

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 26.11.2018
 Actual / Current 19.11.2018
 Precedente / Preceding 27.08.2018
 Precedente / Preceding 25.06.2008

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>		Inicial
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C <i>Series A, B & C Amortisation Withholding</i>	(D - e)	Actual
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C <i>Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C</i>		Actual
i	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>		
j	Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Dudosos		

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
19.11.2018	609.062.114,94		
19.11.2018	6.222.432,93	% (b / e)	1,023%
19.11.2018	601.824.965,84		
19.11.2018	1.014.716,17		
19.11.2018	608.047.398,77	% (e / f)	32,34%
25.06.2008	1.880.046.236,97		
26.11.2018	17.654.198,99		
26.11.2018	17.654.198,99		
26.11.2018	0,00		
19.11.2018	68.669.749,86		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>		Precedente
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>		Precedente
C	Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>		Precedente
D	Saldo Principal Pendiente Series A, B y C <i>Outstanding Principal Balance Series A, B & C</i>		Precedente
E	Importe nominal emisión Serie A <i>Issue face amount Series A</i>		Inicial
F	Importe nominal emisión Serie B <i>Issue face amount Series B</i>		Inicial
G	Importe nominal emisión Serie C <i>Issue face amount Series C</i>		Inicial

27.08.2018	547.073.533,76		
27.08.2018	25.028.064,00	% (B / D)	4,000%
27.08.2018	53.600.000,00	% (C / D)	8,566%
27.08.2018	625.701.597,76		
25.06.2008	1.788.800.000,00		
25.06.2008	37.600.000,00		
25.06.2008	53.600.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

k	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding
l	Fondo de Reserva Dotado		Precedente / Preceding
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Currently
n	Fondo de Reserva Dotado		Actual / Currently

27.08.2018	41.360.000,00		
27.08.2018	41.360.000,00		
26.11.2018	41.360.000,00		
26.11.2018	41.360.000,00		

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

2.1.1 Serie B / Series B	Saldo Vivo Ptmos Dudosos	(j/f)	> 10,00%	3,65%	N
2.1.2 Serie C / Series C	Saldo Vivo Ptmos Dudosos	(j/f)	> 6,00%	3,65%	N

2.2 Fondo de Reserva:

2.2.1 Condiciones de reduccion					
2.2.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)					
(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	19.11.2018	% (b / e)	> 1,00%	1,023%	S/Y
(ii) No dotacion	26.11.2018	(n-m)	< 0,00	0,00	N
(iii) Margen medio	19.11.2018		< 0,60	0,88	N
(iii) Transcurridos 3 años	26.11.2018	25.06.2008	años/years < 3,00	10,43	N

2.3 Amortización a Prorrata Series B y C

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (**)					
(i) Fondo de Reserva en F.P. = Fondo de Reserva requerido	26.11.2018		= 0,00		S/Y
(ii) Saldo Vivo Ph's no Dudosos > 10% Saldo Vivo inicial	19.11.2018		≥ 10,00%	32,34%	S/Y
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (**)					
(i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B sea igual o mayor al 4,000%	19.11.2018		≥ 4,000%	4,000%	S/Y
(ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,25%	19.11.2018		≤ 1,25%	1,023%	S/Y
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (**)					
(i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie C sea igual o mayor al 5,702%	19.11.2018		≥ 5,702%	8,566%	N
(ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,00%	19.11.2018		≤ 1,00%	1,023%	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(**) Procede la reducción si se dan todas las condiciones

Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
25/06/2008	% (a / f)	< 10,00%	32,40%	N