

Informe resumen

Fecha: 30/04/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	31.688,14 566.837.448,32 31,69%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 25/05/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/05/2018 "Pass-Through"	AA(sf) A+sf n.c.	n.c. n.c. Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,1720% 25/05/2018 42,044444 Bruto 34,056000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A(sf) A+ n.c.	n.c. n.c. Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,3720% 25/05/2018 90,933333 Bruto 73,656000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB(I) (sf) n.c.	n.c. Baa3
Total		658.037.448,32	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo V. Inicial.			Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.							
Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo V. Inicial.										
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.										

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Serie A	86,14%	566.837.448,32	20,15%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B	5,71%	37.600.000,00	14,44%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C	8,15%	53.600.000,00	6,29%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		658.037.448,32			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva		6,29%	41.360.000,00	2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	58.774.427,29	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	561.858,74		
Ints. cobrados ptes de ingreso	89.324,56		
Pasivo			
Préstamo Subordinado L/P	41.360.000,00	0,672%	
Préstamo Subordinado C/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	9.179	16.275
Principal		
Pendiente vencimiento	644.830.236,83	1.880.046.236,97
Medio	70.250,60	115.517,43
Mínimo	0,00	9.896,23
Máximo	390.024,72	584.442,99
Interés nominal		
Medio ponderado	1,05%	5,38%
Mínimo	0,00%	3,50%
Máximo	5,50%	8,57%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	206	310
Mínimo	02/05/2018	20/04/2010
Máximo	10/10/2049	08/11/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,04%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	3,16%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	89,59%	92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,18%	2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	3,01%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,28	7,04	0,09	7,83
10,01 - 20%	5,16	15,76	0,95	16,29
20,01 - 30%	10,63	25,28	3,15	25,80
30,01 - 40%	17,03	35,32	6,32	35,50
40,01 - 50%	24,77	45,20	10,23	45,49
50,01 - 60%	28,29	54,83	14,96	55,23
60,01 - 70%	9,59	63,67	19,88	65,27
70,01 - 80%	2,96	73,99	36,07	75,67
80,01 - 90%	0,30	81,01	4,24	84,84
90,01 - 100%			4,10	94,87
Medio ponderado	44,85		63,91	
Mínimo	0,00		3,57	
Máximo	84,78		99,69	

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2018

Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos

Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Citibank

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Citibank

Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

Depositarario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,26%	0,32%	0,29%	0,52%
Tasa anual equivalente	3,37%	3,12%	3,73%	3,44%	6,02%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	29,00%	28,01%
Aragón	10,05%	8,94%
Asturias	4,87%	4,09%
Canarias	2,31%	2,02%
Cantabria	0,06%	0,07%
Castilla y León	1,88%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,13%	0,17%
Cataluña	2,37%	2,41%
Comunidad Valenciana	32,72%	28,63%
Extremadura	2,47%	2,17%
Galicia	0,14%	0,16%
Islas Baleares	2,45%	1,85%
La Rioja	1,68%	2,51%
Madrid	0,62%	0,63%
Murcia	0,23%	0,18%
Navarra	6,04%	10,64%
País Vasco	2,98%	5,99%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	374	118.108,46	16.364,55	0,00	134.473,01	12,66	29.586.909,37	29.721.382,38	53,59	41,81
De > 1 a = 2 Meses	113	89.049,14	16.076,31	0,00	105.125,45	9,90	9.169.698,77	9.274.824,22	16,72	44,97
De > 2 a = 3 Meses	98	108.405,22	23.508,14	0,00	131.913,36	12,42	8.170.936,06	8.302.849,42	14,97	43,65
De > 3 a = 6 Meses	41	75.451,07	18.336,57	0,00	93.787,64	8,83	3.407.319,47	3.501.107,11	6,31	44,78
De > 6 a < 12 Meses	25	146.832,36	16.005,76	0,00	162.838,12	15,34	1.807.891,69	1.970.729,81	3,55	37,71
De = 12 a < 18 Meses	21	272.735,76	29.939,82	0,00	302.675,58	28,51	1.342.171,61	1.644.847,19	2,97	41,96
De = 18 a < 24 Meses	14	60.348,04	31.239,72	0,00	91.587,76	8,63	804.705,26	896.293,02	1,62	27,26
De = 2 Años	15	15.255,08	24.150,49	0,00	39.405,57	3,71	113.195,61	152.601,18	0,28	7,20
Subtotal	701	886.185,13	175.621,36	0,00	1.061.806,49	100,00	54.402.827,84	55.464.634,33	100,00	41,67
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	701	886.185,13	175.621,36	0,00	1.061.806,49		54.402.827,84	55.464.634,33		41,67

Información adicional