

Informe resumen

Fecha: 30/06/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	64.973,49 131.571.317,25 64,97%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 14/08/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	14/08/2017 "Pass-Through"	AA(1)(sf) A+sf	Asf Asf	
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,1710% 14/08/2017 44,650000 Bruto 36,166500 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	14/08/2017 "Pass-Through"	BBB(sf) BBsf	BBlowsf Bsf	
Total		154.071.317,25	225.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	% TACP Mensual							Años Fecha		
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69		0,78	
				% TACP Anual equivalente									
				2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00		
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	6,91 06/04/2024	6,39 29/09/2023	5,93 14/04/2023	5,52 15/11/2022	5,15 05/07/2022	4,83 08/03/2022	4,53 21/11/2021	4,27 17/08/2021		
		Amort. final	Años Fecha	16,26 12/08/2033	15,26 12/08/2032	14,51 12/11/2031	13,76 12/02/2031	13,01 12/05/2030	12,51 12/11/2029	11,76 12/02/2029	11,26 12/08/2028		
	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	6,91 06/04/2024	6,39 29/09/2023	5,93 14/04/2023	5,52 15/11/2022	5,15 05/07/2022	4,83 08/03/2022	4,53 21/11/2021	4,27 17/08/2021		
		Amort. final	Años Fecha	16,26 12/08/2033	15,26 12/08/2032	14,51 12/11/2031	13,76 12/02/2031	13,01 12/05/2030	12,51 12/11/2029	11,76 12/02/2029	11,26 12/08/2028		
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	19,97 27/04/2037	19,24 02/08/2036	18,51 09/11/2035	17,79 20/02/2035	17,09 08/06/2034	16,40 02/10/2033	15,74 02/02/2033	15,11 16/06/2032		
		Amort. final	Años Fecha	34,27 12/08/2051	34,27 12/08/2051	34,27 12/08/2051	34,27 12/08/2051	34,27 12/08/2051	34,27 12/08/2051	34,27 12/08/2051	34,27 12/08/2051		
	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	16,26 12/08/2033	15,26 12/08/2032	14,51 11/11/2031	13,76 12/02/2031	13,01 12/05/2030	12,51 12/11/2029	11,76 11/02/2029	11,26 11/02/2029		
		Amort. final	Años Fecha	16,26 12/08/2033	15,26 12/08/2032	14,51 12/11/2031	13,76 12/02/2031	13,01 12/05/2030	12,51 12/11/2029	11,76 12/02/2029	11,26 12/08/2028		

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	85,40%	131.571.317,25	21,90%	202.500.000,00	15,00%
Serie B	14,60%	22.500.000,00	7,30%	22.500.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		154.071.317,25		225.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	7,30%	11.250.000,00		11.250.000,00	
Fondo de Reserva Secundario	0,33%	513.128,14		790.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		16.526.567,76	0,000%
Ppales. cobrados pes de ingreso		57.851,47	
Ints. cobrados pes de ingreso		9.533,29	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.724.790,13	0,671%
Préstamo Subordinado C/P		38.338,01	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		120.770,56	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS)

General			
		Actual	A la constitución
Número		1.778	2.095
Principal			
Pendiente vencimiento		152.302.113,46	225.099.921,13
Medio		85.659,23	107.446,26
Mínimo		26,80	24.729,58
Máximo		374.451,12	465.227,68
Interés nominal			
Medio ponderado		0,89%	2,26%
Mínimo		0,00%	0,73%
Máximo		5,00%	5,50%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		231	272
Mínimo		08/09/2017	01/01/2016
Máximo		18/10/2051	18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		0,21%	0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		99,46%	98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		0,00%	0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,33%	0,03%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,27	7,24	0,32	7,32
10,01 - 20%	5,24	15,32	2,61	15,83
20,01 - 30%	7,67	25,28	6,42	25,49
30,01 - 40%	13,74	35,32	8,47	35,30
40,01 - 50%	18,49	45,54	12,27	45,03
50,01 - 60%	24,25	55,10	17,72	55,68
60,01 - 70%	23,72	64,43	23,18	65,20
70,01 - 80%	5,03	73,52	24,28	74,17
80,01 - 90%	0,59	82,61	3,91	84,08
90,01 - 100%			0,82	92,58
Medio ponderado	48,94		57,62	
Mínimo	0,04		3,04	
Máximo	85,15		97,22	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,18%	0,25%	0,22%	0,24%	0,42%
Tasa anual equivalente	2,15%	2,93%	2,61%	2,83%	4,91%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,09%	0,08%
Aragón	76,22%	75,77%
Castilla y León	0,21%	0,21%
Castilla-La Mancha	0,22%	0,18%
Cataluña	11,68%	12,08%
Comunidad Valenciana	1,01%	0,96%
Extremadura	0,08%	0,06%
Galicia	0,13%	0,11%
La Rioja	5,48%	5,58%
Madrid	4,72%	4,82%
Murcia	0,06%	0,05%
Navarra	0,09%	0,11%

RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2017

Divisa: EUR

Fecha constitución

12/07/2013

NIF

V86781705

Sociedad Gestora

Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

"BANTIERRA"

Administrador Activos

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora

Banco Cooperativo Español /

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Citibank

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Citibank

Depositarario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Auditores Fondo

Deloitte

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	105	29.356,03	8.128,70	0,00	37.484,73	48,10	8.857.135,18	8.894.619,91	80,70	44,39	
De > 1 a ≤ 2 Meses	14	8.646,62	1.753,58	0,00	10.400,20	13,34	1.169.402,74	1.179.802,94	10,70	42,88	
De > 2 a ≤ 3 Meses	3	2.606,73	742,92	0,00	3.349,65	4,30	233.864,86	237.214,51	2,15	43,57	
De > 3 a ≤ 6 Meses	6	9.480,66	2.149,31	0,00	11.629,97	14,92	486.474,30	498.104,27	4,52	45,84	
De > 6 a < 12 Meses	2	10.162,41	777,47	0,00	10.939,88	14,04	160.502,02	171.441,90	1,56	43,88	
De ≥ 2 Años	1	419,93	3.709,17	0,00	4.129,10	5,30	36.806,91	40.936,01	0,37	14,57	
Subtotal	131	60.672,38	17.261,15	0,00	77.933,53	100,00	10.944.186,01	11.022.119,54	100,00	43,93	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	131	60.672,38	17.261,15	0,00	77.933,53		10.944.186,01	11.022.119,54		43,93	

Información adicional