

Informe resumen

Fecha: 31/08/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
12/07/2013

NIF  
V86781705

Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.  
"BANTIERRA"

Administrador Activos  
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.  
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora  
Banco Cooperativo Español /  
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Citibank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Depositorio Activos  
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	63.536,27 128.660.946,75 63,54%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 13/11/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/11/2017 "Pass-Through"	AA(I)(sf) A+sf	Asf Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,1710% 13/11/2017 43,225000 Bruto 35,012250 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/11/2017 "Pass-Through"	BBB(sf) BBsf	BBlowsf Bsf
Total		151.160.946,75 225.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	% TACP Mensual							Años Fecha		
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69		0,78	
				% TACP Anual equivalente									
				2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00		
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	6,78 24/05/2024	6,27 17/11/2023	5,81 04/06/2023	5,40 07/01/2023	5,04 28/08/2022	4,72 02/05/2022	4,43 16/01/2022	4,17 13/10/2021		
		Amort. final	Años Fecha	16,01 12/08/2033	15,01 12/08/2032	14,25 12/11/2031	13,51 12/02/2031	12,75 12/05/2030	12,25 12/11/2029	11,51 12/02/2029	11,00 12/08/2028		
	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	6,78 24/05/2024	6,27 17/11/2023	5,81 04/06/2023	5,40 07/01/2023	5,04 28/08/2022	4,72 02/05/2022	4,43 16/01/2022	4,17 13/10/2021		
		Amort. final	Años Fecha	16,01 12/08/2033	15,01 12/08/2032	14,25 12/11/2031	13,51 12/02/2031	12,75 12/05/2030	12,25 12/11/2029	11,51 12/02/2029	11,00 12/08/2028		
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	19,70 22/04/2037	18,98 30/07/2036	18,25 09/11/2035	17,54 23/02/2035	16,85 14/06/2034	16,17 11/10/2033	15,52 14/02/2033	14,89 30/06/2032		
		Amort. final	Años Fecha	34,02 12/08/2051	34,02 12/08/2051	34,02 12/08/2051	34,02 12/08/2051	34,02 12/08/2051	34,02 12/08/2051	34,02 12/08/2051	34,02 12/08/2051		
	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	16,01 12/08/2033	15,01 12/08/2032	14,25 12/11/2031	13,51 12/02/2031	12,75 12/05/2030	12,25 11/11/2029	11,51 12/02/2029	11,00 12/08/2028		
		Amort. final	Años Fecha	16,01 12/08/2033	15,01 12/08/2032	14,25 12/11/2031	13,51 12/02/2031	12,75 12/05/2030	12,25 12/11/2029	11,51 12/02/2029	11,00 12/08/2028		

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	85,12%	128.660.946,75	22,32%	202.500.000,00	15,00%
Serie B	14,88%	22.500.000,00	7,44%	22.500.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		151.160.946,75		225.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	7,44%	11.250.000,00		11.250.000,00	
Fondo de Reserva Secundario	0,33%	501.777,69		790.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.971.142,34	0,000%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	33.221,16		
Ints. cobrados pes de ingreso	5.009,80		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.715.679,87	0,671%
Préstamo Subordinado C/P		36.097,82	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		90.577,93	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.773	2.095	
Principal			
Pendiente vencimiento	150.439.923,48	225.099.921,13	
Medio	84.850,49	107.446,26	
Mínimo	700,38	24.729,58	
Máximo	372.408,47	465.227,68	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,86%	2,26%	
Mínimo	0,00%	0,73%	
Máximo	5,00%	5,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	229	272	
Mínimo	02/09/2017	01/01/2016	
Máximo	18/10/2051	18/10/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,20%	0,30%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,47%	98,90%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	0,76%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,33%	0,03%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,31	7,23	0,32	7,32
10,01 - 20%	5,32	15,27	2,61	15,83
20,01 - 30%	7,58	25,24	6,42	25,49
30,01 - 40%	14,09	35,20	8,47	35,30
40,01 - 50%	5,04	18,64	12,27	45,03
50,01 - 60%	24,90	55,06	17,72	55,68
60,01 - 70%	23,21	64,40	23,18	65,20
70,01 - 80%	4,58	73,84	24,28	74,17
80,01 - 90%	0,36	83,79	3,91	84,08
90,01 - 100%			0,82	92,58
Medio ponderado	48,60		57,62	
Mínimo	0,27		3,04	
Máximo	84,57		97,22	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,11%	0,15%	0,19%	0,23%	0,41%
Tasa anual equivalente	1,29%	1,73%	2,22%	2,73%	4,78%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,09%	0,08%
Aragón	76,20%	75,77%
Castilla y León	0,20%	0,21%
Castilla-La Mancha	0,22%	0,18%
Cataluña	11,68%	12,08%
Comunidad Valenciana	1,01%	0,96%
Extremadura	0,08%	0,06%
Galicia	0,13%	0,11%
La Rioja	5,50%	5,58%
Madrid	4,73%	4,82%
Murcia	0,06%	0,05%
Navarra	0,09%	0,11%

# RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2017

Divisa: EUR

### Fecha constitución

12/07/2013

### NIF

V86781705

### Sociedad Gestora

Europea de Titulización, S.G.F.T

### Originador/Cedente Activos

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.  
"BANTIERRA"

### Administrador Activos

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.  
"BANTIERRA"

### Entidad Directora y Suscriptora

Banco Cooperativo Español /  
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

### Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

### Agente Pago Bonos

Citibank

### Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

### Registro Contable Bonos

Iberclear

### Cuenta Tesorería

Citibank

### Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

### Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

### Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

### Auditores Fondo

Deloitte

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	44	13.115,35	1.943,23	0,00	15.058,58	20,91	3.942.999,50	3.958.048,08	55,57	46,23	
De > 1 a ≤ 2 Meses	20	13.213,32	2.944,33	0,00	16.157,65	22,43	1.874.726,44	1.890.884,09	26,55	35,19	
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	6.077,88	687,37	0,00	6.765,25	9,39	460.695,99	467.461,24	6,56	35,17	
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	5.476,11	1.613,94	0,00	7.090,05	9,84	378.333,95	385.424,00	5,41	52,74	
De > 6 a < 12 Meses	3	8.295,79	1.245,50	0,00	9.541,29	13,25	198.919,74	208.461,03	2,93	41,60	
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	12.038,42	894,48	0,00	12.932,90	17,96	158.626,01	171.558,91	2,41	43,91	
De ≥ 2 Años	1	526,69	3.954,37	0,00	4.481,06	6,22	36.700,15	41.181,21	0,58	14,66	
Subtotal	79	58.743,56	13.283,22	0,00	72.026,78	100,00	7.050.991,78	7.123.018,56	100,00	42,86	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	79	58.743,56	13.283,22	0,00	72.026,78		7.050.991,78	7.123.018,56		42,86	

### Información adicional