

Informe resumen

Fecha: 31/03/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/07/2014

NIF  
V87054417

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caja Rural de Aragón, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.  
Caja Rural de Navarra, S.C.C.  
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Administrador Activos  
Caja Rural de Aragón, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.  
Caja Rural de Navarra, S.C.C.  
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Directora  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Suscriptor  
Banco Europeo de Inversiones

Agente Pago Bonos  
Citibank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Depositario Activos  
Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305033005	03/07/2014 900	49.997,25 44.997.525,00	100.000,00 90.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1710% 16/04/2018 147,993249 Bruto 119,874532 Neto	14/01/2057 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	A (h) (sf) A+sf	A (h) (sf) A+sf
Total		44.997.525,00	90.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			7,45	6,77	6,19	5,69	5,25	4,87	4,54	4,25
	Amort. final	Años	24/06/2025	21/10/2024	23/03/2024	22/09/2023	16/04/2023	28/11/2022	30/07/2022	14/04/2022
		Fecha	17,01	15,76	14,76	13,75	13,01	12,01	11,25	10,75
		Fecha	14/01/2035	14/10/2033	14/10/2032	14/10/2031	14/01/2031	14/01/2030	14/04/2029	14/10/2028
	Sin amortización opcional *	Años	7,45	6,77	6,19	5,69	5,25	4,87	4,54	4,25
		Fecha	24/06/2025	21/10/2024	23/03/2024	22/09/2023	16/04/2023	28/11/2022	30/07/2022	14/04/2022
	Amort. final	Años	17,01	15,76	14,76	13,75	13,01	12,01	11,25	10,75
		Fecha	14/01/2035	14/10/2033	14/10/2032	14/10/2031	14/01/2031	14/01/2030	14/04/2029	14/10/2028

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Emisión de Bonos		44.997.525,00	49,72%	90.000.000,00	30,50%
Préstamo B	24,72%	11.124.000,00	12,36%	11.124.000,00	
Fondo de Reserva Principal	21,35%	9.606.780,00	10,67%	9.606.780,00	
Fondo de Reserva para Intereses	15,94%	7.172.008,66	11,24%	10.112.400,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	17.628.421,32	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	50.937,89		
Ints. cobrados ptes de ingreso	13.087,22		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado Principal L/P		9.606.780,00	0,671%
Préstamo Subordinado Principal C/P		0,00	
Préstamo Subordinado Intereses L/P		7.064.980,84	0,000%
Préstamo Subordinado Intereses C/P		107.027,82	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		54.525,16	0,000%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		109.050,32	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	576	811	
Principal			
Pendiente vencimiento	55.324.382,51	101.416.645,68	
Medio	96.049,28	125.051,35	
Mínimo	973,22	19.304,72	
Máximo	290.352,72	401.217,96	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,10%	2,50%	
Mínimo	0,22%	0,91%	
Máximo	4,50%	4,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	277	332	
Mínimo	20/07/2018	15/06/2017	
Máximo	03/06/2053	28/06/2053	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,12%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,88%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,25	6,65	0,03	8,56
10,01 - 20%	0,87	17,42	0,19	18,03
20,01 - 30%	2,92	26,30	0,71	25,67
30,01 - 40%	6,44	35,29	1,69	35,24
40,01 - 50%	14,31	45,33	5,29	46,93
50,01 - 60%	25,63	55,38	13,55	55,71
60,01 - 70%	31,36	65,21	20,85	65,49
70,01 - 80%	15,60	74,20	29,20	75,42
80,01 - 90%	2,61	82,38	28,02	84,49
90,01 - 100%			0,47	94,21
Medio ponderado	58,07		70,65	
Mínimo	0,80		8,56	
Máximo	85,95		96,54	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,16%	0,14%	0,92%	0,56%	1,04%
Tasa anual equivalente	1,96%	1,67%	10,54%	6,50%	11,76%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	23,97%	17,55%
Aragón	53,36%	39,98%
Castilla-La Mancha		0,09%
Cataluña	1,03%	3,46%
Comunidad Valenciana	0,62%	0,71%
La Rioja	1,97%	3,10%
Madrid	5,78%	6,04%
Navarra	8,18%	19,34%
País Vasco	5,08%	9,72%

# RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/03/2018

Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/07/2014

NIF  
V87054417

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caja Rural de Aragón, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.  
Caja Rural de Navarra, S.C.C.  
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

**Administrador Activos**  
Caja Rural de Aragón, S.C.C.  
Caja Rural de Granada, S.C.C.  
Caja Rural de Navarra, S.C.C.  
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español, S.A.

**Entidad Directora**  
Banco Cooperativo Español, S.A.

**Entidad Suscriptora**  
Banco Europeo de Inversiones

**Agente Pago Bonos**  
Citibank

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Citibank

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español, S.A.

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Entidades Cedentes

**Préstamo Subordinado**  
Entidades Cedentes

**Audidores Fondo**  
Deloitte

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		%	
<b>Impagados</b>											
De > 0 a = 1 Mes	12	3.576,39	1.154,61	0,00	4.731,00	22,87	1.322.211,98	1.326.942,98	72,71	60,94	
De > 2 a = 3 Meses	2	4.739,18	200,24	0,00	4.939,42	23,87	147.702,29	152.641,71	8,36	42,47	
De > 3 a = 6 Meses	2	4.385,58	519,02	0,00	4.904,60	23,70	206.751,64	211.656,24	11,60	59,70	
De = 12 a < 18 Meses	1	5.155,07	960,17	0,00	6.115,24	29,56	127.686,26	133.801,50	7,33	50,02	
Subtotal	17	17.856,22	2.834,04	0,00	20.690,26	100,00	1.804.352,17	1.825.042,43	100,00	57,77	
<b>Dudosos (subjettivos)</b>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>17</b>	<b>17.856,22</b>	<b>2.834,04</b>	<b>0,00</b>	<b>20.690,26</b>		<b>1.804.352,17</b>	<b>1.825.042,43</b>		<b>57,77</b>	