	9,01	8,51	8,01	7,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,52	15,83	15,13	14,46	13,82	13,22	12,64	12,09
		Fecha	27/02/2034	18/06/2033	07/10/2032	06/02/2032	18/06/2031	09/11/2030	13/04/2030	23/09/2029	
		Amort. final	Años	17,52	17,01	16,26	15,76	15,01	14,51	13,76	13,26
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,76	11,01	10,26	9,51	9,01	8,51	8,01	
		Fecha	25/05/2029	24/08/2028	25/11/2027	24/02/2027	24/08/2026	24/02/2026	25/08/2025	25/02/2025	
		Amort. final	Años	11,76	11,01	10,26	9,51	9,01	8,51	8,01	7,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,56	19,96	19,36	18,76	18,17	17,58	17,00	16,43
		Fecha	13/03/2038	03/08/2037	29/12/2036	25/05/2036	21/10/2035	20/03/2035	19/08/2034	24/01/2034	
		Amort. final	Años	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02
			25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049		

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Entidad Directora y Suscriptor  
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Citibank

Mercado Negociación  
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Permuta Intereses  
Banco Cooperativo Español

Depositorio Activos  
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
		% MC		% MC		
Serie A	86,84%	601.695.257,28	19,14%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B	5,43%	37.600.000,00	13,71%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C	7,74%	53.600.000,00	5,97%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		692.895.257,28			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,97%	41.360.000,00		2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	47.424.756,90	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	183.477,53		
Ints. cobrados ptes de ingreso	38.387,72		
<b>Pasivo</b>			
Préstamo Subordinado L/P	41.360.000,00	0,672%	
Préstamo Subordinado C/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	9.444	16.275
<b>Principal</b>		
Pendiente vencimiento	690.348.123,97	1.880.046.236,97
Medio	73.099,12	115.517,43
Mínimo	5,62	9.896,23
Máximo	404.958,56	584.442,99
<b>Interés nominal</b>		
Medio ponderado	1,17%	5,38%
Mínimo	0,00%	3,50%
Máximo	6,30%	8,57%
<b>Vencimiento final</b>		
Media ponderada (meses)	212	310
Mínimo	01/09/2017	20/04/2010
Máximo	10/10/2049	08/11/2049
<b>Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)</b>		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,04%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	2,08%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	90,66%	92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,19%	2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	3,01%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,13	7,12	0,09	7,83
10,01 - 20%	4,80	15,84	0,95	16,29
20,01 - 30%	9,80	25,44	3,15	25,80
30,01 - 40%	15,72	35,43	6,32	35,50
40,01 - 50%	22,56	45,16	10,23	45,49
50,01 - 60%	29,90	55,13	14,96	55,23
60,01 - 70%	12,06	63,69	19,88	65,27
70,01 - 80%	3,56	74,41	36,07	75,67
80,01 - 90%	0,46	82,08	4,24	84,84
90,01 - 100%			4,10	94,87
Medio ponderado	46,29		63,91	
Mínimo	0,01		3,57	
Máximo	89,34		99,69	

# RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2017

Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

### Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

### Administrador Activos

Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

### Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

### Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

### Agente Pago Bonos

Citibank

### Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

### Registro Contable Bonos

Iberclear

### Cuenta Tesorería

Citibank

### Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

### Depositarario Activos

Banco Cooperativo Español

### Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

### Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

### Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,18%	0,23%	0,30%	0,45%	0,53%
Tasa anual equivalente	2,14%	2,71%	3,48%	5,29%	6,19%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	29,00%	28,01%
Aragón	10,23%	8,94%
Asturias	4,89%	4,09%
Canarias	2,28%	2,02%
Cantabria	0,06%	0,07%
Castilla y León	1,88%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,13%	0,17%
Cataluña	2,32%	2,41%
Comunidad Valenciana	32,49%	28,63%
Extremadura	2,47%	2,17%
Galicia	0,14%	0,16%
Islas Baleares	2,43%	1,85%
La Rioja	1,70%	2,51%
Madrid	0,61%	0,63%
Murcia	0,22%	0,18%
Navarra	6,11%	10,64%
País Vasco	3,05%	5,99%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	374	116.569,10	23.354,18	0,00	139.923,28	10,61	31.330.370,33	31.470.293,61	53,51	44,49
De > 1 a ≤ 2 Meses	123	87.111,56	22.706,88	0,00	109.818,44	8,33	10.791.177,70	10.900.996,14	18,54	47,20
De > 2 a ≤ 3 Meses	94	106.297,90	25.654,64	0,00	131.952,54	10,00	7.579.878,21	7.711.830,75	13,11	42,65
De > 3 a ≤ 6 Meses	32	52.113,92	13.941,48	0,00	66.055,40	5,01	2.519.105,30	2.585.160,70	4,40	47,50
De > 6 a < 12 Meses	49	425.580,72	39.181,17	0,00	464.761,89	35,24	3.026.260,82	3.491.022,71	5,94	39,64
De ≥ 12 a < 18 Meses	26	268.871,06	46.735,93	0,00	315.606,99	23,93	1.617.549,59	1.933.156,58	3,29	34,12
De ≥ 18 a < 24 Meses	11	42.709,26	29.178,42	0,00	71.887,68	5,45	624.571,66	696.459,34	1,18	37,98
De ≥ 2 Años	7	0,00	18.961,95	0,00	18.961,95	1,44	0,00	18.961,95	0,03	2,10
Subtotal	716	1.099.253,52	219.714,65	0,00	1.318.968,17	100,00	57.488.913,61	58.807.881,78	100,00	43,70
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>716</b>	<b>1.099.253,52</b>	<b>219.714,65</b>	<b>0,00</b>	<b>1.318.968,17</b>		<b>57.488.913,61</b>	<b>58.807.881,78</b>		<b>43,70</b>

### Información adicional