

**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha de Determinación / Determination Date**  
**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha constitución Fondo / Fund establishment date**

Actual / Current **12.11.2019**  
 Actual / Current **05.11.2019**  
 Precedente / Preceding **12.08.2019**  
 Precedente / Preceding **12.07.2013**

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual 05.11.2019	107.132.435,64		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual 05.11.2019	466.428,42	% (b / e)	0,437%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual 05.11.2019	106.295.330,48		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual 05.11.2019	370.676,74		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual 05.11.2019	106.761.758,90	% (e / f)	47,43%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>		Initial 12.07.2013	225.099.921,13		
g	Retención para Amortización de las Series A y B, <i>Series A &amp; B Amortisation Withholding</i>	(D + e)	Actual 12.11.2019	2.493.088,60		
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A y B <i>Available Funds applied for Amortization of Series A &amp; B</i>		12.11.2019	2.493.088,60		
i	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>		12.11.2019	0,00		
j	Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Hipotecarios Dudosos		Actual 12.11.2019	1.046.440,13		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>		Precedente 12.08.2019	86.754.847,50		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>		Precedente 12.08.2019	22.500.000,00	% (B / D)	20,594%
D	Saldo Principal Pendiente Series A y B. <i>Outstanding Principal Balance Series A &amp; B.</i>		Precedente 12.08.2019	109.254.847,50		
E	Importe nominal emisión Serie A <i>Issue face amount Series A</i>		Initial 12.07.2013	202.500.000,00		
F	Importe nominal emisión Serie B <i>Issue face amount Series B</i>		Initial 12.07.2013	22.500.000,00		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva Secundario / Data: Secondary Cash Reserve**

j	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Precedente / Preceding 12.08.2019	338.343,91		
k	Fondo de Reserva Dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Precedente / Preceding	338.343,91		
l	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Actual / Currently 12.11.2019	328.620,90		
m	Fondo de Reserva Dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Actual / Currently	328.620,90		

**2 Situación disparadores / Triggers status**
**2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación**
*Interest payment of Series B: place deferred in priority of payments*

2.1.1	Serie B / <i>Series B</i>	Saldo vivo Acumulado de PH-s Dudosas	05.11.2019	j/f	> 10%	0,46%	N
-------	---------------------------	--------------------------------------	------------	-----	-------	-------	---

**2.2 Fondo de Reserva Primario**
*Cash Reserve*
**2.2.1 Condiciones de reducción**
*Cash Reserve reduction:*
**Amortización Anticipada opcional / *Optional Early Amortization***
**NO PROCEDE**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / <i>Condition</i>	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N <i>Exercisable Option Y/N</i>
05/11/2019	% (a / f)	< 10,00%	47,59%	N