

RURAL HIPOTECARIO XI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

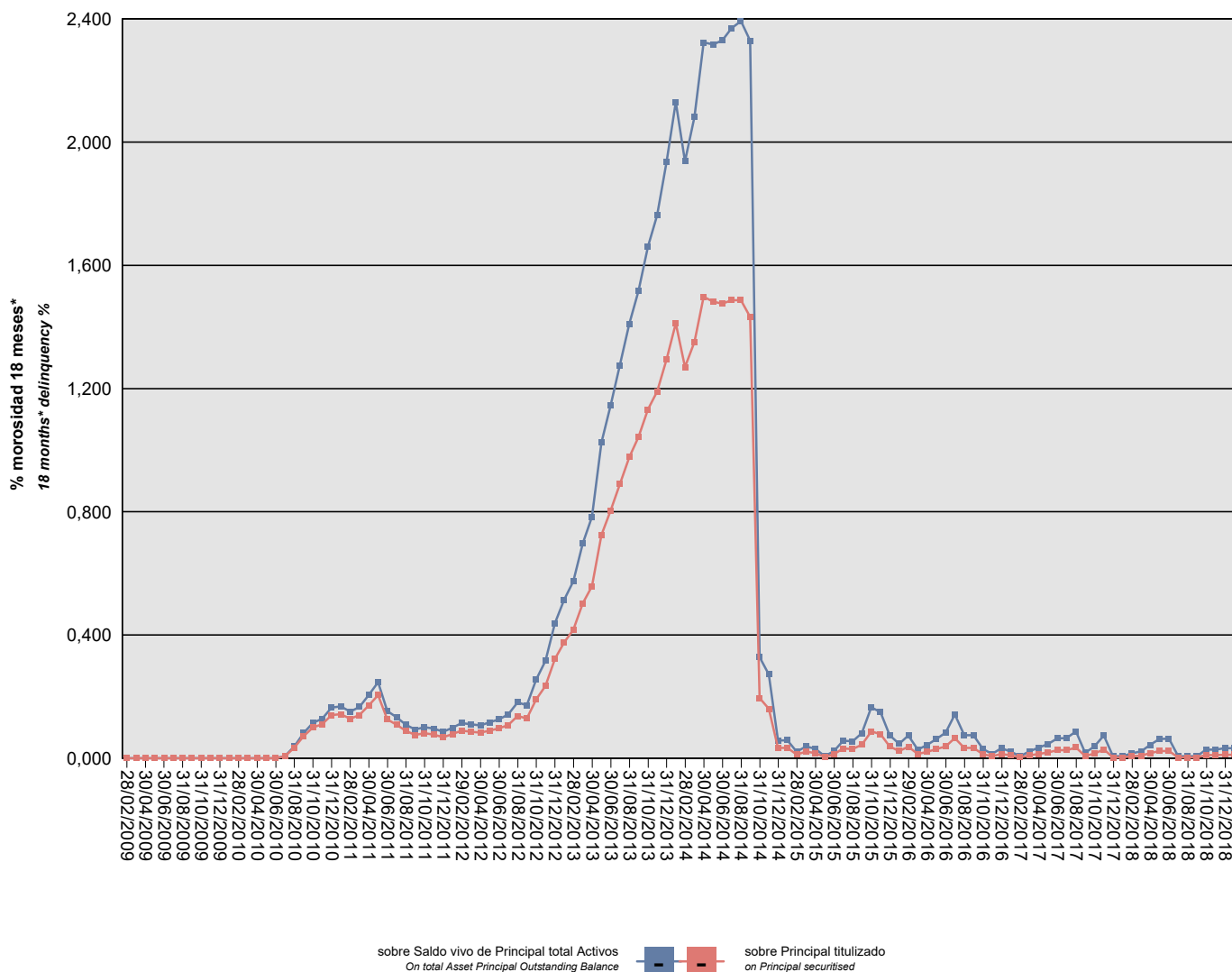
Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

RURAL HIPOTECARIO XI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
28/02/2009	0,000	0,00%	0,00%
31/03/2009	0,000	0,00%	0,00%
30/04/2009	0,000	0,00%	0,00%
31/05/2009	0,000	0,00%	0,00%
30/06/2009	0,000	0,00%	0,00%
31/07/2009	0,000	0,00%	0,00%
31/08/2009	0,000	0,00%	0,00%
30/09/2009	0,000	0,00%	0,00%
31/10/2009	0,000	0,00%	0,00%
30/11/2009	0,000	0,00%	0,00%
31/12/2009	0,000	0,00%	0,00%
31/01/2010	0,000	0,00%	0,00%
28/02/2010	0,000	0,00%	0,00%
31/03/2010	0,000	0,00%	0,00%
30/04/2010	0,000	0,00%	0,00%
31/05/2010	0,000	0,00%	0,00%
30/06/2010	0,000	0,00%	0,00%
31/07/2010	146,577	0,01%	0,01%
31/08/2010	747,287	0,04%	0,03%
30/09/2010	1.585,651	0,08%	0,07%
31/10/2010	2.191,323	0,11%	0,10%
30/11/2010	2.432,825	0,13%	0,11%
31/12/2010	3.077,638	0,16%	0,14%
31/01/2011	3.144,244	0,17%	0,14%
28/02/2011	2.812,455	0,15%	0,13%
31/03/2011	3.075,328	0,17%	0,14%
30/04/2011	3.753,361	0,20%	0,17%
31/05/2011	4.508,344	0,25%	0,20%
30/06/2011	2.783,938	0,15%	0,13%
31/07/2011	2.384,719	0,13%	0,11%
31/08/2011	1.944,765	0,11%	0,09%
30/09/2011	1.659,277	0,09%	0,08%
31/10/2011	1.785,584	0,10%	0,08%
30/11/2011	1.684,449	0,10%	0,08%
31/12/2011	1.493,044	0,09%	0,07%
31/01/2012	1.715,779	0,10%	0,08%
29/02/2012	1.974,936	0,11%	0,09%
31/03/2012	1.897,887	0,11%	0,09%
30/04/2012	1.821,156	0,11%	0,08%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

RURAL HIPOTECARIO XI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/05/2012	1.972,002	0,12%	0,09%
30/06/2012	2.131,984	0,13%	0,10%
31/07/2012	2.370,829	0,14%	0,11%
31/08/2012	3.014,833	0,18%	0,14%
30/09/2012	2.838,268	0,17%	0,13%
31/10/2012	4.205,659	0,26%	0,19%
30/11/2012	5.163,942	0,32%	0,23%
31/12/2012	7.100,957	0,44%	0,32%
31/01/2013	8.274,320	0,51%	0,38%
28/02/2013	9.167,696	0,57%	0,42%
31/03/2013	11.061,117	0,70%	0,50%
30/04/2013	12.286,583	0,78%	0,56%
31/05/2013	15.943,536	1,02%	0,72%
30/06/2013	17.697,405	1,15%	0,80%
31/07/2013	19.571,290	1,28%	0,89%
31/08/2013	21.500,555	1,41%	0,98%
30/09/2013	22.938,143	1,52%	1,04%
31/10/2013	24.903,244	1,66%	1,13%
30/11/2013	26.180,363	1,76%	1,19%
31/12/2013	28.493,083	1,94%	1,30%
31/01/2014	31.056,023	2,13%	1,41%
28/02/2014	27.930,640	1,94%	1,27%
31/03/2014	29.731,422	2,08%	1,35%
30/04/2014	32.959,347	2,32%	1,50%
31/05/2014	32.604,192	2,32%	1,48%
30/06/2014	32.464,530	2,33%	1,48%
31/07/2014	32.714,097	2,37%	1,49%
31/08/2014	32.714,720	2,39%	1,49%
30/09/2014	31.518,954	2,33%	1,43%
31/10/2014	4.298,164	0,33%	0,20%
30/11/2014	3.526,336	0,27%	0,16%
31/12/2014	736,365	0,06%	0,03%
31/01/2015	731,872	0,06%	0,03%
28/02/2015	260,818	0,02%	0,01%
31/03/2015	477,082	0,04%	0,02%
30/04/2015	372,485	0,03%	0,02%
31/05/2015	74,600	0,01%	0,00%
30/06/2015	283,318	0,02%	0,01%
31/07/2015	688,395	0,06%	0,03%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.

*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

RURAL HIPOTECARIO XI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/08/2015	656,781	0,06%	0,03%
30/09/2015	960,634	0,08%	0,04%
31/10/2015	1.920,120	0,17%	0,09%
30/11/2015	1.716,830	0,15%	0,08%
31/12/2015	848,834	0,07%	0,04%
31/01/2016	520,282	0,05%	0,02%
29/02/2016	818,235	0,07%	0,04%
31/03/2016	302,242	0,03%	0,01%
30/04/2016	450,642	0,04%	0,02%
31/05/2016	646,952	0,06%	0,03%
30/06/2016	841,669	0,08%	0,04%
31/07/2016	1.428,630	0,14%	0,06%
31/08/2016	742,678	0,07%	0,03%
30/09/2016	736,793	0,08%	0,03%
31/10/2016	290,385	0,03%	0,01%
30/11/2016	132,491	0,01%	0,01%
31/12/2016	308,092	0,03%	0,01%
31/01/2017	200,774	0,02%	0,01%
28/02/2017	63,320	0,01%	0,00%
31/03/2017	204,844	0,02%	0,01%
30/04/2017	313,847	0,03%	0,01%
31/05/2017	412,998	0,05%	0,02%
30/06/2017	580,320	0,06%	0,03%
31/07/2017	580,320	0,07%	0,03%
31/08/2017	765,353	0,09%	0,03%
30/09/2017	154,651	0,02%	0,01%
31/10/2017	331,254	0,04%	0,02%
30/11/2017	635,285	0,07%	0,03%
31/12/2017	51,241	0,01%	0,00%
31/01/2018	51,241	0,01%	0,00%
28/02/2018	132,290	0,02%	0,01%
31/03/2018	184,805	0,02%	0,01%
30/04/2018	357,133	0,04%	0,02%
31/05/2018	509,992	0,06%	0,02%
30/06/2018	509,992	0,06%	0,02%
31/07/2018	51,982	0,01%	0,00%
31/08/2018	51,982	0,01%	0,00%
30/09/2018	51,982	0,01%	0,00%
31/10/2018	218,551	0,03%	0,01%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

RURAL HIPOTECARIO XI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
30/11/2018	218,551	0,03%	0,01%
31/12/2018	249,139	0,03%	0,01%
31/01/2019	249,139	0,03%	0,01%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.