

RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Citibank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Citibank

Depositorio Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Auditores Fondo

Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos								
Serie Código ISIN	Fecha emisión N° bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	50.637,85 102.541.646,25 50,64%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 14/05/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	AA(sf) A+sf	Asf Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,1710% 14/05/2018 43.225000 Bruto 35,012250 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	BBB(st) A-(sf)	BBBwsf BsF
Total		125.041.646,25	225.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

	% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
	% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	6,29 28/05/2024	5,81 04/12/2023	5,39 02/07/2023	5,01 15/02/2023	4,68 16/10/2022	4,38 29/06/2022	4,11 24/03/2022	3,88 27/12/2021
	Amort. final Años Fecha	14,76 12/11/2032	14,01 12/02/2032	13,25 12/05/2031	12,50 12/08/2030	11,76 12/11/2029	11,01 12/02/2029	10,50 12/08/2028	10,01 12/02/2028	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	6,29 28/05/2024	5,81 04/12/2023	5,39 02/07/2023	5,01 15/02/2023	4,68 16/10/2022	4,38 29/06/2022	4,11 24/03/2022	3,88 27/12/2021
	Amort. final Años Fecha	14,76 12/11/2032	14,01 12/02/2032	13,25 12/05/2031	12,50 12/08/2030	11,76 12/11/2029	11,01 12/02/2029	10,50 12/08/2028	10,01 12/02/2028	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallejos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)		
	Actual	A la emisión
	% MC	% MC
Serie A	82,01%	102.541.646,25
Serie B	17,99%	22.500.000,00
Emisión de Bonos	125.041.646,25	225.000.000,00
Fondo de Reserva Principal	9,00%	11.250.000,00
Fondo de Reserva Secundario	0,32%	399.912,42
	5,00%	11.250.000,00
	0,35%	790.000,00

Otras operaciones financieras (actual)

Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	15.512.489,92	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	109.952,91	
Ints. cobrados ptes de ingreso	15.923,43	
Passivo	Disponible	Saldo
Préstamo Subordinado L/P	11.618.218,44	0,671%
Préstamo Subordinado C/P	31.693,98	
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P	30.192,67	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	1.528	2.095
Principal		
Pendiente vencimiento	123.308.362,58	225.099.921,13
Medio	80.699,19	107.446,26
Mínimo	304,99	24.729,58
Máximo	365.205,12	465.227,68
Interés nominal		
Medio ponderado	0,78%	2,26%
Mínimo	0,00%	0,73%
Máximo	5,00%	5,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	228	272
Mínimo	29/04/2018	01/01/2016
Máximo	18/10/2051	18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,12%	0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,51%	98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,37%	0,03%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

	Actual	A la constitución
	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,17	7,12
10,01 - 20%	4,48	15,13
20,01 - 30%	8,03	25,54
30,01 - 40%	12,31	35,38
40,01 - 50%	20,78	45,50
50,01 - 60%	26,18	55,29
60,01 - 70%	23,16	63,93
70,01 - 80%	3,45	73,54
80,01 - 90%	0,43	82,16
90,01 - 100%	0,82	92,58
Medio ponderado	48,79	57,62
Mínimo	0,20	3,04
Máximo	83,11	97,22

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,24%	0,22%	2,65%	1,43%	0,64%
Tasa anual equivalente	2,80%	2,61%	27,55%	15,89%	7,44%

Distribución geográfica	
	A la constitución
Andalucía	0,11%
Aragón	88,43%
Castilla y León	0,22%
Castilla-La Mancha	0,18%
Cataluña	4,37%
Comunidad Valenciana	0,09%
Extremadura	0,09%
Galicia	0,07%
La Rioja	6,44%
Madrid	4,82%
Murcia	0,07%
Navarra	0,10%
	0,08%
	75,77%
	0,21%
	0,11%
	0,96%
	0,06%
	0,11%
	5,58%
	4,82%
	0,05%
	0,11%

RURAL HIPOTECARIO XIV Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos

Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora

Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Citibank

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Citibank

Depositorio Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Auditores Fondo

Deloitte

Morosidad actual								
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total			
<i>Impagados</i>								
De < 0 a = 1 Mes	39	11.700,37	1.533,24	0,00	13.233,61	8,69	3.125.291,17	3.138.524,78 51,00
De > 1 a = 2 Meses	10	7.251,47	2.218,20	0,00	9.469,67	6,22	895.955,69	905.425,36 14,71
De > 2 a = 3 Meses	3	3.498,37	424,72	0,00	3.923,09	2,58	309.964,10	313.887,19 5,10
De > 3 a = 6 Meses	5	7.525,85	1.586,93	0,00	9.112,78	5,99	469.453,52	478.566,30 7,78
De > 6 a < 12 Meses	8	25.831,86	3.919,48	0,00	29.751,34	19,54	686.185,18	715.936,52 11,63
De = 12 a < 18 Meses	6	30.357,25	4.225,09	0,00	34.582,34	22,72	381.641,50	416.223,84 6,76
De = 18 a < 24 Meses	1	11.086,27	1.131,00	0,00	12.217,27	8,03	133.576,82	145.794,09 2,37
De = 2 Años	1	37.226,84	2.721,33	0,00	39.948,17	26,24	0,00	39.948,17 0,65
Subtotal	73	134.478,28	17.759,99	0,00	152.238,27	100,00	6.002.067,98	6.154.306,25 100,00
<i>Dudosos (subjetivos)</i>							0,00	0,00 0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00
Total	73	134.478,28	17.759,99	0,00	152.238,27		6.002.067,98	6.154.306,25
								40,33

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 ☎ +34 91 411 84 68 ☎ www.edt-sg.es ☎ info@edt-sg.com

Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 ☎ www.cnmv.es