

Informe resumen

Fecha: 30/06/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/02/2009

NIF
V85643575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Cajas Rurales: Popular, Albalat dels Sorells, Balears, Galega, La Vall "San Isidro", Torrent, Caja Campo, Aragonesa y de los Pirineos, Central, Albacete, Aragón, Asturias, Casinos, Extremadura, Gijón, Granada, Navarra, Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo, Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la Esperanza de Onda, San Jaime de Alquerías Niño Perdido, San José de Burriana, San José de Nules, San Roque de Almenara, Credit Valencia

Administrador Activos

Cajas Rurales: Popular, Albalat dels Sorells, Balears, Galega, La Vall "San Isidro", Torrent, Caja Campo, Aragonesa y de los Pirineos, Central, Albacete, Aragón, Asturias, Casinos, Extremadura, Gijón, Granada, Navarra, Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo, Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la Esperanza de Onda, San Jaime de Alquerías Niño Perdido, San José de Burriana, San José de Nules, San Roque de Almenara, Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Audidores Fondo

Deloitte

Permutas Financieras

Banco Cooperativo Español

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Fitch / Moody's / DBRS	Actual
Serie A ES0323975005	27/02/2009 21.131	53.461,42 1.129.693.266,02	100.000,00 2.113.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2860% 25/09/2015 39,074358 Bruto 31,454858 Neto	25/03/2053 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	25/09/2015 "Pass-Through"	ALsf A+sf n.c.	Aaa n.c.
Serie B ES0323975013	27/02/2009 253	100.000,00 25.300.000,00	100.000,00 25.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4860% 25/09/2015 124,200000 Bruto 99,981000 Neto	25/03/2053 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+sf n.c.	Aa3 n.c.
Serie C ES0323975021	27/02/2009 616	100.000,00 61.600.000,00	100.000,00 61.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6860% 25/09/2015 175,311111 Bruto 141,125444 Neto	25/03/2053 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB-sf n.c.	Baa3 n.c.
Total		1.216.593.266,02	2.200.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años Fecha	8,01 26/06/2023	7,41 21/11/2022	6,85 30/04/2022	6,37 06/11/2021	5,94 01/06/2021	5,55 09/01/2021	5,19 31/08/2020	4,89 13/05/2020
	Amort. final	Años Fecha	15,76 25/03/2031	15,01 25/06/2030	14,01 25/06/2029	13,26 25/09/2028	12,51 25/12/2027	11,76 25/03/2027	11,01 25/06/2026	10,51 25/12/2025
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	8,26 26/09/2023	7,65 14/02/2023	7,10 30/07/2022	6,61 01/02/2022	6,18 25/08/2021	5,78 04/04/2021	5,43 26/11/2020	5,11 01/08/2020
	Amort. final	Años Fecha	20,27 25/09/2035	19,52 25/12/2034	18,76 25/03/2034	18,01 25/03/2033	17,26 25/06/2032	16,51 25/09/2031	15,76 25/12/2030	15,01 25/03/2030
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	15,76 25/03/2031	15,01 25/06/2030	14,01 25/06/2029	13,26 25/09/2028	12,51 25/12/2027	11,76 25/03/2027	11,01 25/06/2026	10,51 25/12/2025
	Amort. final	Años Fecha	20,27 25/03/2031	19,52 25/06/2030	18,76 25/06/2029	18,01 25/09/2028	17,26 25/12/2027	16,51 25/03/2027	15,76 25/06/2026	15,01 25/12/2025

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
	% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	92,86%	1.129.693.266,02	13,02%	96,05%	2.113.100.000,00
Serie B	2,08%	25.300.000,00	10,94%	1,15%	25.300.000,00
Serie C	5,06%	61.600.000,00	5,88%	2,80%	61.600.000,00
Emisión de Bonos		1.216.593.266,02			2.200.000.000,00
Fondo de Reserva	5,88%	71.500.000,00	3,25%		71.500.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	92.694.532,55	0,136%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.507.306,26		
Ints. cobrados ptes de ingreso	288.788,29		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		71.500.000,00	0,986%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	14.586	19.341
Principal		
Pendiente vencimiento	1.210.782.040,21	2.200.118.800,81
Medio	83.009,88	113.754,14
Mínimo	76,08	12.535,52
Máximo	429.325,97	495.172,15
Interés nominal		
Medio ponderado	2,03%	5,54%
Mínimo	0,25%	2,93%
Máximo	6,00%	8,51%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	238	305
Mínimo	02/07/2015	31/12/2011
Máximo	24/07/2049	24/07/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,01%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,83%	0,19%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	94,05%	94,09%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,08%	3,02%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,37%	2,69%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	1,66%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	0,72	7,13	0,03
10,01 - 20%	3,72	15,97	0,91
20,01 - 30%	8,50	25,48	3,78
30,01 - 40%	13,26	35,45	6,98
40,01 - 50%	19,02	45,24	11,19
50,01 - 60%	22,31	55,11	16,07
60,01 - 70%	24,56	64,78	19,92
70,01 - 80%	5,69	73,71	33,41
80,01 - 90%	2,18	83,15	3,96
90,01 - 100%	0,05	90,41	3,74
Medio ponderado	50,37	62,78	
Mínimo	0,04	4,01	
Máximo	90,71	99,89	

Informe resumen

Fecha: 30/06/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/02/2009

NIF
V85643575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Cajas Rurales: Popular, Albalat dels Sorells, Balears, Galega, La Vall "San Isidro", Torrent, Caja Campo, Aragonesa y de los Pirineos, Central, Albacete, Aragón, Asturias, Casinos, Extremadura, Gijón, Granada, Navarra, Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo, Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la Esperanza de Onda, San Jaime de Alquerías Niño Perdido, San José de Burriana, San José de Nules, San Roque de Almenara, Credit Valencia

Administrador Activos

Cajas Rurales: Popular, Albalat dels Sorells, Balears, Galega, La Vall "San Isidro", Torrent, Caja Campo, Aragonesa y de los Pirineos, Central, Albacete, Aragón, Asturias, Casinos, Extremadura, Gijón, Granada, Navarra, Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo, Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la Esperanza de Onda, San Jaime de Alquerías Niño Perdido, San José de Burriana, San José de Nules, San Roque de Almenara, Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte

Permutas Financieras
Banco Cooperativo Español

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,41%	0,33%	0,34%	0,54%	0,43%
Tasa anual equivalente	4,82%	3,91%	3,97%	6,26%	4,99%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	19,88%	20,40%
Aragón	11,86%	11,40%
Asturias	5,31%	4,94%
Canarias	0,60%	0,56%
Cantabria	0,02%	0,09%
Castilla y León	2,63%	2,90%
Castilla-La Mancha	6,70%	6,00%
Cataluña	2,25%	2,33%
Comunidad Valenciana	29,74%	28,91%
Extremadura	0,76%	0,67%
Galicia	0,45%	0,48%
Islas Baleares	1,64%	1,67%
La Rioja	1,75%	2,08%
Madrid	2,76%	2,70%
Murcia	0,93%	0,89%
Navarra	9,04%	10,14%
Pais Vasco	3,70%	3,83%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
Impagados											
De > 0 a ≤ 1 Mes	980	273.797,25	94.863,02	0,00	368.660,27	15,87	80.402.696,66	80.771.356,93	56,35	45,12	
De > 1 a ≤ 2 Meses	259	187.652,72	89.195,98	0,00	276.848,70	11,92	25.975.057,58	26.251.906,28	18,32	50,90	
De > 2 a ≤ 3 Meses	186	197.685,96	97.410,47	0,00	295.096,43	12,70	19.023.567,15	19.318.663,58	13,48	50,61	
De > 3 a ≤ 6 Meses	61	92.631,65	59.328,09	0,00	151.959,74	6,54	5.553.645,57	5.705.605,31	3,98	48,78	
De > 6 a < 12 Meses	59	264.120,24	114.732,37	0,00	378.852,61	16,31	5.604.115,26	5.982.967,87	4,17	54,19	
De ≥ 12 a < 18 Meses	46	603.994,52	138.586,81	0,00	742.581,33	31,96	4.180.359,75	4.922.941,08	3,43	61,34	
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	81.456,79	12.319,38	0,00	93.776,17	4,04	263.918,37	357.694,54	0,25	37,58	
De ≥ 2 Años	1	0,00	15.739,82	0,00	15.739,82	0,68	0,00	15.739,82	0,01	2,91	
Subtotal	1.596	1.701.339,13	622.175,94	0,00	2.323.515,07	100,00	141.003.360,34	143.326.875,41	100,00	47,62	
Dudosos (subjetivos)											
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	1.596	1.701.339,13	622.175,94	0,00	2.323.515,07		141.003.360,34	143.326.875,41		47,62	