

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad +3 meses

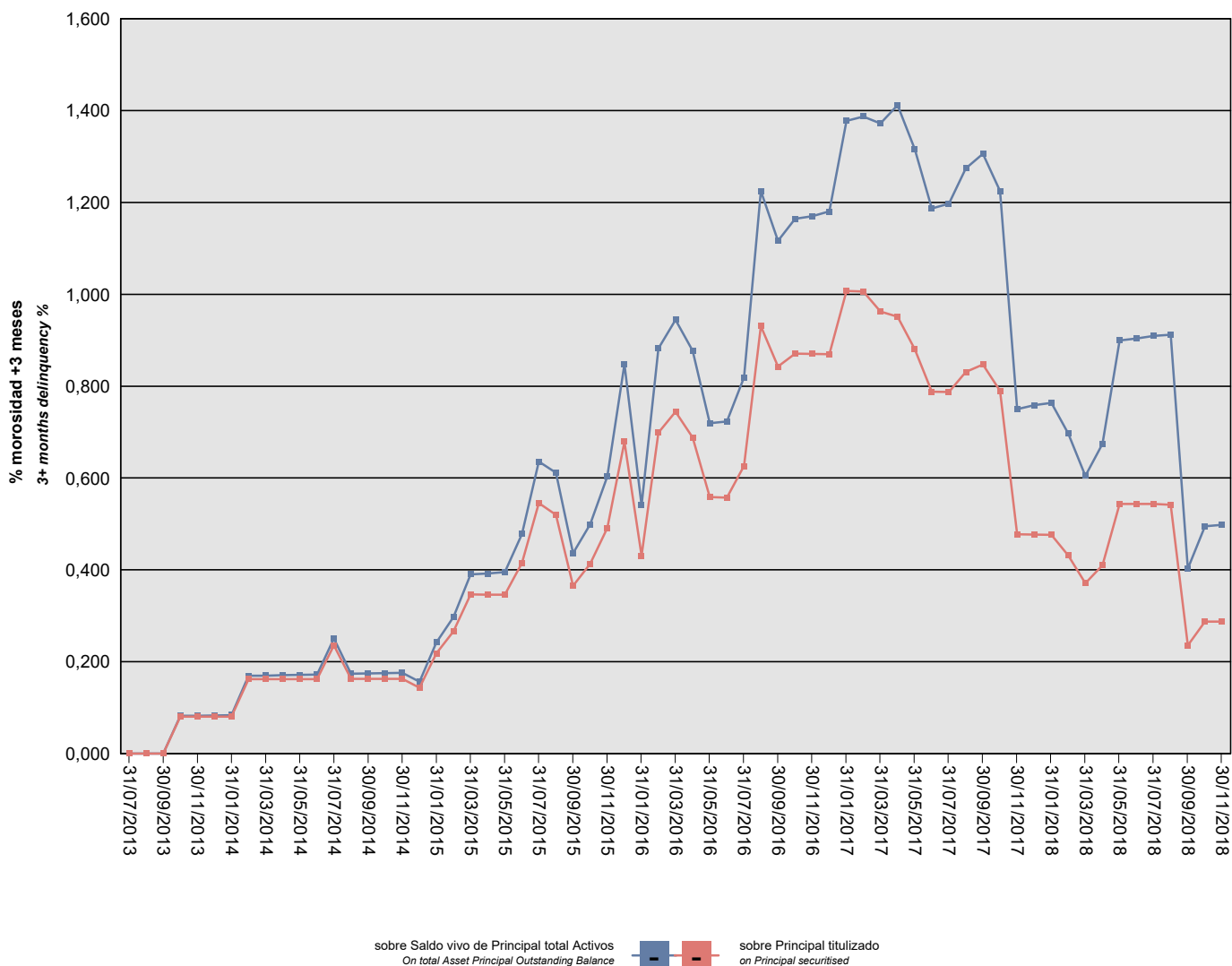
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/11/2018

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad +3 meses

Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/11/2018

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (Ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/07/2013	0,000	0,00%	0,00%
31/08/2013	0,000	0,00%	0,00%
30/09/2013	0,000	0,00%	0,00%
31/10/2013	120,961	0,08%	0,08%
30/11/2013	120,961	0,08%	0,08%
31/12/2013	120,961	0,08%	0,08%
31/01/2014	120,961	0,08%	0,08%
28/02/2014	243,529	0,17%	0,16%
31/03/2014	243,529	0,17%	0,16%
30/04/2014	243,567	0,17%	0,16%
31/05/2014	243,604	0,17%	0,16%
30/06/2014	243,641	0,17%	0,16%
31/07/2014	353,663	0,25%	0,24%
31/08/2014	243,715	0,17%	0,16%
30/09/2014	243,751	0,17%	0,16%
31/10/2014	243,788	0,18%	0,16%
30/11/2014	243,824	0,18%	0,16%
31/12/2014	214,869	0,16%	0,14%
31/01/2015	327,354	0,24%	0,22%
28/02/2015	399,253	0,30%	0,27%
31/03/2015	520,377	0,39%	0,35%
30/04/2015	519,603	0,39%	0,35%
31/05/2015	519,222	0,40%	0,35%
30/06/2015	623,324	0,48%	0,42%
31/07/2015	819,051	0,64%	0,55%
31/08/2015	780,878	0,61%	0,52%
30/09/2015	548,634	0,44%	0,37%
31/10/2015	620,029	0,50%	0,41%
30/11/2015	737,633	0,60%	0,49%
31/12/2015	1.019,487	0,85%	0,68%
31/01/2016	646,237	0,54%	0,43%
29/02/2016	1.049,395	0,88%	0,70%
31/03/2016	1.117,480	0,94%	0,74%
30/04/2016	1.033,048	0,88%	0,69%
31/05/2016	838,743	0,72%	0,56%
30/06/2016	836,622	0,72%	0,56%
31/07/2016	940,216	0,82%	0,63%
31/08/2016	1.397,427	1,22%	0,93%
30/09/2016	1.265,027	1,12%	0,84%

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad +3 meses

Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/11/2018

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora (Ppal. Miles €) Delinquent Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad +3 meses 3+ months delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/10/2016	1.308,014	1,16%	0,87%
30/11/2016	1.306,996	1,17%	0,87%
31/12/2016	1.305,875	1,18%	0,87%
31/01/2017	1.512,537	1,38%	1,01%
28/02/2017	1.511,132	1,39%	1,01%
31/03/2017	1.445,656	1,37%	0,96%
30/04/2017	1.428,089	1,41%	0,95%
31/05/2017	1.322,719	1,32%	0,88%
30/06/2017	1.182,741	1,19%	0,79%
31/07/2017	1.182,361	1,20%	0,79%
31/08/2017	1.247,222	1,27%	0,83%
30/09/2017	1.272,206	1,31%	0,85%
31/10/2017	1.185,863	1,22%	0,79%
30/11/2017	717,106	0,75%	0,48%
31/12/2017	715,803	0,76%	0,48%
31/01/2018	714,950	0,76%	0,48%
28/02/2018	647,554	0,70%	0,43%
31/03/2018	556,936	0,60%	0,37%
30/04/2018	615,921	0,67%	0,41%
31/05/2018	816,201	0,90%	0,54%
30/06/2018	816,059	0,90%	0,54%
31/07/2018	815,908	0,91%	0,54%
31/08/2018	813,363	0,91%	0,54%
30/09/2018	353,917	0,40%	0,24%
31/10/2018	431,327	0,49%	0,29%
30/11/2018	431,228	0,50%	0,29%