

Informe resumen

Fecha: 29/02/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/02/2009

NIF
V85643575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Cajas Rurales: Popular, Albalat dels Sorells, Balears, Galega, La Vall 'San Isidro', Torrent, Caja Campo, Aragonesa y de los Pirineos, Central, Albacete, Aragón, Asturias, Casinos, Extremadura, Gijón, Granada, Navarra, Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo, Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la Esperanza de Onda, San Jaime de Esperanza de Onda, San José de Nules, San Roque de Almenara, Credit Valencia

Administrador Activos
Cajas Rurales: Popular, Albalat dels Sorells, Balears, Galega, La Vall 'San Isidro', Torrent, Caja Campo, Aragonesa y de los Pirineos, Central, Albacete, Aragón, Asturias, Casinos, Extremadura, Gijón, Granada, Navarra, Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo, Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la Esperanza de Onda, San Jaime de Esperanza de Onda, San José de Nules, San Roque de Almenara, Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo Español

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo Español

Depositarío Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Permutas Financieras
Banco Cooperativo Español
Caja Navarra

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323975005	27/02/2009 21.131	78.706,32 1.663.143.247,92 78,71%	100.000,00 2.113.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7100% 26/03/2012 336,469518 Bruto 272,540310 Neto	25/03/2053 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	26/03/2012 "Pass-Through"	Aa2sf A+sf	Aaa
Serie B ES0323975013	27/02/2009 253	100.000,00 25.300.000,00 100,00%	100.000,00 25.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	1,9100% 26/03/2012 477,500000 Bruto 386,775000 Neto	25/03/2053 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3sf A-sf	Aa3
Serie C ES0323975021	27/02/2009 616	100.000,00 61.600.000,00 100,00%	100.000,00 61.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	2,1100% 26/03/2012 527,500000 Bruto 427,275000 Neto	25/03/2053 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf BB-sf	Baa3
Total		1.750.043.247,92	2.200.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual							
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
Serie A	Con amortización opcional *	Años	9,94	8,39	7,17	6,23	5,48	4,86	4,37	3,96
		Fecha	02/12/2021	15/05/2020	24/02/2019	17/03/2018	17/06/2017	02/11/2016	08/05/2016	09/12/2015
		Amort. final	Años	20,76	18,51	16,26	14,51	13,01	11,50	10,50
	Sin amortización opcional *	Años	10,09	8,55	7,34	6,39	5,63	5,01	4,50	4,08
		Fecha	23/01/2022	10/07/2020	28/04/2019	15/05/2018	10/03/2017	27/12/2016	25/06/2016	23/01/2016
		Amort. final	Años	24,77	23,01	21,01	19,01	17,26	15,76	14,25
Serie B	Con amortización opcional *	Años	20,76	18,51	16,26	14,51	13,01	11,50	10,50	9,50
		Fecha	25/09/2032	25/06/2030	25/03/2028	25/06/2026	25/12/2024	25/06/2023	25/06/2022	25/06/2021
		Amort. final	Años	20,76	18,51	16,26	14,51	13,01	11,50	10,50
	Sin amortización opcional *	Años	25,32	23,55	21,67	19,81	18,06	16,45	15,02	13,75
		Fecha	13/04/2037	09/07/2035	21/08/2033	13/10/2031	12/01/2030	01/06/2028	28/12/2026	21/09/2025
		Amort. final	Años	26,02	24,26	22,51	20,51	18,76	17,26	15,76
Serie C	Con amortización opcional *	Años	20,76	18,51	16,26	14,51	13,01	11,50	10,50	9,50
		Fecha	25/09/2032	25/06/2030	25/03/2028	25/06/2026	25/12/2024	25/06/2023	25/06/2022	25/06/2021
		Amort. final	Años	20,76	18,51	16,26	14,51	13,01	11,50	10,50
	Sin amortización opcional *	Años	29,23	27,38	25,64	23,92	22,25	20,64	19,12	17,72
		Fecha	10/03/2041	08/05/2039	09/08/2037	22/11/2035	20/03/2034	10/08/2032	03/02/2031	08/09/2029
		Amort. final	Años	38,27	38,27	38,27	38,27	38,27	38,27	38,27
Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial. Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.										

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	A la emisión				
		% MC		% MC		
Serie A	95,03%	1.663.143.247,92	9,06%	96,05%	2.113.100.000,00	7,20%
Serie B	1,45%	25.300.000,00	7,61%	1,15%	25.300.000,00	6,05%
Serie C	3,52%	61.600.000,00	4,09%	2,80%	61.600.000,00	3,25%
Emisión de Bonos		1.750.043.247,92			2.200.000.000,00	
Fondo de Reserva		4,09%	71.500.000,00	3,25%	71.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	107.120.723,10	1,359%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.193.185,71		
Ints. cobrados ptes de ingreso	755.649,53		
Pasivo			
Préstamo Subordinado L/P	71.500.000,00	2,419%	
Préstamo Subordinado C/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	1.345.299,49	2,419%	
Préstamo Gastos Iniciales C/P	1.076.239,92		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	17.371	19.341
Principal		
Pendiente vencimiento	1.723.571.295,21	2.200.118.800,81
Medio	99.221,19	113.754,14
Mínimo	172,00	12.535,52
Máximo	467.914,77	495.172,15
Interés nominal		
Medio ponderado	3,13%	5,54%
Mínimo	1,80%	2,93%
Máximo	6,90%	8,51%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	272	305
Mínimo	19/04/2012	31/12/2011
Máximo	05/05/2050	24/07/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,95%	0,19%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	93,40%	94,09%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	3,09%	3,02%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,55%	2,69%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,28	7,35	0,03	8,04
10,01 - 20%	1,99	16,23	0,91	16,85
20,01 - 30%	5,51	25,60	3,78	25,87
30,01 - 40%	9,21	35,39	6,98	35,48
40,01 - 50%	14,38	45,34	11,19	45,36
50,01 - 60%	18,88	55,19	16,07	55,29
60,01 - 70%	23,63	65,28	19,92	65,23
70,01 - 80%	20,47	73,46	33,21	75,68
80,01 - 90%	4,13	84,98	3,96	84,97
90,01 - 100%	1,53	91,83	3,74	94,94
Medio ponderado	57,33	62,78		
Mínimo	0,05	4,01		
Máximo	96,72	99,89		

Informe resumen

Fecha: 29/02/2012

Divisa: EUR

Fecha constitución
25/02/2009NIF
V85643575Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Cajas Rurales: Popular, Albalat dels Sorells, Balears, Galega, La Vall 'San Isidro', Torrent, Caja Campo, Aragonesa y de los Pirineos, Central, Albacete, Aragón, Asturias, Casinos, Extremadura, Gijón, Granada, Navarra, Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo, Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la Esperanza de Onda, San Jaime de Alquerías Niño Perdido, San José de Burriana, San José de Nules, San Roque de Almenara, Credit Valencia

Administrador Activos

Cajas Rurales: Popular, Albalat dels Sorells, Balears, Galega, La Vall 'San Isidro', Torrent, Caja Campo, Aragonesa y de los Pirineos, Central, Albacete, Aragón, Asturias, Casinos, Extremadura, Gijón, Granada, Navarra, Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo, Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la Esperanza de Onda, San Jaime de Alquerías Niño Perdido, San José de Burriana, San José de Nules, San Roque de Almenara, Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo Español

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo Español

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Permutas Financieras
Banco Cooperativo Español
Caja Navarra

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,34%	0,32%	0,31%	0,40%
Tasa anual equivalente	2,71%	3,99%	3,72%	3,62%	4,74%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	20,51%	20,40%
Aragón	11,32%	11,40%
Asturias	4,84%	4,94%
Canarias	0,61%	0,56%
Cantabria	0,04%	0,09%
Castilla y León	2,55%	2,90%
Castilla-La Mancha	6,17%	6,00%
Cataluña	2,48%	2,33%
Comunidad Valenciana	30,52%	28,91%
Extremadura	0,67%	0,67%
Galicia	0,45%	0,48%
Islas Baleares	1,79%	1,67%
La Rioja	1,82%	2,08%
Madrid	2,62%	2,70%
Murcia	0,94%	0,89%
Navarra	9,12%	10,14%
País Vasco	3,55%	3,83%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.464	395.585,51	272.305,54	0,00	667.891,05	19,01	154.775.789,29	155.443.680,34	56,41	55,49
De > 1 a ≤ 2 Meses	403	256.451,84	246.395,59	0,00	502.847,43	14,31	49.395.281,29	49.898.128,72	18,11	58,34
De > 2 a ≤ 3 Meses	192	162.646,51	171.234,74	0,00	333.881,25	9,50	22.939.663,59	23.273.544,84	8,45	58,33
De > 3 a ≤ 6 Meses	173	249.018,35	258.770,50	0,00	507.788,85	14,45	21.594.955,22	22.102.744,07	8,02	63,76
De > 6 a < 12 Meses	117	285.877,36	324.404,25	0,00	610.281,61	17,37	14.026.522,69	14.636.804,30	5,31	64,97
De ≥ 12 a < 18 Meses	52	211.870,73	218.057,59	0,00	429.928,32	12,23	6.028.213,83	6.458.142,15	2,34	66,82
De ≥ 18 a < 24 Meses	24	124.964,53	105.711,58	0,00	230.676,11	6,56	1.904.515,33	2.135.191,44	0,77	42,85
De ≥ 2 Años	13	105.073,08	125.765,63	0,00	230.838,71	6,57	1.386.790,70	1.617.629,41	0,59	75,76
Subtotal	2.438	1.791.487,91	1.722.645,42	0,00	3.514.133,33	100,00	272.051.731,94	275.565.865,27	100,00	57,46
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	2.438	1.791.487,91	1.722.645,42	0,00	3.514.133,33		272.051.731,94	275.565.865,27		57,46

Información adicional